

Uznesenie č. 22/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 14. marca 2024

K bodu: 2. Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje,

návrh programu zasadnutia podľa programu, ktorý bol uvedený na pozvánke.

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Radovan Kolembus, Mária Kalamenová, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Marek Hovorka, Miloš Mucina

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 19.3.2024

Uznesenie č. 23/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 14. marca 2024

K bodu 3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

OZ v Košeci podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení:

1. Zriaďuje návrhovú komisiu v zložení

Radovan Kolembus - predseda

Andrej Jakuš - člen

Jana Rýdza - člen

2. Vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Radovan Kolembus, Mária Kalamenová, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Marek Hovorka, Miloš Mucina

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 19.3.2024

Uznesenie č. 24/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 14. marca 2024

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi.

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 19.3.2024

Uznesenie č. 25/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 14. marca 2024

K bodu 7.1 Vyhodnotenie rozpočtu a programového rozpočtu obce Košeca k 31.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca

berie na vedomie

vyhodnotenie rozpočtu a programového rozpočtu k 31. 12. 2023.

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 19.3.2024

Uznesenie č. 26/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 14. marca 2024

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca:

A: Prerokovalo

Zmeny rozpočtu podľa zmenového listu č. 2 Informáciu o zmenách rozpočtu podľa zmenového listu č. 2 – zmeny zapracované v zmysle § 14 ods.1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy - na základe úprav rozpočtu – účelovo určených finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu na prenesené kompetencie.

B: Berie na vedomie

Informáciu o zmenách rozpočtu podľa zmenového listu č. 2

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 19.3.2024

Uznesenie č. 27/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 14. marca 2024

K bodu 7.2 Zmeny rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca:

A: Prerokovalo

návrh na zmeny rozpočtu podľa zmenového listu č. 3.

B: Schvaľuje

zmeny rozpočtu podľa zmenového listu č. 3, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Radovan Kolembus, Mária Kalamenová, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Marek Hovorka, Miloš Mucina

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 19.3.2024

Uznesenie č. 28/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 14. marca 2024

K bodu 7.3 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca po prerokovaní predloženého materiálu

Schvaľuje:

A: Prevod nehnuteľností vo vlastníctve obce Košeca a to pozemku:

- časť pozemku KNC 274/9 zastavaná plocha a nádvorie v predpokladanom rozsahu 25 m² (celková výmera pozemku je 360 m² - presná výmera pozemku bude v rozsahu podľa porealizačného geometrického plánu), vo vlastníctve obce Košeca, nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísaný na LV č. 1, budúcemu kupujúcemu Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 bod 7) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca. Účelom budúceho prevodu je zabezpečenie výstavby trafostanice pre zabezpečenie dodávky elektrickej energie za účelom realizácie stavby „16861-Košeca-Pri ihrisku-Rekonštrukcia TS“. Investorm stavby a platiteľom je Ing. Milan Sedláček, Košeca. Kúpna cena je stanovená najmenej vo výške všeobecnej hodnoty 19,39 eur/m² na základe znaleckého posudku č. 28/2023, zo dňa 02.10.2023, vyhotoveného Ing. Martinom Kebiskom, Dubnica nad Váhom. Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Košeca ako prípad hodný osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce, na internetovej a facebookovej stránke obce od 28.02.2024.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok obec nevyužíva, slúži ako zelená plocha. Predpokladaná výmera budúceho prevodu je v zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca zadefinovaná ako prevod pozemku, ktorý je možný realizovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa čl. 6 bod 7 písm. c) Zásad. Predmetným prevodom bude rozšírená NN sieť do lokality, kde sa plánuje nová výstavba v obci.

B: Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, ktorej predmetom je prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Košeca a to:

- časť pozemku KNC 274/9 zastavaná plocha a nádvorie v predpokladanom rozsahu 25 m² (celková výmera pozemku je 360 m² - presná výmera pozemku bude v rozsahu podľa porealizačného geometrického plánu), vo vlastníctve obce Košeca, nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísaný na LV č. 1, budúcemu kupujúcemu Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 bod 7) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca.

Účelom budúceho prevodu je zabezpečenie výstavby trafostanice pre zabezpečenie dodávky elektrickej energie za účelom realizácie stavby „16861-Košeca-Pri ihrisku-Rekonštrukcia TS“. Investorom stavby a platiteľom je Ing. Milan Sedláček, Košeca. Účastníkom zmluvy (ďalšou zmluvnou stranou) o budúcej kúpnej zmluve je aj investor Ing. Milan Sedláček ako budúci platiteľ.

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Radovan Kolembus, Mária Kalamenová, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Marek Hovorka, Miloš Mucina

Mgr. Radomír Brtán
starosta obce

V Košeci, 19.3.2024

Uznesenie č. 29/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 14. marca 2024

K bodu 7.3 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca:

A: Prerokovalo

Žiadosť o zriadenie vecného bremena investora Ing. Milana Sedláčka, Zliechovská ulica 1013/109, 018 64 Košeca, vo veci realizácie stavby „16740 –Košeca – Pri ihrisku – Rozšírenie NNK“ a s tým spojené právo umiestnenia elektroenergetického zariadenia, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných predpisov a v práve vstupu, prechodu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, na časti pozemkov parc. č. KNC 271/1, ostatná plocha o výmere 19 393 m², parc. č. KNC 271/4, ostatná plocha o výmere 91 m² a parc. č. KNE 720/504, ostatná plocha o výmere 89 m² ktoré sú vo vlastníctve obce Košeca, zapísané na LV č. 1 a č. 3447 formou zriadenia vecného bremena v prospech tretej osoby a to Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.

