

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo

dňa 22. mája 2014 v zasadačke Obecného úradu v Košeci

Prítomní

Mgr. Miroslava Švehlová, poslankyňa

Mária Kalamenová, poslankyňa

Mgr. Júlia Palčeková, poslankyňa

Jozef Surový, poslanec

Bc. Pavol Ondrejka, poslanec

Katarína Turzová, poslankyňa

Mgr. Zuzana Dianová, prednostka

Mgr. Helena Popovičová, poslankyňa

Mgr. Jaroslava Pajgerová, poslankyňa

Neprítomní

Ing. Janka Kantoríková

Ing. Katarína Mináriková, HK

Hostia

Vid' prezenčná listina

R O K O V A N I E

1/ Otvorenie

Otvorenie dnešného riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce p. Radomír Brtáň a privítal hostí. Konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 6 poslancov a preto uznal dnešné zasadnutie OZ za uznášaniaschopné. Zo zasadnutia OZ sa ospravedlnila Ing. Kantoríková. Začiatku OZ sa nezúčastnili Bc. Ondrejka a Mgr. Popovičová.

2/ Schválenie programu rokovania

Starosta sa spýtal poslancov, či sú z ich stany pripomienky k programu, ktorý bol uvedený na pozvánke. Z dôvodu neprítomnosti HK na dnešnom zasadnutí navrhol zrušiť bod č. 6. Ďalej navrhol presunúť žiadosť ZŠ s MŠ Košeca z čísla 7.10 na číslo 7.4 a posunúť ostatné číslovanie. Poslanci s návrhom súhlasili a schválili:

O 17.02 hod. sa na OZ dostavil Bc. Ondrejka, čím sa počet prítomných poslancov zvýšil na 7.

Uznesenie č. 34/2014

OZ k o n š t a t u j e, ž e :

Zasadnutie OZ sa bude uberať podľa programu na pozvánke so zrušením bodu č. 6, presunom bodu č. 7.10 na číslo 7.4 a s posunutím ostatného číslovania.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Bc.Ondrejka)

3/ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrh na uznesenie z dnešného zasadnutia:

Predseda – Jozef Surový

Člen – Katarína Turzová

Člen – Mgr. Miroslava Švehlová

Uznesenie č. 35/2014

OZ v o l í:

Predseda – Jozef Surový

Člen – Katarína Turzová

Člen – Mgr. Miroslava Švehlová

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli určení :

1/ Mgr. Júlia Palčeková

2/ Mgr. Jaroslava Pajgerová

Písaním zápisnice poveril: Emíliu Laskovičovú

4/ Kontrola plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi

Kontrolu plnenia schvaľovacích uznesení z predchádzajúceho OZ vykonal starosta obce:

Uznesením č. 24/2014 bol schválený zámer budúceho odpredaja pozemku Považskej vodárenskej spoločnosti. Uznesenie zostáva v platnosti, ak bude predmetný pozemok zapísaný na LV obce bude sa OZ týmto odpredajom ďalej zaoberať.

Uznesením č. 28/2014 bolo schválené poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 300,- € pre ZŠ s MŠ Košeca na preprav žiakov. Finančné prostriedky im boli poskytnuté.

Uznesením č. 29/2014 boli schválené zmeny rozpočtu na základe zmenového listu č. 1, tieto boli do rozpočtu zapracované.

Uzneseniami č. 30 a 33 boli schválené presuny body rokovaní na nasledujúce OZ a tak sú v programe dnešného rokovania. Ide o schvaľovanie nového Štatútu obce a Vyhodnotenie pripomienok a stanovísk k návrhu Zadania územného plánu obce.

Uznesením č. 31 bol schválený dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine ZŠ s MŠ Košeca.

Uznesenie č. 36/2014

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení OZ v Košeci.

5/ Názory občanov

Starosta odovzdal slovo prítomným hosťom.

p. Ondričková - pýtala sa, prečo nie sú z r. 2014 na webovej stránke obce zverejnené zápisnice.

p. starosta - vysvetlil dôvody na zmenu webovej stránky a podmienky, ktoré musí spĺňať.

Momentálne sa o stránku stará len starosta. Zápisnice za tento rok boli doplnené 21.5.2014. Ospravedlnil sa za meškanie, no nie vždy stíha všetko tak ako by si želal. Bude sa snažiť, aby na stránke boli všetky dokumenty a informácie aktuálne a dostatočne zavčasu.

