

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOŠECA KONCEPT

TEXTOVÁ ČASŤ



SPRACOVATEĽ:

Ateliér OLYMPIA, WDKrDva č. 4., 811 01 Bratislava
Ing.arch. Eva ŽDnayDvá

VYPRACOVALA: Ing. arch. Lucia TrajterDvá
Ing. arch. Magda ĎurdíkDvá

Ateliér OLYMPIA, WDKrDva č.4, 811 01 Bratislava
TEL.FAX : 0903 732 558, E-MAIL : Dfice@atelierDympia.eu

OKTOBER 2017

OBSAH :

A.TEXTOVÁ ČASŤ	str:
ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
1.1.1. Základné identifikačné údaje	4
1.1.2. Údaje o spracovateľovi	5
1.1.3. Dôvody obstarania územného plánu obce	5
1.2. Hlavné ciele riešenia	5
1.3. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce	6
1.4. Postup obstarávania územnoplánovacieho dokumentu	6
1.5. Údaje o súlade riešenia so Zadaním	7
1.6. Súpis ÚPP, ÚPD a iných podkladov poskytnutých a získaných	7
RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KOŠECA	
2.1. Vymedzenie riešeného územia	9
2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu	9
2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	14
2.3.1. Obyvateľstvo a charakteristika dynamiky rastu počtu obyvateľov	14
2.3.2. Charakteristika dynamiky sociálneho a ekonomického rastu	16
2.4. Záujmové územie a širšie vzťahy	19
2.4.1. Poloha a začlenenie obce do systému osídlenia	19
2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	20
2.5.1. Faktory ovplyvňujúce územný rozvoj	20
2.5.2. Urbanistická koncepcia usporiadania územia	26
2.6. Návrh funkčného využitia územia	28
2.6.1. Základné princípy funkčného využitia	28
2.6.2. Prevládajúce funkčné územia	29
2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	30
2.7.1. Návrh riešenia bývania	30
2.7.2. Návrh riešenia občianskej vybavenosti	32
2.7.3. Koncepcia rozvoja cestovného ruchu a rekreácie	37
2.7.4. Koncepcia rozvoja hospodárskej základne	39
2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce	41
2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	42
2.9.1. Vymedzenie ochranných pásiem	43
2.9.2. Vymedzenie chránených území	44
2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	44
2.10.1. Návrh riešenia záujmov obrany štátu a civilnej ochrany	44
2.10.2. Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany	44
2.10.3. Návrh riešenia ochrany pred povodňami	45
2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení	46
2.11.1. Ochrana prírody	46
2.11.2. Ochrana a tvorba krajiny	46
2.11.3. Územný systém ekologickej stability a ekostabilizačné opatrenia	48
2.12. Návrh verejného dopravného vybavenia	51
2.12.1. Širšie dopravné vzťahy	51
2.12.2. Cestná doprava	51
2.12.3. Vnútrosídlná doprava	55

2.13. Návrh verejného technického vybavenia	56
2.13.1. Vodné hospodárstvo	56
2.13.1.1. Návrh zásobovania pitnou vodou	56
2.13.1.2. Návrh odkanalizovania a čistenia odpadových vôd	59
2.13.1.3. Návrh na prevádzku vodných tokov, plôch a vodohospodárskych zariadení	60
2.14.2. Energetika	62
2.14.2.1. Návrh zásobovania elektrickou energiou	62
2.14.2.2. Návrh zásobovania zemným plynom	69
2.14.2.3. Návrh zásobovania teplom	72
2.14.3. Elektronická komunikačná sieť a zariadenia	73
2.15. Konceptia starostlivosti o životné prostredie	73
2.15.1. Faktory negatívne ovplyvňujúce ŽP, návrh opatrení	73
2.15.2. Faktory pozitívne ovplyvňujúce životné prostredie	73
2.16. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	74
2.17. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	74
2.18. Vyhodnotenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske činnosti, návrh vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa	74
2.19. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov	79

C. GRAFICKÁ ČASŤ

1	Širšie vzťahy	M 1: 50 000
2	Komplexný urbanistický návrh katastrálneho územia obce, tvorby krajiny, ochrana prírody a územný systém ekologickej stability	M 1: 10 000
3/A	Komplexný urbanistický návrh – priestorové usporiadanie a funkčné využívanie obce- Variant A.	
3/B	Komplexný urbanistický návrh – priestorové usporiadanie a funkčné využívanie obce- Variant B.	
4/A	Návrh verejnej dopravnej vybavenosti –Variant A.	M 1: 5 000
4/B	Návrh verejnej dopravnej vybavenosti –Variant B.	M 1: 5 000
5/A	Verejné technické vybavenie –Variant A.	M 1: 5 000
5/B	Verejné technické vybavenie –Variant B.	M 1: 5 000
6/A	Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely –Variant A.	M 1: 5 000
6/B	Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely –Variant B.	M 1: 5 000
7/A	Verejnoprospešné stavby –Variant A.	M 1: 5 000
7/B	Verejnoprospešné stavby –Variant B.	M 1: 5 000

