

## Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo  
dňa 20. september 2012 v zasadačke Obecného úradu v Košeci**

### Prítomní

Mgr. Miroslava Švehlová, poslankyňa	Katarína Turzová, poslankyňa
Ing. Janka Kantoríková, poslankyňa	Mária Kalamenová, poslankyňa
Mgr. Júlia Palčeková, poslankyňa	Bc. Pavol Ondrejka, poslanec
Jozef Surový, poslanec	Mgr. Jaroslava Pajgerová, poslankyňa
Mgr. Zuzana Dianová, prednostka	
Ing. Katarína Mináriková, HK	Ing. Eva Podmajerská, ekonóm obce

### Neprítomní

Mgr. Helena Popovičová, poslankyňa

### Hostia

Vid' prezenčná listina

## R O K O V A N I E

### 1/ Otvorenie

Otvorenie dnešného riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce p. Radomír Brtáň a privítal hostí. Konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 5 poslancov a preto uznal dnešné zasadnutie OZ za uznášaniaschopné. OZ sa nezúčastnili: Ing. Kantoríková, Mgr. Popovičová, Mgr. Palčeková a p. Turzová. 17.02 sa na OZ dostavila Mgr. Palčeková, čím sa počet prítomných poslancov zvýšil na 6.

### 2/ Schválenie programu rokovania

Starosta sa spýtal poslancov, či sú z ich stany pripomienky k programu, ktorý bol uvedený na pozvánke. K programu boli zaslané pripomienky, na ich základe bude vypustený bod 7.10, ktorý sa môže nahradiť aktuálne doručenou správou o kontrole NKÚ.

### Uznesenie č. 144/2012

#### **OZ k o n š t a t u j e, že :**

Zasadnutie OZ sa bude uberať podľa programu uvedeného na pozvánke so zmenou v bode 7.10, ktorý bude nahradený „Správa NKÚ SR o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými

prostriedkami a nakladania s majetkom obce Košeca“.

Za: 5

Proti: 1 (Bc. Ondrejka)

Zdržal sa: 0

### **3/ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice**

Starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrh na uznesenie z dnešného zasadnutia:

Mgr. Júlia Palčeková - predseda

Mária Kalamenová - člen

Bc. Pavol Onrejka - člen

### **Uznesenie č. 145/2012**

#### **OZ v o l í:**

Návrhovú komisiu v zložení:

Mária Kalamenová - predseda

Ing. Janka Kantoríková - člen

Mgr. Jaroslava Pajgerová - člen

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **Za overovateľov zápisnice boli určení :**

1/ Mgr. Jaroslava Pajgerová

2/ Jozef Surový

**Písaním zápisnice poveril:** Andreu Behanovú

### **4/ Kontrola plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi**

Kontrolu plnenia uznesení OZ vykonal starosta obce. Konštatoval, že všetky prijaté uznesenia sú splnené, prípadne sa na ich splnení pracuje.

Uznesenie 122/2012 – dotknutí žiadatelia boli informovaní, k príprave bude prizvaná aj predsedníčka stavebnej komisie.

K uzneseniam č. 123, 131, 133 je dnes v rokovaní návrh zmluvy.

Uznesenie 132 bude rovnako dnes v riešení, výsledku rokovania sa na svojom zasadnutí venovala finančná komisia.

Uznesenie č. 135, 136 a 137 boli splnené a zmluva bola podpísaná.

Uznesenie č. 141 – zmluva tiež v rokovaní dnešného zasadnutia.

### **Uznesenie č. 146/2012**

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi.

### **5/ Názory občanov**

Starosta privítal hostí a odovzdal im slovo.

p. Balážová – prišli v zastúpení obyvateľov bytovky na Zliechovskej ulici, číslo 317. Majú problém s cestou, prepadá sa tam žumpa, ktorá začína byť nebezpečnou, pretože deti tadiaľ

chodia do školy. Na ceste stojí voda. Vynaložili nemalé prostriedky na rekonštrukciu budovy a chceli by mať v poriadku aj okolie, aby sa ich majetok neznehodnotil.