O 17:09 hod. sa na OZ dostavila Mgr. Popovičová čím sa počet prítomných poslancov zvýšil na 8.

p. Jakuš Andrej - opýtal sa, či počítame na stránke so zverejňovaním oznamov, ktoré sa vyhlasujú v miestnom rozhlase, napr. ako to robia napr. v Ilave.

p. starosta - chcel by to spustiť, ale nemáme toľko zamestnancov, ako napr. mesto Ilava, ktoré má celé oddelenie kultúry. Plánuje to spustiť, ale väčšina oznamov sa týka aktuálneho predaja na miestnom trhovisku. Dôležité oznamy sú zverejňované v aktualitách, napr. odstávky el. energie a pod. Určite považujeme o rozšírenejšej štruktúre a kategorizácií oznamov.

p. Jakuš Andrej - pýtal sa na postreky invazívnych rastlín, na ktoré obec občanov vyzývala a prečo odporúčali postrek fy Monsanto, na ktorý v poslednej dobe čítal zlé skúsenosti.

p. starosta – na tento postrek aj oznam dostala obec písomné odporúčanie z okresného úradu z odboru životného prostredia.

6/ Hlavné body rokovania

6.1 Vyhodnotenie dní zvýšenej pracovnej aktivity

S vyhodnotením TOZ „Dni zvýšenej pracovnej aktivity“ oboznámila prítomných Mgr. Miroslava Švehlová. Poďakovala všetkým, ktorý sa aktívne zúčastnili na upratovaní a skrášlení obce. Vyhodnotenie je v písomnej forme je prílohou zápisnice. Poslanci informácie vzali na vedomie.

Uznesenie č. 37/2014

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** vyhodnotenie dní zvýšenej pracovnej aktivity.

6.2 Návrh zápisu do obecnej kroniky

Obsah návrhu zápisu predniesla kronikárka obce p. Mária Pajgerová. Návrh zápisu bol zaslaný starostovi a kultúrnej komisii. Starosta našiel v návrhu len drobné chybičky. P. Turzová – kultúrna komisia upravila len preklepy. Iné pripomienky neboli. P. Pajgerová vysvetlila prečo chýbajú niektoré kapitoly kroniky. Nemá možnosť získať informácie o podnikoch na území obce a o politických stranách. Problém získať informácie má s evanjelickou cirkvou, so Športovým klubom Nozdrovice. Naopak poďakovala všetkým predsedom organizácií pôsobiacich v obci, ktorí jej správy zasielajú automaticky a ona si z nich to podstatné do kroniky vyberie. Zároveň čerpá z obecných a miestnych novín. Starosta poďakoval za kvalitnú prácu p. Pajgerovej, o ktorej kvalite sme sa niekoľko krát presvedčili. Starosta návrh neposielal všetkým, nakoľko ho považuje za autorské dielo. Kultúrna komisia návrh zápisu schválila. Požiadal poslancov, aby návrh schválili. Bc. Ondrejka nesúhlasil s tým, aby sa hlasovalo o tom, čo nečítal a nevie čo tam je. Starosta dôveruje poradnému orgánu – kultúrnej komisii, ktorá tento návrh odporučila schváliť. Poslanci sa dohodli na stretnutí na najbližšom zasadnutí kultúrnej komisie, kde sa so zápisom oboznámia. P. Pajgerová informovala o termínoch, ktoré má na ručné prepísanie kroniky. Požiadala, aby schvaľovanie zbytočne nepredlžovali, pretože inak bude potrebné schváliť posun týchto termínov tak, aby to stihla. Poslanci sa schvaľovaniu budú venovať na

najbližšom OZ, ktoré bude pravdepodobne do 12.6.2014.

6.3 Správa o činnosti obecnej knižnice

O činnosti obecnej knižnice za rok 2013 informovala prítomných jej pracovníčka p. Ľudmila Kozáková a správa je v písomnej forme priložená k zápisnici. Poslanci ju vzali na vedomie. Starosta informoval prítomných o zvyšujúcom sa počte detí v MŠ. Z toho dôvodu je v priestoroch MŠ potrebné pridať triedu a tá by mohla byť vytvorená v časti priestorov knižnice, ktoré vznikli rozdelením jednej takejto triedy. Bude potrebné vyriešiť nové usporiadanie a uloženie kníh, ktorých počet sa v knižnici rovnako zvyšuje. Žiaľ detí bude podľa štatistík i naďalej pribúdať a musíme to vyriešiť k spokojnosti oboch strán.

Uznesenie č. 38/2014

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu o činnosti obecnej knižnice.

