

Uznesenie č. 167/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 2. Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

konštatuje,

že zasadnutie OZ sa bude uberať podľa programu na pozvánke s vypustením bodu číslo 7.1, čím sa posunie číslovanie ostatných hlavných bodov rokovania a doplnenia ďalšieho bodu v hlavných bodoch rokovania ako bod 7.6 Prerokovanie a pripomienkovanie štúdie prístavby ZŠ.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Jozef Ďurech, Mária Kalamenová, Ing. Janka Kantoríková, Radovan Kolembus, Dáriuš Kutej, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Mgr. Dana Bajzíkova

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 168/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 12 ods. 12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

volí

zloženie návrhovej komisie:

predseda – Dáriuš Kutej

člen – Pavol Ostrovský

člen – Ing. Jozef Ďurech

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Jozef Ďurech, Mária Kalamenová, Ing. Janka Kantoríková, Radovan Kolembus, Dáriuš Kutej, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Mgr. Dana Bajzíkova

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 169/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 1 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Košeca

berie na vedomie

plnenie kontrolu uznesení.

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 170/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 6. Správa hlavného kontrolóra v súlade s §18f zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

návrh hlavnej kontrolórky na zmenu rokovacieho poriadku komisií obecného zastupiteľstva.

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 171/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.1 Vyhodnotenie rozpočtu obce za I. polrok 2015 a monitorovacia správa

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 12 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej správy v z. n. p.

A1: Prerokovalo

Vyhodnotenie rozpočtu obce vrátane programov k 30.06.2015.

A2: Prerokovalo

Monitorovaciu správu k 30.06.2015.

B1: Berie na vedomie

Vyhodnotenie rozpočtu obce vrátane programov k 30.06.2015.

B2: Berie na vedomie

Monitorovaciu správu k 30.06.2015

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 172/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a Všeobecne záväzného nariadenia obce Košeca číslo 1/2012 o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce

A: Prerokovalo

Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce, doručenu dňa 20.08.2015, podacie číslo 1474/2015 od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Košeca, Hlavná 494 a to na rekonštrukciu okien na rímskokatolíckom kostole Nanebovzatia Panny Márie v Košeci. Predpokladané náklady sú cca 35 000 EUR.

B: Schvaľuje

Dotáciu z rozpočtu obce Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Košeca, Hlavná 494 na rekonštrukciu okien na rímskokatolíckom kostole Nanebovzatia Panny Márie v Košeci vo výške 5.000,00 EUR.

Hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Dana Bajžíková, Ing. Jozef Ďurech, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Dáriuš Kutej, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	1	Ing. Janka Kantoríková
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 173/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p

A: Prerokovalo

Návrh zmien rozpočtu podľa zmenového listu č. 11

B: Schvaľuje

Zmeny rozpočtu podľa zmenového listu č. 11, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Dana Bajzíková, Ing. Jozef Ďurech, Mária Kalamenová, Ing. Janka Kantoríková, Radovan Kolembus, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

Uznesenie č. 174/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p

A: Prerokovalo

Návrh zmien rozpočtu podľa zmenového listu č. 10

B: Berie na vedomie

Zmeny rozpočtu podľa zmenového listu č. 10, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 175/2015

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca

A: Prerokovalo

Návrh poslancov OZ Ing. Jozefa Ďurecha, Ing. Janky Kantoríkovej, p. Dáriusa Kuteja, p. Pavla Ostrovského a p. Kataríny Turzovej na:

- a) vypracovanie projektovej dokumentácie na vykurovanie a plynoinštaláciu v budove požiarnej zbrojnice DHZ obce Košeca v termíne **do 21.09.2015**
- b) podanie žiadosti na vybavenie stavebného povolenia, ako aj všetkých potrebných podkladov a vyjadrení k predmetnej akcii v termíne **do 01.11.2015** (nezabudnúť na vyznačenie právoplatnosti stavebného povolenia)
- c) vyhlásenie verejného obstarávania v zmysle zákona o verejnom obstarávaní za účelom výberu vhodného zhotoviteľa diela v termíne **do 14.11.2015**
- d) **v priebehu mesiaca november 2015** začiatok samotnej realizácie projektu vybratým zhotoviteľom a ukončenie prác **do konca decembra 2015**.

B: Schvaľuje

Návrh poslancov OZ Ing. Jozefa Ďurecha, Ing. Janky Kantoríkovej, p. Dáriusa Kuteja, p. Pavla Ostrovského a p. Kataríny Turzovej na:

- a) vypracovanie projektovej dokumentácie na vykurovanie a plynoinštaláciu v budove požiarnej zbrojnice DHZ obce Košeca v termíne **do 21.09.2015**
- b) podanie žiadosti na vybavenie stavebného povolenia, ako aj všetkých potrebných podkladov a vyjadrení k predmetnej akcii v termíne **do 01.11.2015** (nezabudnúť na vyznačenie právoplatnosti stavebného povolenia)
- c) vyhlásenie verejného obstarávania v zmysle zákona o verejnom obstarávaní za účelom výberu vhodného zhotoviteľa diela v termíne **do 14.11.2015**
- d) **v priebehu mesiaca november 2015** začiatok samotnej realizácie projektu vybratým zhotoviteľom a ukončenie prác **do konca decembra 2015**.

