

## Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo

dňa 8. augusta 2008 v zasadačke na OcÚ

### Prítomní

p. Radomír Brtáň, starosta

Ing. Zuzana Jurčáková, poslankyňa

p. Magdaléna Belková, poslankyňa

p. Ladislav Brtáň, poslanec

p. Anna Mikulová, poslankyňa

p. Miroslava Štepanovičová, poslankyňa

Ing. Janka Kantoríková, poslankyňa

Ing. Jaroslav Pápy, poslanec

Ing. Jaroslav Gábel, hlavný kontrolór

### Ospravedlnení

Mgr. Miroslava Švehlová, poslankyňa, Ing. Ivan Janke, poslanec

### Hostia

Mgr. Alexandra Palčeková – predseda miestnej volebnej komisie, p.

## R O K O V A N I E

### 1/ Otvorenie

Otvorenie dnešného riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce p. Radomír Brtáň. Konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 7 a preto uznal dnešné zasadnutie OZ za uznášaniaschopné a privítal hostí.

Zo zasadnutia sa ospravedlnili: Mgr. Miroslava Švehlová – ospravedlnená, Ing. Ivan Janke – ospravedlnený.

Úvodom starosta oboznámil poslancov s oznámením poslanca p. Róberta Jakuša, ktorý sa vzdal mandátu poslanca ku dňu 14. júl 2008.

Z uvedeného dôvodu odporučil poslancom aby oznámenie p. Róberta Jakuša o vzdaní sa poslaneckého mandátu vzali na vedomie.

### 2/ Zloženie sľubu nového poslanca OZ

Keďže vzdaním sa p. Róberta Jakuša funkcie poslanca OZ nie je naplnený počet poslancov, je potrebné, aby Ing. Jaroslav Pápy, ktorý bol v komunálnych voľbách dňa 2. 12. 2006 zvolený ako 11-ty v poradí zložil zákonom predpísaný sľub poslanca, aby sa mohol ujať svojej funkcie a aby Obecné zastupiteľstvo malo 9 poslancov.

Ing. Jaroslav Pápy prečítal a do rúk starostu obce zložil sľub poslanca. Po jeho zložení mu Mg. Alexandra Palčeková – predsedkyňa MVK odovzdala Osvedčenie o zvolení. Ku zvoleniu mu zagrataloval aj starosta obce.

Ing. Jaroslav Pápy sa zložením sľubu ujal funkcie poslanca Obecného zastupiteľstva.

Starosta sa spýtal poslancov, či sú z ich stany pripomienky k programu, ktorý bol uvedený na pozvánke.

K programu dnešného zasadnutia OZ poslanci nemali žiadne pripomienky.

Za overovateľov zápisnice určil: Magdalénu Belkovú a Annu Mikulovú

Písaním zápisnice poveril sl. Andreu Behanovú.

Do návrhovej komisie starosta navrhol schváliť:

Ing. Janka Kantoríková – predseda

Ing. Zuzana Jurčáková – člen

Miroslava Štepanovičová – člen

Poslanci návrhovú komisiu jednohlasne schválili.

### **3/ Kontrola uznesení**

#### **Uznesenie č. 180**

Vyhlasenie výberového konania na obsadenie pracovnej pozície „Správca technologického parku“. Výberové konanie prebehlo a zo šiestich uchádzačov bol vybraný Martin Fúsek.

Odporúčanie starostovi o zaslanie výzvy majiteľom hovädzieho dobytku v priestoroch bývalého RD – výzva na vypratanie odišla avšak nebola rešpektovaná. V zmysle výzvy podniká obec kroky, ktoré jej zákon umožňuje.

Všetky ostatné uznesenia boli splnené, prípadne sa priebežne plnia.

### **4/ Interpelácia**

Do interpelácie sa nikto nepriláhal.

### **5/ Príprava projektu na rekonštrukciu verejného osvetlenia**

S projektom „Modernizácia verejného osvetlenia v obci Košeca“ oboznámila poslancov Andrea Behanová. Projekt zahŕňa kompletnú výmenu výložníkov a svietidiel a prechod na LED technológiu, ktorá je moderná, úsporná a LED svietidlá majú priemernú životnosť až 25 rokov pri priemernom svietení cca 10 hodín denne. Projekt je pripravovaný na základe výzvy Slovenskej implementačnej a energetickej agentúry (SIEA) a financovaný z EHP a Nórskeho finančného mechanizmu.

#### **Uznesenie č. 183**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) Predloženie žiadosti o poskytnutie NFP v rámci blokového grantu Modernizácia verejného osvetlenia na realizáciu podprojektu „Modernizácia verejného osvetlenia v obci Košeca“
- b) Zabezpečenie realizácie podprojektu po schválení žiadosti o poskytnutie NFP
- c) Spolufinancovanie podprojektu vo výške rozdielu medzi celkovými výdavkami podprojektu 3.677.254,70 Sk a výškou NFP v sume 367.725,47 Sk.