6.4 Žiadosť ZŠ s MŠ Košeca o úpravu priestorov budovy MŠ a realizáciu prístavby budovy ZŠ

Žiadosti predniesla riaditeľka ZŠ s MŠ Ing. Eva Jurenová. Informovala o počte detí v materskej škole a dôvodoch na vytvorenie ďalšej triedy. Zároveň informovala o výške nákladov na úpravy potrebné na vrátenie triedy do priestorov knižnice. S otvorením ďalšej triedy súvisí aj potreba prijať novú pracovnú silu, ktorú by prijali na dobu určitú. Potrebné vybavenie triedy zabezpečia na vlastné náklady.

Starosta sa spýtal p. Kozákovvej ako vidí fungovanie obecnej knižnice v zmenšených priestoroch.

p. Kozáková informovala, že v uvedenej miestnosti je oddelenie odbornej literatúry a nevie si predstaviť kam uloží to množstvo kníh nakoľko ostatné dve miestnosti sú obostavané policami a plné kníh.

Starostu pri obhliadke napadlo umiestniť do hlavnej miestnosti policu do jej stredu. I keď by bol tento priestor stiesnený, je to asi jediná alternatíva.

Poslanci prediskutovali možnosti umiestnenia knižnice na nové prijateľné miesto. Starosta - knižnica by mala byť umiestnená v centre obce, ak chceme, aby ju ľudia navštevovali, tak ideálne tam kde je zvýšený pohyb ľudí. Za istých okolností by mohla byť umiestnená v priestoroch telocvične.

Bc. Ondrejka si myslí, že akékoľvek presťahovanie knižnice by bolo len dočasné, je potrebné postaviť úplne novú knižnicu.

p. Sláviková – budú mať 37 predškolákov a po dlhej dobe sa budú musieť otvoriť dve triedy prvákov. Ing. Jurenová – posielali na obecný úrad analýzu počtu žiakov v ZŠ.

Prednostka – analýzu poslali len včera, preto sa so starostom dohodli, že materiál pre poslancov pripraví na júnové OZ. Dnes preto budú riešiť len MŠ.

Starosta – analýza bola spracovaná na vývoj počtu žiakov v ZŠ, kde tiež bude potrebné riešiť rozšírenie počtu tried. Nasledovný školský rok bude potrebné vyriešiť bez väčších úprav, s vedením školy je to už vydiskutované. Z dlhodobejšieho hľadiska je nutné to riešiť a bude to predmetom ďalšej diskusie nakoľko aktuálne priestory ZŠ nebudú postačovať a bude potrebné vyriešiť prístavbu alebo inú alternatívu rozšírenia priestorov školy. Ing. Jurenová – s tým súvisí i problém jedálne. Kedysi mala škola svoju jedáleň v budove starej ZŠ a škôlka mala svoju. S narastajúcim počtom žiakov táto nebude kapacitne postačovať.

Bc. Ondrejka – podľa matriky musíme vedieť koľko detí sa narodilo a nastúpi do školy.

P. Ondričková – deti čo sú prihlásené do školy a škôlky sa nenarodili len tu. Je tu veľa detí, ktoré tu ešte nemajú trvalý pobyt, ale chodia k nám do MŠ aj ZŠ. Jej deti navštevujú túto ZŠ

a okrem toho že jedáleň už teraz nepostačuje tak i prezúvareň je plná už keď sa tam stretnú naraz dve triedy.

Starosta vrátil rokovanie k predmetu žiadostí, ktoré je potrebné odhlasovať. Rozhodnutie o novej výstavbe či prístavbe je strategické do budúcnosti. Do začiatku nového šk. roka to nie je možné stihnúť. V budúcnosti môžeme uvažovať o komplexnej stavbe, ktorá bude zastrešovať široké spektrum služieb, napr. novú knižnicu, základné lekárske ambulancie a pod. nakoľko obec sa neustále rozrastá. Kontajnerový systém je síce na výstavbu najrýchlejší, no finančne nákladný a riešenie len dočasné.

Ing. Jurenová oboznámila prítomných s ďalšou žiadosťou o príspevok na renováciu parketových podláh v dvoch triedach Základnej školy. Pôvodne žiadosť zahŕňala i podlahu telocvične. Poslanci hlasovali:

Uznesenie č. 39/2014

Obecné zastupiteľstvo:

a) Prekovalo žiadosť Základnej školy s materskou školou Košeca o finančný príspevok na stavebné úpravy v MŠ z dôvodu navýšenia počtu novoprijatých detí do MŠ v súvislosti s prípravou novej triedy. Celková výška požadovaného príspevku je 2 050 EUR.