C: Ukladá

Obecnému úradu v Košeci postupovať v zmysle predložených návrhov, hlavne dodržiavať predložené termíny.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Dana Bajžíková, Ing. Jozef Ďurech, Mária Kalamenová, Ing. Janka Kantoriková, Radovan Kolembus, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 176/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca

schvaľuje

15minútovú prestávku do 19:05 hod.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Dana Bajzиковá, Ing. Jozef Ďurech, Mária Kalamenová, Ing. Janka Kantoriková, Radovan Kolembus, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 177/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca

ruší

uznesenie č. 175/2015 zo dňa 27.8.2015.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Dana Bajzиковá, Ing. Jozef Ďurech, Mária Kalamenová, Ing. Janka Kantoriková, Radovan Kolembus, Dáriuš Kutej, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 178/2015

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca

zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca

A: Prerokovalo

potrebu začatia výstavby časti prístavby k Hasičskej zbrojnici v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Jaroslavom Hrenákom, Potočná 649/117C Opatová, 911 01 Trenčín a Ing. Ondrejom Budayom, Pruské 39, 018 52 Pruské na základe požiadaviek a potrieb DHZ Košeca vo výške 25.000,00 EUR. Pôjde o zadnú časť od Vladárovcov, obdĺžnik o rozmeroch 5500 x 18 250.

Novovybudovaná prístavba bude slúžiť na uskladnenie hasičskej techniky, bude umožňovať lepšiu manipuláciu a údržbu jednotlivých zariadení.

B1: Schvaľuje

potrebu začatia výstavby časti prístavby k Hasičskej zbrojnici v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Jaroslavom Hrenákom, Potočná 649/117C Opatová, 911 01 Trenčín a Ing. Ondrejom Budayom, Pruské 39, 018 52 Pruské na základe požiadaviek a potrieb DHZ Košeca vo výške 25.000,00 EUR. Pôjde o zadnú časť od Vladárovcov, obdĺžnik o rozmeroch 5500 x 18 250.

Novovybudovaná prístavba bude slúžiť na uskladnenie hasičskej techniky, bude umožňovať lepšiu manipuláciu a údržbu jednotlivých zariadení.

B2: Schvaľuje

Vyhlásenie verejného obstarávania v zmysle zákona o verejnom obstarávaní za účelom výberu zhotoviteľa diela v termíne do 30.9.2015..

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. Dana Bajzíková, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Ing. Jozef Ďurech, Ing. Janka Kantoríková
Nepřítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 179/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 15 ods. 2 zákona č. 383/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

A: Prerokovalo

Použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 102.000,00 EUR.

B: Schvaľuje

Použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu v celkovej výške 102.000,00 EUR na:

- Prípravné a projektové dokumentácie vo výške 6.000,00 EUR
- Realizácia nových stavieb - chodníky, cesty vo výške 20.000,00 EUR
- Rekonštrukcia ciest vo výške 36.000,00 EUR
- Prístavby, nadstavby - požiarne zbrojnica vo výške 25.000,00 EUR
- Rekonštrukcia a modernizácia kúrenia na športovom areáli vo výške 15.000,00 EUR

Zmeny budú po schválení zapracované v zmenovom liste č. 12, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Dana Bajzíková, Ing. Jozef Ďurech, Mária Kalamenová, Ing. Janka Kantoriková, Radovan Kolembus, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

Uznesenie č. 180/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca

A: Prerokovalo

Potrebu rekonštrukcie miestnych komunikácií v Obci Košeca, ulice Školská (v úseku cesty od p. Kalamena Petra po p. Kuteja Ľubomíra) a ulice Dolný Majer (v úseku cesty od p. Hrbáčkovej Daniely po p. Mosného Pavla), nakoľko ich technický stav je nevyhovujúci a ohrozuje majetok a bezpečnosť občanov.

B: Schvaľuje

Rekonštrukciu miestnych komunikácií v Obci Košeca, ulice Školská (v úseku cesty od p. Kalamena Petra po p. Kuteja Ľubomíra) a ulice Dolný Majer (v úseku cesty od p. Hrbáčkovej Daniely po p. Mosného Pavla), nakoľko ich technický stav je nevyhovujúci a ohrozuje majetok a bezpečnosť občanov.

C: Odporúča

Starostovi obce Košeca začať všetky potrebné úkony zabezpečujúce obstaranie rekonštrukčných prác, ich realizáciu a odovzdanie diela **do 30.11.2015.**

Termín: 30.11.2015

Zodpovedný: Starosta obce Košeca

D: Žiada

Starostu obce Košeca, aby poslancov OZ pravidelne mesačne (cca 15.-teho v mesiaci) informoval mailom o postupe týchto prác.

Termín: mesačne

Zodpovedný: Starosta obce Košeca

E: Ukladá

Hlavnej kontrolórke obce p. Alene Dobrodejovej preveriť zákonnosť všetkých plánovaných investícií v súvislosti s majetkovými právami k predmetným parcelám, ktoré budú rekonštruované, a na ktoré budú použité finančné prostriedky z rozpočtu obce.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Dana Bajžíková, Ing. Jozef Ďurech, Mária Kalamenová, Ing. Janka Kantoriková, Radovan Kolembus, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 181/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca

A: Žiada

starostu obce Košeca o predloženie písomnej informácie poslancom OZ v akom stave je príprava projektových dokumentácií, ktorá by umožňovala pripojenie obývaných lokalít obce Košeca na vodovod i kanalizáciu. Ide o doprojektovanie tých lokalít obce, ktoré neboli zahrnuté do projektu PVS, a.s.

Termín: 04.09.2015

Zodpovedný: Starosta obce Košeca

B: Žiada

starostu obce Košeca o predloženie kompletnej dokumentácie k tejto problematike poslancovi OZ p. Ostrovskému ako predsedovi Komisie výstavby a ÚP.

Termín: 04.09.2015

Zodpovedný: Starosta obce Košeca

C: Odporúča

starostovi obce Košeca vstúpiť do rokovania s PVS, a.s. o možnosti financovania realizácie týchto pripojení podľa bodu A zo strany PVS, a.s.

Zodpovedný: Starosta obce Košeca

Termín: 15.09.2015

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Dana Bajzíkova, Ing. Jozef Ďurech, Mária Kalamenová, Ing. Janka Kantoriková, Radovan Kolembus, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 182/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca

ruší

uznesenie č. 114/2015 zo dňa 1.4.2015.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Jozef Ďurech, Ing. Janka Kantoríková, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Katarína Turzová
Proti:	4	Mgr. Dana Bajzíkova, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Mgr. Miroslava Švehlová
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Starosta obce v zmysle § 13 ods. 6 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. pozastavuje výkon tohto uznesenia z dôvodu domnienky zjavnej nevýhodnosti pre obec.