Starosta poďakoval za podnet. Oboznámil poslancov s priebehom problému, žiadosť doručili minulý rok, cesta bola čiastočne spevnená. Ďalšie opravy navrhoval urobiť až po dokončení úpravy budovy bytovky. Bol by rád, keby sa do najbližšieho OZ, ktoré bude pravdepodobne zvolané v októbri i keď nie je plánované, vyjadrili poslanci a navrhli postup riešenia tohto problému. Navrhol zorganizovať stretnutie predsedov dotknutých komisií – Bc. Ondrejku, Ing. Kantoríkovej a Mgr. Palčekovej, odborníka zo stavebnej oblasti kvôli posúdeniu stavu priamo na mieste. V rozpočte sú nevyčerpané prostriedky na opravu miestnych komunikácií.

#### **Uznesenie č. 147/2012**

OZ

- a) prerokovalo prerokovalo žiadosť obyvateľov bytovky č. 316 a 317
- b) berie na vedomie návrh na stretnutie obyvateľov bytoviek so zástupcami komisií finančnej, stavebnej a bezpečnosti v termíne do 30.9.2012.

#### **6/ Správa hlavného kontrolóra v súlade s §18f zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov**

Hlavná kontrolórka obce Ing. Mináriková informovala o prebiehajúcej kontrole pohľadávok, ktorá bola plánovaná na II. polrok 2012. Nie je dokončená, nakoľko doklady malo NKÚ. Začala bežnú kontrolu dokladov obce, ktorú spojila s kontrolou opatrení NKÚ a predniesla poslancom správu o kontrole realizácií opatrení NKÚ určených kontrolou NKÚ. Obecné zastupiteľstvo správu vzalo na vedomie a v písomnej forme je prílohou zápisnice. Starosta informoval o potrebe aktualizovať internú smernicu na výkon vnútornej finančnej kontrole aj na základe zistení pri kontrole NKÚ.

#### **Uznesenie č. 148/2012**

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce o realizácii opatrení NKÚ určených kontrolou NKÚ vykonanou v 7/2009.

#### **7/ Hlavné body rokovania:**

##### **Uznesenie 149/2012**

OZ schválilo presun bodu 7.5 na začiatok rokovania s posunutím číslovania ostatných bodov.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

##### **7.1 Správa o činnosti správcu ŠA**

Správu o svojej činnosti predniesol prítomným poslancom p. Jaroslav Palček. Správa je v písomnej forme prílohou zápisnice a OZ správu vzalo na vedomie.

##### **Uznesenie č. 150/2012**

OZ berie na vedomie správu o činnosti správcu ŠA.

p. Palček ďalej informoval poslancov o svojich poznatkoch ohľadom majetku obce. Na športovom areáli zateká strecha na budove garáží, rovnako zateká strecha na budove

Osvetovej besedy v Nozdroviciach, na budove malej zasadačky vlhne stena, ktorú by bolo pravdepodobne treba podrezať a pripomenul aj plán výmeny strešnej krytiny na budove obecného úradu kde v zime nafúkava sneh a v kanceláriách na poschodí je veľmi chladno. Starosta poďakoval za pripomienky, vo všetkom s ním súhlasí. Pripomenul poslancom zatiaľ nečerpanú položku rozpočtu obce určenú na opravu a údržbu budov. Navrhol venovať sa tomuto problému na plánovanom stretnutí kvôli ceste pri bytovkách 316 a 317. Bc. Ondrejka – čo sa týka strechy nie je na čo čakať, pretože sa tým stále zvyšujú náklady na vykurovanie. Starosta požiadal o schválenie odporúčacieho uznesenia k vyhláseniu verejného obstarávania na rekonštrukciu strechy.