b) Schvaľuje finančný príspevok na stavebné úpravy pre Základnú školu s materskou školou, Školská ulica 243/1, Košeca vo výške 2 050 EUR.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 40/2014

Obecné zastupiteľstvo:

a) Prerokovalo žiadosť Základnej školy s materskou školou Košeca o poskytnutie finančného príspevku na renováciu parketových podláh v telocvični a v dvoch triedach Základnej školy na prízemí v celkovej výške 10 000 EUR. Táto žiadosť bola na zasadnutí obecného zastupiteľstva zmenená p. Ing. Jurenovou, riaditeľkou školy na žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na renováciu parketových podláh v dvoch triedach Základnej školy na prízemí v celkovej výške 1 400 EUR.

b) Schvaľuje finančný príspevok na renováciu parketových podláh v dvoch triedach na prízemí ZŠ pre Základnú školu s materskou školou, Školská ulica 243/1, Košeca vo výške 1 400 EUR.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 41/2014

a) Obecné zastupiteľstvo **prerokovalo** žiadosť o úpravu priestorov budovy MŠ a realizáciu prístavby budovy základnej školy.

b) Obecné zastupiteľstvo **ukladá** poradným orgánom obce - komisiám (stavebná, školská, finančná) zaoberať sa touto problematikou a dať stanovisko do najbližšieho zasadnutia OZ. Termín zasadnutia komisií bol predbežne stanovený na 29.5.2014 o 17.30 hod. v budove ZŠ.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6.5 Vyhodnotenie rozpočtu obce za I. štvrtrok 2014 + zmeny rozpočtu

Vyhodnotenie rozpočtu obce predniesla ekonómka a rozpočtárka obce Ing. Eva Podmajerská. Vyhodnotenie je v písomnej forme prílohou zápisnice. Poslanci prediskutovali a vzali na vedomie.

Uznesenie č. 42/2014

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** vyhodnotenie rozpočtu obce Košeca k 31.3.2014.

Ing. Podmajerská ďalej vysvetlila jednotlivé položky návrhu na zmenu rozpočtu.

Uznesenie č. 43/2014

Obecné zastupiteľstvo:

- a) **prekovalo** návrh zmien rozpočtu obce Košeca podľa predloženého zmenového listu č. 2.
- b) **schvaľuje** zmeny rozpočtu podľa priloženého zmenového listu č. 2, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6.6 Informácia o inventarizácii za rok 2013

Prednostka OcU ako predseda ústrednej inventarizačnej komisie predniesla správu Ústrednej inventarizačnej komisie. Táto bola poslancom zaslaná i v príprave na OZ. Správa je v písomnej forme prílohou zápisnice.

Uznesenie č. 44/2014

Obecné zastupiteľstvo

- a) **berie na vedomie** správu Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov **k 31. 12. 2013.**
- b) **ukladá** prednostke Obecného úradu dodržať termíny pri prijatých opatreniach uvedených v bode III ods. 3.1. Správy Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov **k 31. 12. 2013.**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6.7 Štatút obce Košeca

Mgr. Dianová - Štatút bol predložený už na marcové OZ no z dôvodu predloženia viacerých pripomienok bolo jeho schvaľovanie odložené. Pripomienky zaslala Ing. Kantoríková a Bc. Ondrejka s ktorými sa i stretla a pripomienky prediskutovali. Oboznámila ostatných so zmenami oproti pôvodnému návrhu.

Uznesenie č. 45/2014

Obecné zastupiteľstvo

A1: prerokovalo vyhodnotenie pripomienok k návrhu štatútu sp. zn. S2014/11/590 a S2014/11/675

A2: prerokovalo návrh štatútu obce Košeca v znení nasledujúcich pripomienok:

- vynecháva sa bod 5 v čl. 3 štatútu

- výmena čl. 7 Financovanie obce za čl. 8 Rozpočet obce /t.j. čl. 7 bude Rozpočet obce a čl. 8 bude Financovanie obce/
- v čl. 14 bod 4 na konci sa dopĺňa veta „ O pozastavení výkonu uznesenia obecného zastupiteľstva bude starosta obce písomne informovať poslancov obecného zastupiteľstva“
- v čl. 16 sa vypúšťa bod 12
- v čl. 19 bod 1. znie nasledovne: „V obci Košeca je zriadená funkcia prednostu obecného úradu.“
- v čl. 19 sa vypúšťa bod 3, body 4 a 5 sa označujú ako body 3. a 4..