Dôvodová správa:

V zmysle ustanovenia § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starosta môže pozastaviť výkon uznesenia obecného zastupiteľstva, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné tak, že ho nepodpíše v lehote podľa § 12 ods. 11 zákona /t.j. do najneskôr do 10 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom/. Ak bol výkon uznesenia obecného zastupiteľstva pozastavený, môže obecné zastupiteľstvo toto uznesenie trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť; ak obecné zastupiteľstvo uznesenie nepotvrdí do dvoch mesiacov od jeho schválenia, uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Starosta obce nesúhlasí so zrušením uznesenia č. 114/2015, nakoľko sa domnieva, že obecné zastupiteľstvo nezobralo dostatočne do úvahy, ako veľmi obec finančne zaťaží odstránenie celého komína a následný odvoz nebezpečného odpadu na skládku nebezpečných odpadov. Návrh tohto uznesenia neprešiel ani poradnými orgánmi obce, čo starosta považuje za neakceptovateľné. Uznesenie č. 114/2015 je logickým riešením havarijného stavu komína, no je k nemu ešte potrebné zabezpečiť vyjadrenia a rozhodnutia príslušných orgánov. Do toho času starosta považuje za potrebné uznesenie zachovať v platnosti.

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 183/2015

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca

A: Prerokovalo

Odstránenie tehlového komína v areáli bývalej tehelne.

B: Schvaľuje

Návrh poslancov Dáriusa Kuteja, Pavla Ostrovského, Ing. Jozefa Ďurecha, Ing. Janky Kantoríkovej a Kataríny Turzovej na odstránenie tehlového komína v areáli bývalej tehelne.

C: Odporúča

Starostovi obce Košeca začať všetky potrebné úkony zabezpečujúce obstaranie prác a ich realizáciu **do 30.11.2015**.

Termín: 30.11.2015

Zodpovedný: starosta obce Košeca

D: Žiada

Starostu obce Košeca, aby poslancov OZ pravidelne mesačne (cca 15.-eho v mesiaci) informoval mailom o postupe týchto prác.

Termín: mesačne

Zodpovedný: starosta obce Košeca

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Jozef Ďurech, Ing. Janka Kantoríková, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Katarína Turzová
Proti:	3	Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Mgr. Miroslava Švehlová
Zdržal sa:	1	Mgr. Dana Bajzíkova
Neprítomní:	0	

Starosta obce v zmysle § 13 ods. 6 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. pozastavuje výkon tohto uznesenia z dôvodu domnienky zjavnej nevýhodnosti pre obec.

Dôvodová správa:

V zmysle ustanovenia § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starosta môže pozastaviť výkon uznesenia obecného zastupiteľstva, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné tak, že ho nepodpíše v lehote podľa § 12 ods. 11 zákona /t.j. do najneskôr do 10 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom/. Ak bol výkon uznesenia obecného zastupiteľstva pozastavený, môže obecné zastupiteľstvo toto uznesenie trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť; ak obecné zastupiteľstvo uznesenie nepotvrdí do dvoch mesiacov od jeho schválenia, uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Starosta obce nesúhlasí s vykonateľnosťou schváleného uznesenia, nakoľko sa domnieva, že obecné zastupiteľstvo nezobralo dostatočne do úvahy, ako veľmi obec finančne zaťaží odstránenie celého komína a potreba následného okamžitého odvozu nebezpečného odpadu na skládku nebezpečných odpadov. Návrh tohto uznesenia neprešiel ani poradnými orgánmi obce, čo starosta považuje za neakceptovateľné.

Komín v bývalej tehelni je niekoľko desaťročí symbolom Košece a jeho odstránením by obec stratila jednu z dominánt. Statika tejto stavby je porušená len vo vrchnej časti (poškodených zvetraním materiálu je možno vrchných 8-10 metrov komína), čo starosta vníma ako potenciálne nebezpečenstvo pre ľudí pohybujúcich sa iba v bezprostrednej blízkosti komína. Keďže však obecné zastupiteľstvo už 7 rokov nerozhodlo o budúcnosti celého areálu bývalej tehelne a ten je pustý – bez prístupu nepovolaných osôb, starosta obce nesúhlasí (s ohľadom na iné a akútnejšie potreby použitia voľných finančných prostriedkov z rozpočtu obce) s vynaložením 18.000,- na túto schválenú nekomplexnú aktivitu.

Poslanci obecného zastupiteľstva sa podľa názoru starostu obce môžu k búraniu celého komína zodpovedne rozhodnúť až po vydaní potrebných povolení príslušných stavebných orgánov a súhrnnom vyčíslení predpokladaných nákladov na zbúranie komína a tiež odvoz nebezpečného odpadu z neho. Keďže obec nemá povolenie na uskladnenie nebezpečného odpadu, je nereálne zabezpečiť len zbúranie celého komína bez vyriešenia otázky umiestnenia nebezpečného odpadu na skládke (s tým súvisia aj náklady na nakladanie, prevoz a poplatky za umiestnenie odpadu).

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 184/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.3 Návrh zápisu do obecnej kroniky

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2010 o kronike obce Košeca v znení dodatku č.1

A: Berie na vedomie

Schválenie zápisu do obecnej kroniky za rok 2014 komisiou kultúry.