#### **Uznesenie č. 151/2012**

OZ schvaľuje vyhlásenie verejného obstarávania na rekonštrukciu strechy budovy obecného úradu, súp. číslo 36, kritériom bude najnižšia cena a použitý krycí materiál pálená škridla.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 152/2012**

OZ schvaľuje opravu strechy na budove garáží na športovom areáli a strechy na budove Osvetovej besedy v Nozdroviciach v rámci schváleného rozpočtu obce.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mgr. Pajgerová taktiež poukázala na vlhnutie steny na budove malej zasadačky. Je tam veľa akcií a stretnutí a stena je takmer stále plesnivá. Starosta si vyžiada cenovú ponuku, potom sa tomuto problému budú venovať.

p. Palček – informoval o stave vykurovacích telies v kultúrnom dome, v budove na športovom areáli aj v Nozdroviciach. Všade sú gamaty, ktoré sú staré a ich fungovanie je problematické. Navrhol, aby pouvažovali nad tým venovať sa problémom s vykurovaním objektov obce v budúcoročnom rozpočte. Starosta informoval o revíziách, ktoré sú každoročne potrebné pre každý jeden gamat, čo je tiež nákladné.

### **7.2 Hodnotenie plnenia plánu sociálneho a hospodárskeho rozvoja obce a návrh na spracovanie nového PHSR obce pre roky 2013-2020**

Starosta – aktuálne PHSR je platné do roku 2012. Dal poslancom na zváženie, dať spracovať tento dokument a zamyslieť sa nad tým čo v ňom chceme mať uvedené, kam má naša obec smerovať. Navrhol venovať sa príprave jednotlivo aj spoločne na komisiách, ktoré by sa venovali návrhu koncepcie. Správy informácie vzali na vedomie.

#### **Uznesenie č. 153/2012**

OZ berie na vedomie hodnotenie plnenia plánu sociálneho a hospodárskeho rozvoja obce a návrh na spracovanie nového PHSR obce pre roky 2013-2020.

### **7.2 Úlohy v spracovaní a aktualizácia interných predpisov**

Starosta informoval o nových interných smerniciach obce. Obec má smernicu o vyhlasovaní v obecnom rozhlase, je spracovaná smernica na používanie obecného vozidla, je potrebné upraviť smernicu o finančnej kontrole a aktualizovať smernicu o verejnom obstarávaní.

### **Uznesenie č. 154/2012**

OZ berie na vedomie úlohy v spracovaní a aktualizáciu interných predpisov.

#### **7.3 TOZ Dní zvýšenej pracovnej aktivity**

O príprave na TOZ Dní zvýšenej pracovnej aktivity informovala poslancov zástupkyňa starostu Mgr. Miroslava Švehlová. Správa je v písomnej forme prílohou zápisnice. Poslanci správu vzali na vedomie.

### **Uznesenie č. 155/2012**

OZ berie na vedomie TOZ Dní zvýšenej pracovnej aktivity.

Mgr. Švehlová informovala o stave Domu kultúry a Domu smútku, ktoré rovnako potrebujú opravu, opadáva tam omietka a pod. Bc. Ondrejka – navrhol venovať sa problematike na budúci rok. Starosta odporučil zistiť skutkový stav budov. Poslanci navrhli pripraviť zoznam budov v majetku obce. Starosta súhlasil, zoznam pripraví, následne poslanci vypracujú dokument a určia priority.

#### **7.4 Správa o činnosti kultúrnej komisie**

Z dôvodu neúčasti predsedníčky kultúrnej komisie p. Kataríny Turzovej sa tento bod OZ prekladá na najbližšie OZ.

#### **7.6 Správa o činnosti komisie pre životné prostredie**

Správu o činnosti svojej komisie predniesol poslancom predseda komisie p. Jozef Surový. Správa je v písomnej forme prílohou zápisnice. Poslanci správu vzali na vedomie. Komisia navrhla výsadbu zelenie pri detských ihriskách, pri dome smútku a zabezpečiť bezbariérový prístup do domu smútku.