Za: všetci

## **6/ Príprava projektu na zriadenie zberného dvora**

Projekt „Zberný dvor Košeca“ predstavila poslancom Andrea Behanová. Umiestnený bude v areáli pálenice. Okrem baliacej linky, váhy na autá odvážajúce odpad a miestom pre zodpovedného pracovníka budú v jeho priestoroch umiestnené kontajnery na papier, sklo, plasty, pneumatiky atď. Súčasťou projektu je i vybudovanie žumpy.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo:

### **Uznesenie č. 184**

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca, týmto schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok:

- názov projektu: Zberný dvor Košeca
- výška celkových výdavkov na projekt: 12.383.968,79 Sk
- výška spolufinancovania projektu žiadateľom: 5% t.j. 619.198,44 Sk
- spôsob financovania projektu: hotovostné vlastné zdroje

Za: všetci

V súvislosti s areálom pálenice OZ prerokovalo a schválilo:

### **Uznesenie č. 185**

V prípade nepodania, prípadne neschválenia projektu bude automaticky vyhlásená výzva na odpredaj budovy pálenice a príľahlých pozemkov.

Za: všetci

## **7/ Príprava projektu na regeneráciu areálu bývalej tehelne**

Starosta informoval OZ o možnosti podania projektu o NFP v rámci výzvy na revitalizáciu hnedých priemyselných parkov. V prípade schválenia projektu, ktorý by v našom prípade obsahoval celkové náklady vo výške cca 100.000.000,- Sk by naša spoluúčasť vo výške 5% z týchto nákladov bola 5.000.000,- Sk. Neoprávneným nákladom je vypracovanie projektovej dokumentácie. Náklady na túto dokumentáciu budú vo výške približne 2.000.000,- Sk. Termín na odovzdanie projektu je 17. október. Na základe dnešného stretnutia s firmou, ktorá spracováva projektovú dokumentáciu je pravdepodobné, že nestihneme podať projekt v potrebnej kvalite a so všetkými potrebnými prílohami. Ak by sme to aj stihli, bude projekt pripravený na rýchlo a nebude v potrebnej kvalite. Dal poslancom na zváženie zastavenia prípravy projektu na aktuálnu výzvu a kvôli časovému stresu počkať na ďalšiu výzvu. OZ prediskutovalo a schválilo uznesenie č. 192 a 194.

## **8/ Rôzne**

K podaniu žiadosti na rekonštrukciu budovy MŠ je nutné schváliť podanie projektu uznesením OZ:

### **Uznesenie č. 186**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- A) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v rámci opatrenia 1.1 Regionálneho operačného programu (ROP) na realizáciu projektu „Rekonštrukcia a regenerácia areálu Materskej školy v Košeci“, ktorý je realizovaný pre Základnú a materskú školu v Košeci a ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.
- B) Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP.
- C) Financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených nákladov na projekt t.j. vo výške 575.466,- SKK.

Za: všetci

K programu cezhraničnej spolupráce je potrebné schváliť výšku spoluúčasti na projekte „Využití biomasy a solární energie pro ekologizaci obcí“

#### **Uznesenie č. 187**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyčlenenie prostriedkov na realizáciu a financovanie projektu cezhraničnej spolupráce s názvom: „Využitie biomasy a solárnej energie pre ekologizáciu obcí“ v sume 48.700,- Sk

Starosta: Kúpou traktora, štiepkovača a vlečky začne obec poskytovať s nimi spojené možné služby. Bude spracovaný cenník služieb, ktorý následne schváli OZ.

Starosta: Informoval poslancov o rekonštrukcii ZŠ. Verejným obstarávaním bol vybraný dodávateľ stavebných prác. Na zariadenie a vybavenie interiérov je potrebné vyhlásiť ďalšie verejné obstarávanie:

#### **Uznesenie č. 188**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyhlásenie verejného obstarávania na dodávku interiérového materiálu, ktorý obsahuje projekt „Rekonštrukcia a regenerácia budovy ZŠ v Košeci“.

Za: všetci

Práce začnú pravdepodobne 2. septembra 2008 a odovzdanie projektu je predbežne dohodnuté na koniec októbra najneskôr začiatok novembra. Počas výmeny strechy budú mať v prípade nevyhnutnej potreby žiaci kvôli bezpečnosti prázdniny.

Janka Kantoríková – navrhla zväziť počas stavby lešenia ochranu areálu zodpovednou osobou.

Starosta: Informoval poslancov o aktuálnej výzve „Podpora výstavby viacúčelových ihrísk“, ktorú realizuje Stredoeurópska nadácia CEF v spolupráci so SLOVNAFTom. V rámci tejto výzvy je možnosť získať dotáciu na viacúčelové ihrisko vo výške 1,2 milióna s povinnou spoluúčasťou minimálne 800.000,- Sk.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo:

#### **Uznesenie č. 189**

Prípravu a podanie žiadosti na viacúčelové ihrisko a spoluúčasť 800.000,- Sk:

Za: 5

Proti: 1

Zdržal sa: 1

Janka Kantoríková: Na včerajšom stretnutí finančnej komisie a niektorých poslancov prebrali rôzne body i z dnešného programu.