B: Schvaľuje

Zápis do obecnej kroniky za rok 2014.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Dana Bajžíková, Ing. Jozef Ďurech, Mária Kalamenová, Ing. Janka Kantoriková, Radovan Kolembus, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 185/2015

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca

zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.4 Stanovisko vo veci prevzatia objektov ŽSR

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca

A: Prerokovalo

Právne stanovisko od Advokátskej kancelárie JUDr. Peter Peružek, s.r.o., Podzámska 41/A, Hlohovec, vo veci posúdenia povinnosti Obce Košeca prevziať stavbu špecifikovanú ako „ŽSR, modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500-159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/h – IV. etapa a V. etapa – úsek Trenčianska Teplá – Ilava – Beluša a to konkrétne: SO 38-33-3-konkrétne cestný most Košeca nad železničnou traťou, SO 38-33-05 oporné múry pri cestnom moste Košeca, SO 38-33-07 rampa pre imobilných pri cestnom moste Košeca, SO 38-35-32 verejné osvetlenie SO 38-37-04 kanalizácia komunikácie nadjazdu v nžkm 144,572 a SO 38-38-01 komunikácia nadjazdu v nžkm 144,572 39.

B: Berie na vedomie

Právne stanovisko od Advokátskej kancelárie JUDr. Peter Peružek, s.r.o., Podzámska 41/A, Hlohovec, vo veci posúdenia povinnosti Obce Košeca prevziať stavbu špecifikovanú ako „ŽSR, modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500-159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/h – IV. etapa a V. etapa – úsek Trenčianska Teplá – Ilava – Beluša.

C: Schvaľuje

Zmluvu o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií uzatvorenú medzi Obcou Košeca a Železnicami Slovenskej republiky, Bratislava, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501, DIČ: 2020480121, ktorej predmetom je odovzдание a prevzatie nasledovných stavebných objektov do majetku obce Košeca:

- SO 38-33-03 Ilava-Ladce, cestný most Košeca nad železničnou traťou v nžkm 144,572 /sžkm 145,220/
- SO 38-33-05 Ilava-Ladce, oporné múry pri cestnom moste Košeca /južná strana/ v nžkm 144,572
- SO 38-33-07 Ilava-Ladce, rampa pre imobilných pri cestnom moste Košeca
- SO 38-35-32 Ilava-Ladce, zast. Košeca-verejné osvetlenie
- SO 38-37-04 Ilava-Ladce, kanalizácia komunikácie nadjazdu v nžkm 144,572
- SO 38-38-01 Ilava-Ladce, komunikácia nadjazdu v nžkm 144,572 39

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Dana Bajzиковá, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová
Proti:	1	Katarína Turzová
Zdržal sa:	3	Ing. Jozef Ďurech, Ing. Janka Kantoríková, Dárius Kutej
Nepřítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3 9. 2015

Uznesenie č. 186/2015

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca

zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.5 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca

A: Prerokovalo

Výšku kúpnej ceny za m² pri prevode majetku obce Košeca a to:

- pozemok KNC 98/14 vodné plochy o výmere 321 m², odčlenený GP z pozemku parc. č. KNE 343 ostatné plochy o výmere 22 082 m²
- pozemok KNC 157/2 zastavané plochy o výmere 163 m², odčlenený GP z pozemku parc. č. KNE 347/50 ostatné plochy o výmere 8369 m²
- pozemok KNC 383/2 záhrady o výmere 121 m², odčlenený GP z pozemku parc. č. KNE 347/50 ostatné plochy o výmere 8369 m²

nachádzajúce sa v k.ú. Košeca, zapísané na LV č. 3447, kupujúcemu Ing. Jaroslav Schreiber, Sadová 162/51, 018 64 Košeca

B: Schvaľuje

V nadväznosti na uznesenie č. 152/2015 zo dňa 16. júna 2015 kúpnu cenu vo výške ÷

- 1,00 EUR/m² za prevod pozemku KNC 98/14 vodné plochy o výmere 321 m², odčlenený GP z pozemku parc. č. KNE 343 ostatné plochy o výmere 22 082 m²
- 4,00 EUR/m² za prevod pozemku KNC 157/2 zastavané plochy o výmere 163 m², odčlenený GP z pozemku parc. č. KNE 347/50 ostatné plochy o výmere 8369 m² a pozemku KNC 383/2 záhrady o výmere 121 m² odčlenený GP z pozemku parc. č. KNE 347/50 ostatné plochy o výmere 8369 m² kupujúcemu Ing. Jaroslav Schreiber, Sadová 162/51, 018 64 Košeca.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Košeca ako prípad hodný osobitného zreteľa bude zverejnený najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Dana Bajzíkova, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	4	Ing. Jozef Ďurech, Ing. Janka Kantoríková, Dáriuš Kutej, Pavol Ostrovský
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 187/2015

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca

zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.5 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca

A: Prerokovalo

Stanovisko k uzneseniu OZ Košeca č. 156/2015 zo dňa 16.06.2015 od Považskej vodárenskej spoločnosti, so sídlom Nová 133, Považská Bystrica /podacie číslo 1482/15/, doručené dňa 21.8.2015, týkajúce sa odsúhlasenia výšky kúpnej ceny za prevod novovytvoreného pozemku KNC 1091/3 ostatné plochy o výmere 64 m², odčlenený GP č. IL01/2015 z pozemku parc. č. KNE 1140/501 ostatné plochy o výmere 818 m².

B: Berie na vedomie

Stanovisko k uzneseniu OZ Košeca č. 156/2015 zo dňa 16.06.2015 od Považskej vodárenskej spoločnosti, so sídlom Nová 133, Považská Bystrica /podacie číslo 1482/15/, doručené dňa 21.8.2015, týkajúce sa odsúhlasenia výšky kúpnej ceny za prevod novovytvoreného pozemku KNC 1091/3 ostatné plochy o výmere 64 m², odčlenený GP č. IL01/2015 z pozemku parc. č. KNE 1140/501 ostatné plochy o výmere 818 m².