### **Uznesenie č. 156/2012**

OZ berie na vedomie správu o činnosti komisie pre životné prostredie.

Starosta poďakoval za prednesenie správy. Problémy s vypúšťaním žúmp sú hlavne v okolí koryta potoka. Dohodol sa s p. Ladislavom Brtáňom, že vykonajú kontrolu pozdĺž celého toku, všetky výpuste zdokumentujú a následne budú riešiť. Rovnaký problém je aj na Hlavnej ulici od trafostanice smerom na Nozdrovce, kde sú najmä po dažďoch vyplavené splašky z domov cez dažďovú kanalizáciu. Dal na zváženie zapracovanie do VZN povinnosť predložiť doklad o spracovaní splaškov pri platbe daní. Je nutné robiť osvetu a v prípade potreby ľudí aj pokutovať. Verí tomu, že v dohľadnej dobe začne výstavba kanalizácie. Počas výstavby bude mať obec náročnú úlohu pri komunikácii s občanmi.

#### **7.7 Prerokovanie návrhu zmluvy o predaji pozemkov podľa uznesenia č. 133/2012 – spoločnosť KAMPALA**

Návrhy zmlúv k bodom 7.7, 7.8 a 7.9 boli poslancom zaslaný v príprave na zastupiteľstvo. Zmluva je pripravená v zmysle schváleného uznesenia na predchádzajúcom OZ. Prednostka obce Mgr. Dianová predniesla návrhy uznesení. Návrhy boli prerokované finančnou komisiou, ktorá odporučila schválenie týchto zmlúv.

## **Uznesenie č . 157/2012**

**Obecné zastupiteľstvo** po prerokovaní predloženého materiálu **schvaľuje**:

Kúpnu zmluvu medzi Obcou Košeca ako predávajúcim a Kampala s.r.o. , so sídlom Boženy Němcovej 8, 811 04 Bratislava, IČO: 45433585, DIČ: 2022991828 ako kupujúcim, ktorej predmetom je prevod nehnuteľnosti a to pozemku :

- diel č. 56 parc. č. KNC 438/137 – zast. plocha o výmere 48 m<sup>2</sup> ,
- diel č. 57 parc. č. KNC 436/30 – zast. plocha o výmere 57 m<sup>2</sup> ,
- diel č. 58 parc. č. KNC 438/147 – zast. plocha o výmere 105 m<sup>2</sup>

nachádzajúce sa v intraviláne v k.ú. Košeca, spolu vo výmere 210 m<sup>2</sup> , odčlenené z neknihovanej parcely č. KN-E 469, zamerané geometrickým plánom č. 39/2012 zo dňa 03.05.2012, vyhotoveným geodetom Ing. Bronislavou Filiačovou. Kúpna cena je stanovená vo výške 10€/m<sup>2</sup>, celková kúpna cena je vo výške 2 100 € /slovom dvetisícsto eur/a bude splatná pri podpise zmluvy v hotovosti alebo bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Prevod nehnuteľností sa schvaľuje ako prevod podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 6 bod 6 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca. Kúpna zmluva bude podpísaná najneskôr do 15 dní odo dňa jej schválenia.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **7.8 Prerokovanie návrhu zmluvy o prenájme pozemku podľa uznesenia č. 134/2012 – p. Bartoš**