B: Schvaľuje Štatút obce Košeca.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6.8 Návrh VZN č. 1/2014 o podmienkach nájmu v nájomných bytoch vybudovaných z dotácie na obstaranie nájomného bytu

Mgr. Dianová – návrh bol vyvesený v zmysle platných zákonov. Pripomienky doručené neboli. Nové VZN bolo pripravené z dôvodu novelizácie zákona o dotáciách na rozvoj bývania. Vysvetlila najväčšie zmeny oproti pôvodnému VZN.

Uznesenie č. 46/2014

Obecné zastupiteľstvo

A: Prerokovalo návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2014 o podmienkach nájmu v nájomných bytoch vybudovaných z dotácie na obstaranie nájomného bytu.

B: Schvaľuje všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2014 o podmienkach nájmu v nájomných bytoch vybudovaných z dotácie na obstaranie nájomného bytu.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6.9 Vyhodnotenie pripomienok a stanovísk k návrhu Zadania územného plánu obce

Bod bol preložený z predchádzajúceho OZ a bod bol prerokovaný komisiou výstavby a územného plánovania. K vyhodnoteniu neboli doručené žiadne pripomienky. Starosta oboznámil prítomných s ďalším postupom prípravy nového územného plánu.

Uznesenie č. 47/2014

Obecné zastupiteľstvo:

A: berie na vedomie list Okresného úradu Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-TN-OUBP-2014/82/155-1 zo dňa 17.1.2014.

B1: schvaľuje vyhodnotenie pripomienok a stanovísk k návrhu Zadania Územného plánu obce Košeca.

B2: schvaľuje zadanie na vypracovanie Územného plánu obce Košeca.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6.10 Zmluva o odovzdaní a prevzatí objektov – modernizácia železničnej trate – predloženie pripomienok

Starosta - žiadosť o prevzatie objektov od ŽSR mali už v minulosti. V príprave na OZ dostali poslanci návrh zmluvy s presnou špecifikáciou a cenou objektov. Starosta sa radil i so starostami ostatných okolitých obcí, v ktorých sú tiež železnicami vystavané nové objekty a žiadajú o ich prevzatie. Nie sme jediný, ktorí s prevzatím týchto objektov nesúhlasia. Je to majetok vysokej hodnoty, ktorý vyžaduje nemalé náklady na jeho následnú údržbu. Podľa jeho názoru by bolo možné vstúpiť do rokovania so ŽSR s tým, že obec by mohla byť správcom objektov, nie však vlastníkom.

Uznesenie č. 48/2014

Obecné zastupiteľstvo

A: Prerokovalo návrh zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investíciou na stavbe „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500-159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. IV. etapa a V. etapa – úsek Trenčianska Teplá-Illava-Beľuša“, ktorej predmetom je odovzdanie a prevzatie nasledujúcich objektov:

- SO 38-33-03 Ilava-Ladce,cestný most Košeca nad železničnou traťou v nžkm 144,572 /sžkm 145,220/
- SO 38-33-05 Ilava-Ladce, oporné múry pri cestnom moste Košeca /južná strana/ v nžkm 144,572
- SO 38-33-07 Ilava-Ladce, rampa pre imobilných pri cestnom moste Košeca
- SO 38-35-32 Ilava-Ladce, zast. Košeca-verejné osvetlenie
- SO 38-37-04 Ilava-Ladce, kanalizácia komunikácie nadjazdu v nžkm 144,572
- SO 38-38-01 Ilava-Ladce, komunikácia nadjazdu v nžkm 144,572 39

do majetku Obce Košeca od odovzdávajúceho Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501, DIČ:2020480121

B: Neschvaľuje zmluvu o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investíciou na stavbe „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500-159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. IV. etapa a V. etapa – úsek Trenčianska Teplá-Illava-Beľuša“, ktorej predmetom je odovzdanie a prevzatie nasledujúcich objektov:

- SO 38-33-03ilava-Ladce,cestný most Košeca nad železničnou traťou v nžkm 144,572 /sžkm 145,220/
- SO 38-33-05 Ilava-Ladce, oporné múry pri cestnom moste Košeca /južná strana/ v nžkm 144,572
- SO 38-33-07 Ilava-Ladce, rampa pre imobilných pri cestnom moste Košeca
- SO 38-35-32 Ilava-Ladce, zast. Košeca-verejné osvetlenie
- SO 38-37-04 Ilava-Ladce, kanalizácia komunikácie nadjazdu v nžkm 144,572
- SO 38-38-01 Ilava – Ladce, komunikácia nadjazdu v nžkm 144,572 39

do majetku Obce Košeca od odovzdávajúceho Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501, DIČ:2020480121

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Starosta bude v stavebnom kolaudačnom konaní ako účastník konania pripomienkovať prístup na nástupište a nebezpečenstvo úrazov.