C: Schvaľuje

Zmenu výšky kúpnej ceny za pozemok KNC 1091/3 ostatné plochy o výmere 64 m² z 20,00 EUR/m² na 10,08 EUR/m², odčlenený GP č. IL01/2015, vyhotoveným GeoID s.r.o., Horná Mariková, zo dňa 20.01.2015, overený Okresným úradom v Ilave, katastrálny odbor, pod číslom 73/2015 z pozemku parc. č. KNE 1140/501 ostatné plochy o výmere 818 m².

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Dana Bajzíková, Mária Kalamenová, Kolembus, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová
Proti:	3	Ing. Jozef Ďurech, Dárius Kutej, Katarína Turzová
Zdržal sa:	1	Ing. Janka Kantoríková
Nepřítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 188/2015

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca

zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.5 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca

schvaľuje

A:

Prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Košeca a to pozemku:

- pozemok KNC 1091/3 ostatné plochy o výmere 64 m², odčlenený GP č. IL01/2015, vyhotoveným GeoID s.r.o., Horná Mariková, zo dňa 20.01.2015, overený Okresným úradom v Ilave, katastrálny odbor, pod číslom 73/2015 z pozemku parc. č. KNE 1140/501 ostatné plochy o výmere 818 m²

nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísaný na LV č. 3447, kupujúcemu Považská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, IČO: 36 672 076, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 bod 6) písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca.

Kúpna cena je stanovená vo výške 10,08 EUR/m², t.j. v celkovej výške 645,12 EUR

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Zámer previesť nehnuteľnosť bol schválený uznesením č. 156/2015 a bol zverejnený dňa 23.07.2015.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Obec pozemok dlhodobo nevyužíva. Pozemok bude slúžiť na umiestnenie stavby - čerpacia stanica novovybudovanej kanalizácie. Jedná sa o pozemok v menšej výmere /64 m²/, na ktorom bude stavba vo verejnom záujme a pozemok vzhľadom k predmetnej stavbe nie je využiteľný ani predajný pre iného záujemcu, ako vlastníkovi stavby – čerpacej stanice, ktorý si odkúpením pozemku dovysporiada právne vzťahy pod touto inžinierskou stavbou.

B:

Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Košeca a to pozemku:

- pozemok KNC 1091/3 ostatné plochy o výmere 64 m², odčlenený GP č. IL01/2015, vyhotoveným GeoID s.r.o., Horná Mariková, zo dňa 20.01.2015, overený Okresným úradom v Ilave, katastrálny odbor, pod číslom 73/2015 z pozemku parc. č. KNE 1140/501 ostatné plochy o výmere 818 m²

nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísaný na LV č. 3447, kupujúcemu Považská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, IČO: 36 672 076, **ako**

prípud hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 bod 6) písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca.

Kúpna zmluva bude podpísaná najneskôr do 15 dní odo dňa jej schválenia.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Dana Bajžíková, Mária Kalamenová, Ing. Janka Kantoriková, Kolembus, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová
Proti:	3	Ing. Jozef Ďurech, Dárius Kutej, Katarína Turzová
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 189/2015

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca

zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.5 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca

A: Prerokovalo

Spôsob a zámer prevodu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a §9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 bod 6 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca na základe žiadosti – Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, doručenej dňa 21.1.2015, zaevidovanej pod podacím číslom 145/2015.

B: Schvaľuje

spôsob prevodu v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Košeca a to:

- pozemok KNC 410/8 ostatné plochy o výmere 18 m², odčlenený GP č. 6/2015, vyhotoveným Ing. Vladimírom Hrivíkom, GEOMER zo dňa 29.4.2015 z pozemku parc. č. KNE 343 ostatné plochy o výmere 22 082 m²

nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísaný na LV č. 3447, budúcemu kupujúcemu Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 bod 6) písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca.

Kúpna cena je stanovená vo výške 20,00 EUR/m².

Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Košeca ako prípad hodný osobitného zreteľa bude zverejnený najmenej na 15 dní pred schvaľovaním zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Obec pozemok dlhodobo nevyužíva, slúži ako verejná zeleň. Na pozemku sa nachádza stavba trafostanice. Jedná sa o pozemok v malej výmere /18 m²/, na ktorom sa nachádza stavba vo verejnom záujme a pozemok vzhľadom k predmetnej stavbe nie je využiteľný ani predajný pre iného záujemcu, ako vlastníkovi stavby – trafostanice.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Dana Bajžíková, Ing. Jozef Ďurech, Mária Kalamenová, Ing. Janka Kantoriková, Radovan Kolembus, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Mgr. Miroslava Švehlová, Katarína Turzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 190/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.5 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca

prerokovalo

Žiadosť od spoločnosti TURZA-STAV, s.r.o., Kopec 45, 018 31 Košecké Podhradie, doručenú dňa 02.07.2015, podacie číslo 1246/2015 o odkúpenie celého areálu Tehelne v obci Košeca, pričom areál by bol využitý na vybudovanie zámočnickej a opravárenskej dielne.

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 191/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.5 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca

prerokovalo

Vyjadrenie k zaslanému výpisu uznesenia - záujem o zriadenie vecného bremena práva prejazdu a prechodu cez pozemok parcela KNC č. 438/175 v k.ú. Košeca vo vlastníctve obce Košeca, doručené dňa 18.6.2015, podacie číslo 1162/2015, od spoločnosti CAST IRON vodárenské tvarovky, s.r.o., Jána Zemana 50/2366, 911 01 Trenčín.

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 192/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.5 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca

prerokovalo

Žiadosť spoločnosti AWISO, s.r.o. so sídlom Topoľová 781, 018 61 Nová Dubnica, doručení dňa 3.8.2015, podacie číslo 1408/2015 o prenájom pozemku o výmere 1m² a to na parcele KNC 893 na obecnom cintoríne za účelom osadenia predajného automatu na hrobové kahance.