### **Uznesenie č . 158/2012**

**obecné zastupiteľstvo** po prerokovaní predloženého materiálu:

- a) schvaľuje prenájom nehnuteľnosti a to pozemku parc. č. KNC 683/10 zastavané plochy o výmere 16 m<sup>2</sup> , ktorý vznikol zameraním pozemku parc. č. KNC 683/1 zastavané plochy o celkovej výmere 4671 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v k.ú. Košeca, zapísaného na Správe katastra Ilava na LV č. 1 v zmysle uznesenia č. 131/2012,
- b) schvaľuje zmenu návrhu nájomnej zmluvy v článku II. bod 1 a to tak, že pred slovami „za účelom“ sa vkladá slovo „výhradne“,
- c) schvaľuje nájomnú zmluvu medzi Obcou Košeca ako prenajímateľom a p. Máriom Bartošom, trvale bytom Košecké Podhradie č. 340, 018 31 Košecké Podhradie ako nájomcom, ktorej predmetom je prenájom nehnuteľnosti a to pozemku parc. č. KNC 683/10 zastavané plochy o výmere 16 m<sup>2</sup> , ktorý vznikol zameraním pozemku parc. č. KNC 683/1 zastavané plochy o celkovej výmere 4671 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v k.ú. Košeca, zapísaného na Správe katastra Ilava na LV č. 1. Prenajímaná časť pozemku bola zameraná geometrickým plánom č. 66/2012 zo dňa 18.7.2012, vyhotoveným geodetom Ing. Bronislavou Filiačovou. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, za účelom prevádzkovania novinového stánku. Nájomné bolo stanovené vo výške 6,25 €/m<sup>2</sup> ročne, t.j. celkové ročné nájomné predstavuje **100 €/rok** a bude splatné vždy k 31.01. bežného roka na účet Obce Košeca. Nájomné za rok 2012 bude uhradené v pomernej výške 24,99 € na účet prenajímateľa najneskôr do 15. októbra 2012. Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle čl. 7

ods. 5 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že prenajímaný majetok obec nevyužíva a žiadateľ na prenajatom pozemku bude poskytovať službu – a to prevádzkovanie novinového stánku, ktorá bude prospešná pre všetkých obyvateľov. Nájomná zmluva bude podpísaná najneskôr do 15 dní odo dňa jej schválenia.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **7.9 Prerokovanie návrhu zmluvy o vecnom bremene podľa uznesenia č. 123/2012 – p. Pagáč**

### **Uznesenie č. 159/2012**

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje opravu uznesenia č. 123/2012**

##### **Pôvodné znenie uznesenia:**

- a) prerokovalo ústnu žiadosť p. Jozefa Pagáča, bytom Hlavná 411, 018 64 Košeca, ktorou doplnil písomnú žiadosť č.j. 195/2012 zo dňa 17.2.2012 o zriadenie vecného bremena na parc. číslo 417/4, ktorá vznikla zameraním pozemku parc. č. 417/1 vo vlastníctve obce Košeca (podľa priloženého geometrického plánu). Vecné bremeno spočíva v povinnosti obce strpieť uloženie stavby malej vodnej elektrárne.
- b) schvaľuje zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parc. č. KNC 417/4 vodná plocha o výmere 72 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, ktorá vznikla zameraním pozemku parc. č. KNC 417/1 ostatné plochy o výmere 409 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v k.ú. Košeca (podľa predloženého geometrického plánu), zapísaný na LV č.1 vo vlastníctve obce Košeca v prospech oprávneného z vecného bremena p. Jozefa Pagáča, bytom Hlavná 411, 018 64 Košeca. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na pozemku stavbu malá vodná elektrárne. Vecné bremeno sa schvaľuje bezodplatne na dobu neurčitú. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať oprávnený z vecného bremena. Návrh zmluvy na zriadenie vecného bremena bude predložený na septembrovom OZ