V ďalšom konaní bude obec žiadať od ŽSR podmienky na spravovanie stavby a jej údržbu.

6.11 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce Košeca /p. Vrábliková – vysporiadanie pozemku pod cestou, žiadosť o vybudovanie verejného vodovodu na ul. Rudnianskej)

Starosta - žiadosti boli zaslané poslancom v príprave na OZ. Poslanci ich postupne prerokovali.

Žiadosť p. Ireny Vráblikovej

Žiadosť p. Vráblikovej súvisí s viacerými žiadosťami týkajúcimi sa rovnakej časti miestnej komunikácie. OZ v minulosti rozhodlo, že sa to bude riešiť zámenou, alebo kúpou pozemkov. p. Belková Magdaléna - prišla s podobnou žiadosťou, ktorú podala ešte v r. 2012 a doteraz sa nič nevyriešilo. Patrí jej tiež parcela, na ktorej je cesta. Chcela vedieť, dokedy má čakať na vyjadrenie obce, či to bude riešené zámenou alebo kúpou, alebo či má pozemok zatarasiť.

p. starosta - požiadal p. Belkovú, aby ešte počkala, nakoľko stále čakáme na oficiálny zápis ROEP-u. Momentálne prebieha posledná finalizácia zápisu výsledkov. Takýchto pozemkov môže byť viac a až na základe výsledkov môže obec urobiť ich zoznam a následne ich riešiť.

p. Júlia Palčeková - vyjadrila názor finančnej komisie, že tak isto chcú počkať na výsledky ROEP-u a následne hľadať riešenie, či už na zámenu pozemkov alebo ich kúpu.

Uznesenie č. 49/2014

Obecné zastupiteľstvo **prerokovalo** žiadosť p. Ireny Vráblikovej, Hlavná 770/121, Košeca o vyplatenie z parcely č. 575/1, nachádzajúcej sa v k.ú. Košeca, na ktorej je postavená miestna komunikácia.

Žiadosť o vybudovanie verejného vodovodu na Rudnianskej ulici

Starosta - žiadosť bola doručená od obyvateľov Rudnianskej ulice. Žiadosť predložili z dôvodu nekvalitnej vody v ich studniach, ktorá obsahuje nadlimitné množstvo dusičnanov. Predložili aj rozbor vody. Táto lokalita nie je zahrnutá v projekte Považskej vodárenskej spoločnosti.

Občania Rudnianskej ulice túto požiadavku prezentovali na predchádzajúcich OZ aj osobne.

V zmysle uznesenia odsúhlaseného v minulosti sa pripravujú projekty pre rozšírenie sietí vodovodu aj kanalizácie aj na Rudniansku ulicu, ktorá sa pripravuje prioritne.

p. Ďurech sa spýtal ako dopadla žiadosť zhotoviteľa na uloženie nebezpečného odpadu – asfaltu. Vie, že obec im pozemok neposkytla, ale odpad skladujú.

Starosta – povolenie na dočasné uloženie odpadu vydáva úrad pre životné prostredie. Nakoľko im obec pozemok neprenajala, tak nepožaduje predloženie takéhoto povolenia. Stavebník našiel alternatívu. Prisľúbil, že zistí, či majú povolenie na ukladanie tohto odpadu a bude p. Ďurecha informovať. Okresný úrad životného prostredia by mal medziskládku schvaľovať.

Uznesenie č. 50/2014

Obecné zastupiteľstvo **prerokovalo** žiadosť obyvateľov ul. Rudnianskej, Košeca o vybudovanie verejného vodovodu na Rudnianskej ulici.

Žiadosť spoločenstva bytovky č. 71

Starosta – vlastníci bytov požiadali o odkúpenie pozemku pod svojim bytovým domom. Navrhol vyzvať vlastníkov o predloženie stanoviska, či s odkúpením súhlasia všetci vlastníci. V opačnom prípade by bol problém so zápisom podielov.

Bc. Ondrejka sa spýtal na cenu pozemku.

Starosta – v minulosti sa cena určovala na základe vyhlášky.

Prednostka – informovala o aktuálnych zákonoch a možnostiach ocenenia a odpredaja tohto pozemku. Spôsob ocenenia a odpredaja bude na rozhodnutí poslancov.

Starosta – na nasledujúce OZ bude pripravený materiál na rokovanie k tejto žiadosti.