B: Schvaľuje

Zriadenie vecného bremena vo veci realizácie stavby „16740 –Košeca – Pri ihrisku – Rozšírenie NNK“, ktorej investorom je Ing. Milanom Sedláčkom, Zliechovská ulica 1013/109, 018 64 Košeca, v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, spočívajúce v práve umiestnenia NN elektroenergetického zariadenia, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, na časti pozemkov parc. č. KNC 271/1, ostatná plocha o výmere 19 393 m², parc. č. KNC 271/4, ostatná plocha o výmere 91 m² a parc. č. KNE 720/504, ostatná plocha o výmere 89 m² ktoré sú vo vlastníctve obce Košeca, zapísané na LV č. 1 a č. 3447, pričom skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu v celkovej výške **1 513,86 eur**. Výška jednorazovej odplaty bola stanovená znaleckým posudkom č. 28/2023, vyhotoveným Ing. Martinom Kebískom, zo dňa 3.10.2023.

C: Poveruje Starostu k podpisu zmluvy o zriadení vecných bremien za podmienok schválených týmto uznesením.

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Radovan Kolembus, Mária Kalamenová, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Marek Hovorka, Miloš Mucina

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 19.3.2024

Uznesenie č. 30/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 14. marca 2024

K bodu 7.3 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca:

A1: Prerokovalo

Žiadosť o povolenie využívania pozemku doručení dňa 13.02.2024, zaevidovanú pod sp. zn. 321/24 od žiadateľa Dolcetto, s.r.o., Školská 315/2, 018 64 Košeca, v zastúpení Janes Canins, ktorej predmetom je povolenie využívania pozemku parc. č. KNC 683/10 v k.ú. Košeca, nakoľko žiadateľ sa stal novým vlastníkom novínového stánku stojacom na predmetnej parcele.

A2: Prerokovalo

Prenájom pozemku parc. č. KNC 683/10 zastavané plochy o výmere 16 m², ktorý vznikol zameraním pozemku parc. č. KNC 683/1 zastavané plochy o celkovej výmere 4671 m², nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísaný na LV č. 1 vo vlastníctve obce Košeca, v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre nájomcu Dolcetto s.r.o. IČO: 52258378, so sídlom Školská 315/2, 018 64 Košeca, v zastúpení Janes Canins a to za účelom prevádzkovania novínového stánku.

B1: Schvaľuje

Prenájom pozemku parc. č. KNC 683/10 zastavané plochy o výmere 16 m², ktorý vznikol zameraním pozemku parc. č. KNC 683/1 zastavané plochy o celkovej výmere 4671 m², nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísaný na LV č. 1 vo vlastníctve obce Košeca, v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre nájomcu Dolcetto s.r.o. IČO: 52258378, so sídlom Školská 315/2, 018 64 Košeca, v zastúpení Janes Canins a to za účelom prevádzkovania novínového stánku. Nájomné bolo stanovené vo výške 200,00 eur/ročne a bude a bude splatné vždy k 31.01. bežného roka. Nájomné za rok 2024 bude hrazené v pomernej výške 133,00 EUR.

B2: Schvaľuje

Nájomnú zmluvu medzi Obcou Košeca, ako prenajímateľom a spoločnosťou Dolcetto s.r.o. IČO: 52258378, so sídlom Školská 315/2, 018 64 Košeca, v zastúpení Janes Canins ako nájomcom, ktorej predmetom je prenájom pozemku parc. č. KNC 683/10 zastavané plochy o výmere 16 m², ktorý vznikol zameraním pozemku parc. č. KNC 683/1 zastavané plochy o celkovej výmere 4671 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Košeca, zapísaného na Správe katastra Ilava na LV č. 1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, za účelom využívania pozemku na prevádzkovanie novínového stánku.

Nájomné bolo stanovené vo výške 200,0 EUR/ročne, a bude splatné vždy k 31.01. bežného roka. Nájomné za rok 2024 bude hradené v pomernej výške 133,00 EUR. Nájomná zmluva bude uzatvorená od 1.4.2024 v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Radovan Kolembus, Mária Kalamenová, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Marek Hovorka, Miloš Mucina

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 19.3.2024

Uznesenie č. 31/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 14. marca 2024

K bodu 7.3 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca:

A: prerokovalo

žiadosť Základnej organizácie sluchovo postihnutých Ilava o finančný príspevok na oslavy 25. výročia svojho založenia.

B: schvaľuje

finančný príspevok pre Základnú organizáciu sluchovo postihnutých Ilava vo výške 150,00 eur, ktorá bude v rozpočte krytá z finančných prostriedkov z položky 641009.

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Radovan Kolembus, Mária Kalamenová, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Marek Hovorka, Miloš Mucina

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 19.3.2024

Uznesenie č. 32/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 14. marca 2024

K bodu 7.4 Oboznámenie s informáciami zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu a prejednávania petícií

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca

berie na vedomie

informácie zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu a prejednávania petícií.

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 19.3.2024