##### **Opravené znenie uznesenia**

- a) prerokovalo ústnu žiadosť p. Jozefa Pagáča, bytom Hlavná 411, 018 64 Košeca, ktorou doplnil písomnú žiadosť č.j. 195/2012 zo dňa 17.2.2012 o zriadenie vecného bremena na parc. číslo 417/4, ktorá vznikla zameraním pozemku parc. č. KN-E 345 – neknihovaná parcela, bez výmery vedená ako potok vo vlastníctve obce Košeca (podľa priloženého geometrického plánu). Vecné bremeno spočíva v povinnosti obce strpieť uloženie stavby malej vodnej elektrárne.
- b) schvaľuje zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parc. č. KNC 417/4 vodná plocha o výmere 72 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, ktorá vznikla zameraním pozemku **parc. č. KN-E 345 – neknihovaná parcela, bez výmery vedená ako potok** nachádzajúcej sa v intraviláne k.ú. Košeca (podľa predloženého geometrického plánu), vo vlastníctve obce Košeca v prospech oprávneného z vecného bremena p. Jozefa Pagáča, bytom Hlavná 411, 018 64 Košeca. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na pozemku stavbu malá vodná elektrárne. Vecné bremeno sa schvaľuje bezodplatne na dobu neurčitú. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať oprávnený z vecného bremena. Návrh zmluvy na zriadenie vecného bremena bude predložený na septembrovom OZ.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č . 160/2012**

**Obecné zastupiteľstvo** po prerokovaní predloženého materiálu **schvaľuje:**

Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku:

parc. č. KNC 417/4 – vodná plocha o výmere 72 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol zameraním neknihovanej parcely KN-E 345 – podľa registra parciel vedená ako potok, bez výmery na základe geometrického plánu č. 49/2012 zo dňa 17.05.2012, vyhotoveným Ing. Gabrielom Vankom ml., geodetom a úradne overeným Správou katastra Ilava dňa 28.05.2012, pod číslom 196/2012, nachádzajúcej sa v intraviláne k.ú. Košeca, vo vlastníctve Obce Košeca ako povinného z vecného bremena, strpieť stavbu malá vodná elektrárň v prospech oprávneného z vecného bremena p. Jozef Pagáč, trvale bytom Hlavná 411, 018 64 Košeca. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú. Poplatky spojené so zriadením vecného bremena znáša oprávnený z vecného bremena. Zmluva o zriadení vecného bremena bude podpísaná najneskôr do 15 dní odo dňa jej schválenia.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Mgr. Palčeková pripomenula užívanie ďalšieho pozemku, ktorý by si mal p. Pagáč s obcou vysporiadať.

### **7.10 Správa NKÚ SR o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom obce Košeca**

Správu NKÚ v plnom znení prečítal prítomným poslancom starosta obce. Každý prítomný poslanec dostal vytlačenú kópiu správy. Súčasťou správy sú prijaté opatrenia, ktoré vypracoval starosta obce. Starosta odporučil, aby poslanci správu vzali na vedomie.

### **Uznesenie č. 161/2012**

**Obecné zastupiteľstvo:**

**A: Konštatuje, že**

1. bola predložená a následne prerokovaná Správa NKÚ SR o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom v subjektoch územnej samosprávy na základe doručených informácií, poznatkov a odporúčaní od zainteresovaných a kompetentných orgánov, parlamentu, poslancov, inštitúcií verejnej správy, organizácií a občanov v obci Košeca.
2. Poslanci obecného zastupiteľstva boli oboznámení s výsledkami kontroly ako aj s prijatými opatreniami na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z kontroly.

**B: Berie na vedomie**

Správu NKÚ SR o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom v subjektoch územnej samosprávy na základe doručených informácií, poznatkov a odporúčaní od zainteresovaných a kompetentných orgánov, parlamentu, poslancov, inštitúcií verejnej správy, organizácií a občanov v obci Košeca a opatrenia k Protokolu o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom v subjektoch územnej samosprávy. O plnení prijatých opatrení bude obecné zastupiteľstvo priebežne informované.