Uznesenie č. 51/2014

Obecné zastupiteľstvo **prerokovalo** žiadosť Spoločenstva bytovky č. 71 Košeca, zastúpenej p. Alenou Kučmínovou, Športovcov 71/19, Košeca o odkúpenie pozemku KNC 2/3, vo vlastníctve obce Košeca, zapísaného na LV č. 1 na ktorom je postavená stavba bytový dom súp. č. 71.

Žiadosť p. Petra Matuščina

Prednostka OcÚ - p. Matuščin požiadal o odkúpenie pozemku pod garáž pri bytovom dome č. 317. Žiadosť bola postúpená stavebnej komisii, od ktorej zatiaľ nebolo predložené stanovisko.

Bc. Ondrejka – zúčastnil sa zasadnutia stavebnej komisie a tá nesúhlasí s predajom predmetného pozemku. Súhlasili by s prenájmom.

Prednostka – nemáme určená parcely na prenájom, k prenájmu by bolo nutné vypracovanie geometrického plánu. Okrem toho je v tejto lokalite potrebné vyriešiť aj umiestnenie ostatných garáží.

Uznesenie č. 52/2014

Obecné zastupiteľstvo **prerokovalo** žiadosť p. Petra Matuščina, Zliechovská 317/3, Košeca o odkúpenie časti pozemku vo výmere 7 x 5m na pozemku prináležiacom k bytovému domu súp. č. 317 Košeca vo vlastníctve obce Košeca za účelom umiestnenia montovanej garáže na predmetnom pozemku. V prípade, že odpredaj nebude možný, žiada o súhlas na prenajatie uvedeného pozemku.

7/ Ostatné body rokovania na základe predložených návrhov a podnetov

p. Trpka Silvester - predniesol návrh - požiadavky týkajúce sa Domu smútku, ako výzdoba, žalúzie na okná. Žiada o vypracovanie novej evidencie pozemkov, prevádzkového poriadku cintorína, práva a povinnosti správcu cintorína. Ďalej predniesol návrh na poskytnutie finančných prostriedkov na zakúpenie lešenia, ktoré je potrebné pri údržbe domu smútku kvôli bezpečnosti.

Starosta – prevádzkový poriadok sa pripravuje, verí, že v najbližšej dobe bude dokončený

Prednostka – prevádzkový poriadok musí byť prijatý formou VZN, ktoré musí schváliť aj Úrad verejného zdravotníctva.

Starosta – čo sa týka ostatných požiadaviek, snaží sa ich priebežne riešiť. Informoval o čerpaní rozpočtu na stredisku cintorín, ktoré je možné použiť.

p. Ondrejka - nesúhlasí s kúpou lešenia. Na to, aby sa tam dva krát do roka umyli okná je možné lešenie zapožičať.

Prednostka OcÚ – pri vyhodnotení rozpočtu nepovedali, čo možno z médií zachytili, že vláda

nabehla na dlhovou brzdu. Už teraz vieme, že nás to zasiahne negatívne. Napriek tomu, že sme pri tvorbe rozpočtu na rok 2014 boli opatrní a dali sme výnos z podielu daní nižší ako nám avizovalo ministerstvo, tak nám možno tento výnos nepríde v očakávanej výške. V tom prípade nebudú pokryté všetky výdavkové položky rozpočtu a budeme musieť hľadať rezervy. Na mesiac máj nám prišlo 33.000,- €, pričom len na školu je potrebných 25.000,- € a na chod samosprávy teda zostalo len 8.000,- €. Tieto straty bude možné vykrývať z rezervy minulého roka čo bude predmetom schvaľovania záverečného účtu obce. Bude potrebné stanoviť si priority podľa aktuálneho vývoja situácie.

Starosta – v súvislosti s predchádzajúcou účasťou zástupcov DHZ Košeca a ich žiadosť sú poslanci pozitívne naklonení k rekonštrukcii a prístavbe budovy Požiarnej zbrojnice. Je potrebné schváliť potrebné kory k realizácii týchto zámerov. V prvom rade je nutné vypracovať projekty.

Bc. Ondrejka – sa spýtal na problém s vlastníctvom pozemkov.

Starosta – bude to riešiť hneď po ukončení ROEPu a tieto delimitovať. Tzn. že nám budú prepísané do vlastníctva bez finančných nákladov. Prečítal návrh uznesenia.

Starosta – projekčná časť bude pozostávať z dvoch častí – prístavby a plynifikácie a vykurovania zvlášť.

Uznesenie č. 53/2014

Obecné zastupiteľstvo

a) **schvaľuje** vyhlásenie verejného obstarávania na dodávateľa projekčných prác na prístavbu Požiarnej zbrojnice v obci Košeca.

b) **odporúča** starostovi obce vyhlásiť verejné obstarávanie na túto aktivitu.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počas hlasovania neboli prítomní p. Turzová a Mgr. Pajgerová.