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 193/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.5 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca

prerokovalo

Žiadosti o pripojenie sa k obecnému vodovodu a kanalizácii od vlastníkov rodinných domov p. Mária Pagáčová, Sadová 178/95, Košeca /žiadosť doručená dňa 7.8.2015, podacie číslo 1430/2015/, JUDr. Martina Kočíková, Sadová 888, Košeca /žiadosť doručená dňa 5.8.2015, podacie číslo 1421/2015/, Ing. Mariana Kočíková, Sadová 175, Košeca/ žiadosť doručená dňa 5.8.2015, podacie číslo 1420/2015/.

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 194/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.5 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca

prerokovalo

Žiadosť Ing. Rafaja, Košeca, doručení dňa 20.8.2015, podacie číslo 1473/2015 o riešenie havarijnej situácie a zabezpečenie pitnej vody na Rudnianskej ulici v Košeci.

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 195/2015

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca

zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.5 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca

A: Prerokovalo

Žiadosť p. Jarmily Matuščinovej, Športovcov 66/5, Košeca a p. Márie Vychopenovej, Sadová 173/18, Košeca, doručení dňa 12.6.2015, podacie číslo 1128/2015, týkajúcu sa odsúhlasenia zmeny využitia územia na parcele č. 556/501 a parcele č. 556/502 pre výstavbu rodinných domov.

B: Berie na vedomie

Stanovisko komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia k predmetnej žiadosti a to v nasledovnom znení:

- vzhľadom na prebiehajúce riešenie územného plánu obce je potrebné vytypovať nové smery možného rozširovania IBV v obci
- jednou z týchto lokalít je určite aj sad. Keďže samotný sad už dlho neplní svoju pôvodnú funkciu, je na mieste pouvažovať o využití tohto priestoru pre možnú výstavbu.
- Jestvujúca parcelizácia v tomto území dáva jasné predpoklady o približnej tvorbe prípadnej budúcej zástavby. Keďže sa zrejme nenájde investor, ktorý dokáže celé územie zjednotiť a následne vytvoriť infraštruktúru, možno očakávať, že s podobnými žiadosťami ako v predloženej štúdii budú postupne prichádzať aj iní vlastníci pozemkov tomto území. Z tohto dôvodu by sme sa nebránili takejto štúdii. Otázkou teraz je, či počkať na nový územný plán obce, alebo si určiť všeobecné podmienky zastavania tohto územia s príslušnými regulatívmi a obmedzeniami pre možnosť realizácie dostatočnej infraštruktúry v riešenom území pre prípadnú budúcu výstavbu a pre dostatočný komfort bývania a dopravy.

Bc. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 196/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.5 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca

A: Odporúča

Starostovi obce Košeca Bc. Radomírovi Brtáňovi ako výkonnému orgánu obce (so zreteľom na § 13 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v z. n. p.), aby do najbližšieho zasadnutia OZ predložil obecnému zastupiteľstvu všetky možné alternatívy realizácie tak investičných ako aj neinvestičných aktivít, ktoré uviedol vo svojom maili zo dňa 16.7.2015 a tento tvorí prílohu tohto uznesenia.

Predložený materiál bude obsahovať podrobný popis a špecifikáciu ku každej aktivite, všetky možné alternatívy riešení, predložená približná cenová ponuka ku každej alternatíve jednotlivo a s uvedením všetkých možností financovania tejto aktivity (vlastné zdroje, cudzie zdroje, vyhlásené výzvy na cudzie zdroje).

B: Odporúča

Starostovi obce Košeca Bc. Radomírovi Brtáňovi oboznámiť sa s nižšie uvedenými paragrafovými zneniami zákona č. 369/1990 Z. z. v z.n.p. i jeho vykonávacími predpismi.

Z uvedených ustanovení vyplýva:

- že v zmysle ustanovenia § 13 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v z.n.p. je najvyšším **výkonným orgánom obce starosta obce,**

- že v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v z.n.p. je obecné zastupiteľstvo **rozhodovací orgán** a na to, aby mohlo rozhodovať o základných otázkach života obce a o tom, čo mu je v uvedenom ustanovení vyhradené musí mať zabezpečené odborné podklady a informácie (písomnosti), ktoré v zmysle ustanovenia § 16 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v z.n.p. zabezpečuje na rokovanie obecného zastupiteľstva a komisií Obecný úrad, ktorého prácu riadi starosta obce.

- že v zmysle ustanovenia § 15 sú Komisie zriadené obecným zastupiteľstvom poradné, iniciatívne a kontrolné orgány, a taktiež odborné podklady a informácie pre ne zabezpečuje Obecný úrad.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Jozef Ďurech, Ing. Janka Kantoríková, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Katarína Turzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	4	Mgr. Dana Bajzíkova, Mária Kalamenová, Kolembus, , Mgr. Miroslava Švehlová
Nepřítomní:	0	

Starosta obce v zmysle § 13 ods. 6 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. pozastavuje výkon tohto uznesenia z dôvodu domnienky zjavnej nevýhodnosti pre obec.

Dôvodová správa:

V zmysle ustanovenia § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starosta môže pozastaviť výkon uznesenia obecného zastupiteľstva, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné tak, že ho nepodpíše v lehote podľa § 12 ods. 11 zákona /t.j. do najneskôr do 10 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom/. Ak bol výkon uznesenia obecného zastupiteľstva pozastavený, môže obecné zastupiteľstvo toto uznesenie trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť; ak obecné zastupiteľstvo uznesenie nepotvrdí do dvoch mesiacov od jeho schválenia, uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Starosta obce nesúhlasí so subjektívnym výkladom Zákona o obecnom zriadení prostredníctvom niektorých poslancov OZ. Starosta obce je štatutárnym orgánom, ktorý zabezpečuje so zamestnancami najmä výkon operatívnych činností potrebných pre fungovanie obce. O strategické plány sa majú iniciatívne zaujímať a radiť poslancom obecného zastupiteľstva zriadené poradné orgány – komisie. Máme ich dostatočne veľa a keďže by sa mali skladať z radov odborníkov, starosta obce považuje ¾ roka po voľbách za dostatočne dlhý čas na predloženie vízií a návrhov na strategické úlohy pre najbližšie 4 roky. Ak ich zriadená komisia pre rozvoj, investície a verejné obstarávanie, ktorej predsedá Ing. Kantoríková doteraz nepredložila, je to signál, že komisia nefunguje. Starosta tejto komisii už vo februári 2015 predložil námety, ktorým by sa mala na svojich zasadnutiach venovať. Boli a sú to tiež najpálčivejšie otázky, o ktorých by malo rozhodnúť obecné zastupiteľstvo. Doposiaľ však komisia oficiálne neodovzdala obecnému úradu ani jednu zápisnicu, čo znamená, že od vzniku komisie táto oficiálne nezasadala a nepripravila obecnému zastupiteľstvu ani jedno stanovisko, či námet. Z tohto dôvodu by sa mali poslanci OZ zamyslieť, či je takáto komisia prínosom pre obec. Ak nie, starosta obce odporúča OZ túto zrušiť, pretože mať nejakú komisiu vytvorenú len tak na papieri bez zjavnej snahy predsedníčky o jej fungovanie mi pripadá neefektívne.

V Košeci, 3. 9. 2015

Uznesenie č. 197/2015

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca

zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.5 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca

A: Žiada

obecný úrad o zabezpečenie školenia na pravidlá a proces verejného obstarávania /VO/ v podmienkach samosprávy kvalifikovaným odborníkom v rozsahu min. 4 hodiny.

Školenia bude zorganizované pre: poslancov obce, starostu, zamestnancov OcÚ, predsedov a členov záujmových združení v obce a pod.

Zodpovedná: prednostka OcÚ

Termín: školenie sa uskutoční najneskôr do 31.10.2015

B: Schvaľuje,

že Komisia investícií, rozvoja a verejného obstarávania /IRaVO/ bude pripomienkovať a vyjadrovať sa ku všetkým zadaniam a špecifikáciám súťažných podkladov jednotlivých prípadov verejného obstarávania realizovaných Obcou Košeca. Bez pozitívneho vyjadrenia komisie, **nemôžu** byť súťažné podklady zverejnené do procesu VO. Predseda komisie IRaVO môže k otváraniu obálok a vyhodnocovaniu ponúk prizvať poslancov, predsedov komisií, ich členov, prípadne iných odborníkov.

Zodpovedný: starosta obce

Termín: ihneď

C: Schvaľuje,

že Komisia IRaVO (min. 1 zástupca komisie), bude vždy prítomná pri otvorení obálok v procese VO, či pri vyhodnocovaní ponúk v prípade obstaranie cez Elektronický kontrakčný systém. Zúčastnený člen/členovia **vždy** podpisujú zápisnicu. Predseda komisie IRaVO môže k otváraniu obálok a vyhodnocovaniu ponúk prizvať poslancov, predsedov komisií, ich členov, prípadne iných odborníkov.

Proces vyhodnocovanie výsledkov verejného obstarávania sa bude uskutočňovať v termíne po vzájomnej dohode predsedu komisie IRaVO a prednostky OcÚ, najskôr v čase od 17.00 h.

Zodpovedný: starosta obce

Termín: ihneď

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Jozef Ďurech, Ing. Janka Kantoríková, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Katarína Turzová
Proti:	3	Mgr. Dana Bajzиковá, Mária Kalamenová, Mgr. Miroslava Švehlová
Zdržal sa:	1	Radovan Kolembus
Neprítomní:	0	

Starosta obce v zmysle § 13 ods. 6 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. pozastavuje výkon tohto uznesenia z dôvodu domnienky zjavnej nevýhodnosti pre obec a domnienky, že odporuje zákonu.

Dôvodová správa:

V zmysle ustanovenia § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starosta môže pozastaviť výkon uznesenia obecného zastupiteľstva, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné tak, že ho nepodpíše v lehote podľa § 12 ods. 11 zákona /t.j. do najneskôr do 10 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom/. Ak bol výkon uznesenia obecného zastupiteľstva pozastavený, môže obecné zastupiteľstvo toto uznesenie trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť; ak obecné zastupiteľstvo uznesenie nepotvrdí do dvoch mesiacov od jeho schválenia, uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Starosta obce si dovoľuje pripomenúť obecnému zastupiteľstvu, že schválením náplne práce komisie investícií, rozvoja a verejného obstarávania pred niekoľkými mesiacmi (január 2015) bola daná možnosť aktívne sa zapájať do procesov prípravy investičných a rozvojových zámerov či prípravy verejného obstarávania. Ani raz za celé obdobie roku 2015 tak predsedníčka ani členovia komisie neučinili. Je dôležité si pripomenúť, čo je vlastne schválenou náplňou práce spomenutej komisie:

Komisia pre investície, rozvoj a verejné obstarávanie:

Oblasti záujmu:

- oblasť správy majetku obce (predaj, kúpa, prenájom),
- prehodnocovanie efektívnosti správy obecného majetku,
- hľadanie investičných možností, zhodnocovanie, rozvojové možnosti v aktivitách realizovaných na území obce,
- podieľať sa na príprave a realizácii úloh stanovených v rozpočte obce v oblasti obstarávania obce na príslušný kalendárny rok, v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní

Investície a Rozvoj

- Posudzuje a navrhuje investície v rámci dosahovania zlepšenia životnej úrovne v obci.
- Hľadá využitie pre obecný majetok /najmä nehnuteľností/ z dôvodu získavania zdrojov napr. z jeho prenájmu.
- Prerokováva a predkladá stanovisko k žiadostiam o kúpu a odpredaj majetku obce, prípadne dlhodobé prenájmy pozemkov a ostatných nehnuteľností.
- Prerokováva a vyjadruje sa k nákupu nehnuteľného majetku do vlastníctva obce vyjadruje sa k vkladu majetku obce do spoločností, kontroluje jeho využívanie a navrhuje opatrenia.
- Spolupracuje pri odpredaji obecných nehnuteľností, stavebných pozemkov a bytov. Vydáva stanoviská k jednotlivým prípadom žiadostí o kúpu, alebo prenájom obecného majetku, vyjadruje sa k príslušnej zmluvnej dokumentácií.
- Posudzuje zmluvy o prenájme obecného majetku a navrhuje ich aktualizácie.
- Plánuje rozvojové aktivity, ktoré v obci podporia rozvoj cestovného ruchu a poskytovanie potrebných služieb obyvateľom.
- Podieľa sa na šetrení sťažností občanov obce v oblasti hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

-Pri svojej činnosti podľa potreby spolupracuje aj s inými komisiami, najmä komisiou financií a výstavby a územného plánovania.

-Prerokáva návrhy na združovanie prostriedkov v regionálnych a územných združeniach.

-Vyjadruje sa k tvorbe územnému plánu a jeho zmenám z hľadiska aktivít spadajúcich do pôsobnosti komisie.

-Sleduje a vyhodnocuje plnenie realizačného programu obce Košeca a plnenie jednotlivých opatrení prijatých v rámci Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja za príslušný úsek.

Komisia iniciuje:

- návrhy VZN, ich zmeny a doplnky vo väzbe na oblasť správy majetku a podnikateľskej činnosti, verejného obstarávania

- spoluprácu s podnikateľskými subjektmi na území obce, s agentúrami, organizáciami a inštitúciami na podporu podnikania

-Prerokováva návrhy investičných akcií obce a zaujíma k nim svoje stanovisko, zúčastňuje sa na kontrolných dňoch investičných akcií obce.

- Prerokováva parametre investičných akcií a podmienky pre zadanie jednotlivých investičných akcií v štádiu projektovej prípravy.

Verejné obstarávanie

- príprava, resp. kontrola technických špecifikácií predmetu obstarania, stanovenie podmienok pre potenciálnych uchádzačov

- vyjadrovanie sa k forme obstarávania, k zoznamu potenciálnych oslovených uchádzačov, cenovým ponukám, k vyhodnoteniu ponúk, k obsahu zmluvného kontraktu.

K ďalšej časti uznesenia, ktoré sa venuje vyhodnocovaniu verejných obstarávaní treba spomenúť, že za správnosť postupov celého procesu zodpovedá verejný obstarávateľ a kontrolu procesov verejného obstarávania môže vykonať hlavný kontrolór obce. Komisia ani jej členovia nie sú v pozícii, aby akýmkoľvek spôsobom zasahovali do procesu verejného obstarávania, pretože ako svoj poradný orgán si ich zriaďuje obecné zastupiteľstvo a nie obecný úrad. Akákoľvek podmienka, že člen komisie alebo komisia rozhoduje o tom, či sú podklady pre VO správne a či možno podklady k súťaži zverejniť (začať VO) je v rozpore s legislatívou nastavenými pravidlami. Pripomeňme si, že komisie sú iniciatívnym, poradným a kontrolným orgánom obecnému zastupiteľstvu. Presné znenie zo Zákona o obecnom zriadení je:

§ 15

Komisie

(1) Obecné zastupiteľstvo môže zriaďovať komisie ako svoje stále alebo dočasné poradné, iniciatívne a kontrolné orgány.

(2) Komisie sú zložené z poslancov a z ďalších osôb zvolených obecným zastupiteľstvom.

(3) Zloženie a úlohy komisií vymedzuje obecné zastupiteľstvo.

Uznesenie č. 198/2015
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 27. augusta 2015

K bodu 7.5 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca

schvaľuje

požiadavku sprístupnenia systému URBIS pre Podvojnú účtovníctvo: objednávky, faktúry a zmluvy - pasívny prístup.

Termín: ihneď

Zodpovedný: prednostka OcÚ

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Jozef Ďurech, Ing. Janka Kantoríková, Dárius Kutej, Pavol Ostrovský, Katarína Turzová
Proti:	4	Mgr. Dana Bajzíkova, Mária Kalamenová, Kolembus, Mgr. Miroslava Švehlová
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Starosta obce v zmysle § 13 ods. 6 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. pozastavuje výkon tohto uznesenia z dôvodu domnienky zjavnej nevýhodnosti pre obec a domnienky, že odporuje zákonu.

Dôvodová správa:

V zmysle ustanovenia § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starosta môže pozastaviť výkon uznesenia obecného zastupiteľstva, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné tak, že ho nepodpíše v lehote podľa § 12 ods. 11 zákona /t.j. do najneskôr do 10 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom/. Ak bol výkon uznesenia obecného zastupiteľstva pozastavený, môže obecné zastupiteľstvo toto uznesenie trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť; ak obecné zastupiteľstvo uznesenie nepotvrdí do dvoch mesiacov od jeho schválenia, uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Starosta obce dáva do pozornosti poslancom obecného zastupiteľstva, že kedykoľvek budú potrebovať pre svoje rozhodovanie informácie od zamestnancov obecného úradu, je potrebné kontaktovať prednostku OcÚ a vyžiadať si ich. Informácie im budú bezodkladne v rámci časových možností zamestnancov ich spracovať sprístupnené. Obec zverejňuje všetky faktúry, objednávky a zmluvy prostredníctvom svojho webového sídla.

Informačný systém URBIS slúži výhradne starostovi obce a zamestnancom obce na plnenie si pracovných povinností, ktoré im vyplývajú z povinností stanovených zákonom či uzavretých pracovných zmlúv. Prístup iných osôb do IS URBIS je neakceptovateľný.

V Košeci, 3. 9. 2015