Správa bude zverejnená aj na stránke NKÚ. Starosta bude o oboznámení OZ informovať riaditeľa NKÚ v zmysle postupu kontroly. Starosta verí, že problémy sa opakovať nebudú. Ďalej informoval poslancov o aktuálnom zložení zamestnancov obce, ktorý budú mať na starosti nápravu zistení a následné dôsledné dodržiavanie zákonov. Pracovné povinnosti budú prerozdelené na viacerých zamestnancov. Poslanci boli informovaní o pláne na rozšírenie a zjednotenie softwarového vybavenia obce zjednotením software a rozšírením modulov od firmy Made, program Urbis. Prednostka informovala o aktuálnej komunikácii so školami a potrebou prípravy programového rozpočtu. Do konca roka je plánované už iba jedno zasadnutie OZ, čo však vzhľadom na rozsah povinností do konca roka nie je dostačujúce. Navrhla dohodnúť sa na termíne ešte jedného OZ, prípadne zväziť pracovnú poradu najmä kvôli rozpočtu. Zároveň požiadala aj o informáciu či sa v budúcom roku budú meniť výška dane a poplatok za vývoz KO v dostatočnom predstihu, aby bolo možné pripraviť návrhy VZN. Poslanci prediskutovali, predbežne sa dohodli na termíne pracovnej porady na 25.10.2012 a schválili:

### **Uznesenie č. 162/2012**

OZ schvaľuje zmenu plánu práce OZ na rok 2012 a stanovuje termíny zastupiteľstiev na 8.11.2012 a 6.12.2012.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **7.11 Prerokovanie návrhu zmluvy o kúpe motorového vozidla**

Návrh Zmluvy o kúpe motorového vozidla bol poslancom zaslaný v príprave na OZ. S výsledkom verejného obstarávania boli poslanci informovaní aj na predchádzajúcom OZ.

### **Uznesenie č. 163/2012**

**Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie** výsledky verejného obstarávania –na predmet zákazky s nízkou hodnotou „Osobný automobil“ na základe Zápisnice z vyhodnotenia ponúk, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia. Víťazným dodávateľom sa stal Prvý Trenčiansky autoservis s.r.o., so sídlom Bratislavská V/56, 911 06 Trenčín na základe najnižšej predloženej cenovej ponuky a to obstarávacej ceny vo výške 11 990 Eur na osobný automobil značky Škoda ROOMSTER.

### **Uznesenie č. 164/2012**

#### **Obecné zastupiteľstvo:**

#### **A: Prerokovalo**

Návrh zmluvy o predaji motorového vozidla č. 122100221 od predávajúceho Prvý Trenčiansky Autoservis s.r.o., so sídlom Bratislavská V/56, 911 06 Trenčín, predmetom ktorej je kúpa motorového vozidla značky Škoda ROOMSTER na sociálne účely za kúpnu cenu 11 990 EUR s DPH.

#### **B: Schvaľuje**

Zmluvu o predaji motorového vozidla č. 122100221 uzatvorenú medzi kupujúcim Obec Košeca a predávajúcim Prvý Trenčiansky Autoservis s.r.o., so sídlom Bratislavská V/56, 911 06 Trenčín, IČO: 36308994, DIČ: 2020176631, predmetom ktorej je kúpa osobného automobilu značky Škoda ROOMSTER, s motorom 1.2 TSI, číslo motora CBZA503919 za celkovú kúpnu cenu **11 990 EUR s DPH**. Kúpna cena bude zaplatená vo výške 9 000 EUR z dotácie Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny a vo výške 2 990 EUR ako spoluúčasť

Obce Košeca k dotácií. Osobný automobil bude slúžiť na sociálne účely za podmienok uvedených v zmluve o poskytnutí dotácie č. 301/2012-I/81. Zmluva o predaji motorového vozidla bude podpísaná do 15 dní od jej schválenia.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta požiadal o predloženie návrhov na využitie automobilu a

### **8/ Ostatné body rokovania na základe predložených návrhov a podnetov**

Behanová – informovala poslancov o potrebe vyradiť starú rozhlasovú ústredňu, požiadala o stanoviská a podpis vyradovacích protokolov komisiou vyradovacou a likvidačnou. Návrh na uznesenie bude na základe ich odporúčania pripravený na najbližšie OZ. Poslanci informáciu vzali na vedomie.