Bc. Ondrejka chcel predniesť 7 sťažností od občanov. Starosta požiadal, aby sa to pripravilo na nasledujúce OZ. Požiadal, aby to zaslal poslancom do prípravy na OZ, aby sa k nim vedeli vyjadriť a sťažnosti je potrebné zaevidovať do podateľne Obecného úradu.

Starosta požiadal o schválenie presunu najbližšieho OZ z dôvodu plánovanej dovolenky zamestnancov a potreby schválenia záverečného účtu obce.

Uznesenie č. 54/2014

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje presun najbližšieho plánovaného zasadnutia z 19.6.2014 na 12.6.2014.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslankyňa Mgr. Júlia Palčeková predniesla návrh na prehodnotenie platu starostu. Je to zákonná povinnosť minimálne jeden krát ročne. Otázku platu starostu rozoberali i na zasadnutí finančnej komisie. Nakoľko v minulosti ich rozhodnutie nebolo rešpektované, a plat starostu zostal minimálny, nechali toto rozhodnutie tento krát plne na rozhodnutí poslancov OZ. Obecné zastupiteľstvo podľa zákona 253/1994 Z.z. v znení neskorších

predpisov o plate starostu nerozhodlo. Preto na základe § 3 ods. 1 cit. Zákona patrí starostovi plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa par. 4 ods. 7 zákona 253/1994 zaokrúhlený na celé eurá nahor. Pre rok 2014 je teda minimálny plat starostu nasledovný: 824,- € (priemerná mzda za rok 2013) x 1,98 (koeficient) = 1.631,52 = 1.632,- €. Zároveň sa mení aj plat hlavnej kontrolórky nasledovne: 824,-€ x 1,54 (koeficient) = 1.268,96 € x 0,4 (čiasočný úväzok – 3 hodiny denne) = 507,58 € = 508,- €. Plat im patrí od januára 2014, rozdiel im bude doplatený v mzde nasledujúcej po prerokovaní materiálu na OZ.

Uznesenie č. 55/2014

Obecné zastupiteľstvo **prerokovalo** návrh na prehodnotenie platu starostu.

p. Ondříčková – podľa posledných informácií pôjde kanalizácia popred ich nehnuteľnosť. Prišla sa spýtať na to, ako tam bude vybudovaný vodovod. Bolo jej povedané, aby si náklady hradili sami. Nesúhlasí s tým, aby obec aj z jej daní platila vodovod a kanalizáciu na Rudnianskej ulici a zároveň si zaplatiť rozšírenie siete. Je rovnakým občanom ako ostatní, tak by sa to malo riešiť rovnako. Okrem nich sú tam plány vystavať ďalšie 4 domy.

Starosta chápe jej problém. Napojenie na kanalizáciu by nemal byť problém. Voda bude končiť pri nehnuteľnosti čo s nimi susedí. Jeho odporúčanie bolo v zmysle skúsiť sa s nimi dohodnúť a vybudovať jednu šachtu a k sebe vybudovať už iba prípojku.

p. Ondříčková – vie že to nie je veľká investícia, ale nesúhlasí s tým, aby to niekomu financovala obec a oni by si to mali financovať sami. Nech sa dohodnú na Rudnianskej a financujú si to sami oni.

Starosta – sme jedna obec. Vlastníci na Rudnianskej predložili spoločnú žiadosť. Rovnakú možnosť spojiť sily a predložiť žiadosť so susedmi má aj ona. Problémom je aj to, že zatiaľ nemajú nehnuteľnosti skolaudované a je problém budovať prípojky k domu bez kolaudácie.

Nikto z poslancov ani on nemajú problém vyjsť im v ústrety a hľadať riešenie pri predložení žiadosti. Momentálne sa pripravujú projekty pre lokality nezahrnuté do pôvodného projektu. Požiadal preto o oficiálnu žiadosť, aby to mohli do prípravy zahrnúť.

8/ Rôzne – dôležité údaje a informácie starostu a účastníkov rokovania

9/ Interpelácia poslancov – diskusia

10/ Ukončenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce Radomír Brtáň, ktorý poďakoval prítomným za účasť (20:35 hod.).

Starosta obce: Radomír Brtáň

Zapisovateľ: Emília Laskovičová

Prednosta obce: Mgr. Zuzana Dianová

Overovatelia:

Mgr. Júlia Palčeková

Mgr. Jaroslava Pajgerová

V Košeci, 30.5.2014