Kúpalisko – sa využíva v závislosti od počasia. S aktuálnym ziskom sú zatiaľ spokojní.

Z úveru máme ešte prostriedky vo výške cca 800.000,- Sk. Bude potrebné zmeniť účel ich využitia.

Janka Kantoríková – na základe výzvy uverejnenej v obecných novinách obdržala finančná komisia niekoľko žiadostí na odkúpenie obecných pozemkov, ktoré občania využívajú.

Finančná komisia navrhla odpredaj týchto pozemkov za jednotnú cenu 100,- Sk/m<sup>2</sup> nakoľko občan financuje aj návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

### **Uznesenie č. 190**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecných pozemkov, ktoré občania užívajú a na základe výzvy obecného úradu požiadajú o ich odkúpenie a nie sú využiteľné na individuálnu výstavbu a slúžia na ucelenie plôch vo výške 100,- Sk/m<sup>2</sup>. Stanovením ceny sa neruší nutnosť schvaľovať každú žiadosť osobitne.

### **Uznesenie č. 191**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj nasledovných pozemkov žiadateľom:

Luboš Kutej

Kolembus Radovan

Za: všetci

### **Uznesenie č. 192**

Vyhlasenie verejnej súťaže na odpredaj časti pozemkov a budov na týchto pozemkoch postavených v areáli bývalej tehelne. Konkrétne sa jedná o pozemky a budovy v katastrálnom území obce Košeca s parcelnými číslami: KNC 274/11, 274/12, 274/13, 274/14, 274/15.

Podstatným kritériom pri výbere kupujúceho bude ponúknutá cena. Ďalšie kritérium bude budúce využitie územia s prihliadnutím na blízkosť zástavby rodinných domov a posúdenie vplyvu budúceho využitia na životné prostredie.

Obecné zastupiteľstvo si vyhradzuje pri vyhodnocovaní verejnej súťaže právo neprijať ani jednu z predložených ponúk.

Janka Kantoríková: predniesla poslancom už spomínaný návrh na odpredaj obecných pozemkov súkromným osobám na výstavbu bytov do osobného vlastníctva. Pozemkov vhodných na takúto výstavbu má obec niekoľko.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo:

### **Uznesenie č. 193**

Vyhlasenie výzvy na odpredaj obecného pozemku - parcela KNC č. 877/1 s bližšie neurčeným rozmerom, ktorý bude určený dodatočne geometrickým plánom na základe dohody s výhercom súťaže. Pozemok je určený na HBV. Hodnotiace kritérium je ponúknutá cena za 1 m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z doručených ponúk.

Za: všetci

### **Uznesenie č. 194**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Vyhlasenie verejného obstarávania prostredníctvom osoby poverenej vykonávať verejné obstarávanie na dodávateľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie pre prípravu podania projektu na revitalizáciu starej tehelne.

Za: všetci

Starosta: Informoval poslancov a dal im na zváženie úpravu VZN o odpadoch, v ktorom je nutné upraviť poplatky s prihliadnutím k zapojeniu sa do systému separovania odpadov. Poslanci prípadné zmeny prerokovali. Starosta ich požiadal o návrhy na ďalších zastupiteľstvách.

Starosta a Magda Belková – informovali OZ o opakovanej zastávke Veterán Rally v našej obci. Tento rok sa bude konať 20. septembra 2008. Pre účastníkov rally bude pripravené občerstvenie a organizátori požiadali aj o spestrenie zastávky súťažami a pod.

Starosta: Na poslednom zastupiteľstve dostal za úlohu zistiť cenu za príves za traktor na vývoz fekálií. Predstavil poslancom ponuku na sumu cca 500.000,- Sk bez DPH. Poslanci ponuku vzali na vedomie a dohodli sa na odsune tohto nákupu.

Starosta: Informoval poslancov o zastavení súdneho sporu Štureková verzus Obec Košeca.

## **9/ Diskusia**

## **10/ Uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo

### **A/ Schvaľuje**

- 1/ Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 2/ Návrhová komisiu v zložení: Ing. Janka Kantoríková – predseda, Ing. Zuzana Jurčáková – člen, Miroslava Štepanovičová – člen
- 3/ Zapisovateľku: sl. Andreu Behanovú
- 4/ Overovateľov zápisnice: Magdalénu Belkovú a Annu Mikulovú
- 5/ Uznesenia č. 183 - 194

### **B/ Berie na vedomie**

- 1/ Kontrolu uznesení z minulých OZ
- 2/ Ponuku na príves za traktor na vývoz fekálií.

### **C/ Odporúča**

### **D/ Ukladá**

## **11/ Záver**

---

Magdaléna Belková

---

Anna Mikulová

Radomír Brtáň  
starosta