Mgr. Palčeková informovala OZ o predložených žiadostiach.

#### *Slovenská pošta – prenájom*

Pošta zaujala negatívne stanovisko, argumentuje tým, že na našu pobočku dopláca a pri zvýšení nájmu by mohla pristúpiť k zrušeniu pobočky. Finančná komisia na základe stanoviska Pošty navrhla podpísať pôvodný návrh zmluvy. Poslanci návrh vzali na vedomie. Starosta – na najbližšie OZ pripravíme návrh na prenájom podľa osobitného zreteľa.

Žiadosť od ZŠ s MŠ Košeca – bude schválená až na nasledovnom OZ, žiadosť nebola doručená do podateľne OcÚ ako zriaďovateľovi školy. Po jej zaevidovaní sa jej budú venovať a pripraví podklad pre rokovanie OZ.

#### *Žiadosti o odkúpenie pozemkov*

Žiadosti sa nepredkladali na toto OZ, nakoľko zatiaľ nemáme vyjadrenie stavebnej komisie.. Zároveň ide opätovne o neknihované parcely, čo bude tiež treba vyriešiť a až následne pripraviť, návrhy na uznesenia sa pripraví na najbližšie OZ. Ide o žiadosti p. Antona Jendrola a p. Petra Sedláčka. Finančná komisia navrhla odpredaj za 10,- € za m<sup>2</sup> pri oboch pozemkoch. Bc. Ondrejko sa to zdalo veľa. Starosta – počkáme ešte na vyjadrenie stavebnej komisie.

Andrea Behanová informovala poslancov o financiách z Recyklačného fondu za vyseparované zložky za roky 2010 a 2011 ide o sumu 4.073,- €.

Starosta informoval o preložení vedení na Rudnianskej ulici pred domom p. Bartoša, prišla už faktúra za preloženie elektriky, čakáme ešte faktúru za plyn. Ďalej informoval o vypracovaní znaleckého posudku na odpredaj pozemku v zmysle žiadosti od p. Šulekovej, žiadosti sa budú venovať na najbližšom OZ, zároveň bol aktualizovaný znalecký posudok na pozemok pri firme Venco – žiadosť od pána Kána, rovnako bude predložený na najbližšie OZ. Doručený bol včera a tak nebol čas to pripraviť. Pán Gábel spracováva dokumentáciu na vybudovanie vetvy vodovodu na ulici Za parkom. Hneď ako bude dokumentácia hotová, podá žiadosť o stavebné povolenie. Na ulici Rudnianskej v časti novej výstavby boli osadené obrubníky, odporučil poslancom ísť sa tam pozrieť. Mgr. Palčeková sa spýtala na odpoveď od Slovenskej správy ciest. Starosta už odpoveď má, pošle ju poslancom mailom. Poslal list aj Železničiam SR ohľadom odstránenia, prípadne opravy starej železničnej zastávky. Voľne sa pohybujúce psy riešime cez občianske združenie Havkáči z Dubnice, ktorí v prípade

potreby prídu a psíka odchytiť a umiestniť.

p. Surový pripomenul problém dažďovej vody na ich ulici. Starosta – informáciu majú aj od p. Ferenca, Jaro Palček to má v pláne práce. O úpravu cesty požiadali aj p. Marušincová a p. Bohovič, ktorý majú domy za športovým areálom.

## **9/ Rôzne – dôležité údaje a informácie starostu obce a účastníkov rokovania**

### **10/ Interpelácia poslancov – diskusia**

### **11/ Ukončenie zasadnutia**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce Radomír Brtáň, ktorý poďakoval prítomným za účasť. (20.00 hod.)

Starosta obce: Radomír Brtáň

Zapisovateľ: Andrea Behanová

Overovatelia:

---

Mgr. Jaroslava Pajgerová

---

Jozef Surový

V Košeci, 30. 8. 2012