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1.1 Základné identifikačné údaje

Kraj	: Trenčiansky kraj
Okres	: Ilava
Sídlo	: obec Košeca
Identifikačné číslo kraja	: 3
Identifikačné číslo okresu	: 306
Identifikačné číslo obce	: 513 601
Susediace katastrálne územia	: katastre okolitých obcí - Ilava, Ladce, Dulov, Pruské, Košecké Podhradie,
Samostatne urbanizované lokality v katastri obce	: miestna časť Nozdrovice
Počet obyvateľov obce k dňu štatistického sčítania 31.12.2015	: 2 606 183 Nozdrovice
Počet existujúcich bytov	: 948
Výmera katastrálneho územia obce	: 1 870 ha
Výmera zastavaného územia	: 150 ha – 8 % z celkovej výmery k.ú Košeca
Výmera PPF	: 775 ha – 40,87 % z celkovej výmery k.ú Košeca
Výmera LPF	: 856 ha – 46,29 % z celkovej výmery k.ú Košeca
Dopravné napojenie na cestnú sieť	: cesta I/60 Košeca– napojenie na D1/E75/E50 v križovatke Ilava cesta 1921 smer Košecké Podhradie, v pokračovaní Valská Belá, Čičmany
Dopravné napojenie na železničnú sieť	: územie obce tanguje železničná trať č. 125, priamo v sídle sa náchádza zastávka železničnej dopravy
Charakteristika krajiny:	: severozápadná časť sídla je alokovaná v poľnohospodársky obhospodarovanej krajine, na naplaveninách Váhu, územie plynule prechádza do zvlneného reliéfu predhoria Strážovských vrchov. V predmetnom priestore podhoria tvorí kontaktné územie rozľahlý pás produkčnej vegetácie- ovocného sadu.

1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Obstarávateľ:

V súlade s § 16 zák.č.50/1976 v znení neskorších predpisov je príslušný orgán územného plánovania pre obstaranie územného plánu obce

Obec Košeca, Hlavná 36/100, 018 64 Košeca

v zastúpení: starosta obce Mgr. Radomír Brtáň

Odborné obstarávanie územného plánu obce:

v súlade s §2a zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

Spracovateľ:

Ateliér Olympia, spol. s r.o.- Ing. arch. Eva Žolnayová,
Ing. arch. Lucia Trajterová,
Ing. arch. Magda Ďurdíková,
Wolkrova 4, 851 01 Bratislava

1.1.3 Dôvody obstarania územného plánu

Spracovanie nového Územného plánu obce Košeca vyplynulo zo spoločenskej požiadavky zabezpečiť rozvoj obce a jej katastrálneho územia v súlade so súčasnými trendmi vývoja a požiadavkami vyplývajúcimi z aktuálnych zákonných ustanovení pre územnoplánovacie činnosť.

Vyhodnotením sa dospelo k záveru, že pôvodný Územný plán obce svojím obsahom a metodickým spracovaním už nemôže v súčasných podmienkach plniť funkciu záväzného rozvojového dokumentu obce.

Spracovanie nového územnoplánovacieho dokumentu obce v súlade s platnými legislatívnymi predpismi je nevyhnutným riešením pre usmerný a zmysluplný rozvoj obce. Územný plán obce bude riešený v rozsahu celého katastrálneho územia obce.

Dokument bude priebežne v zákonom stanovenom období min. 4 rokov vyhodnocovaný a bude sledované či sa nezmenili územnotechnické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia usporiadania územia obce.

1.2. Hlavné ciele riešenia

Základnou úlohou územnoplánovacej dokumentácie je podľa ustanovenia § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určiť jeho zásady, navrhnuť vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Pre rozvoj územia obce košeca v súlade so Zadaním bude územnoplánovací dokument vytvárať podmienky pre formovanie obce ako aktívnej súčasti regiónu. Územný plán obce bude súlade s §2 ods.1 a ods.2 stavebného zákona v návrhovom období nástrojom :

- pre vecné a časové riadenie urbanisticko-architektonických, krajinných a územnotechnických rozvojových činností, opatrení a vzťahov ovplyvňujúcich životné prostredie, prírodné, kultúrno-historické a krajinné hodnoty územia, v súlade s celospoločenskými princípmi trvalo udržateľného rozvoja.
- pre kooordinovanú realizáciu optimálnej urbanistickej koncepcie priestorového a funkčného usporiadania obce a jej katastrálneho územia
- pre nadväznú podrobné riešenie usporiadania územia jednotlivých funkčných častí obce v úrovni územných plánov zón, alebo urbanistických štúdií,

- pre činnosti stavebného úradu a investorov pri rozhodovaní o podmienkach umiestnenia stavby a realizácii jednotlivých súborov stavieb,
- pre možnosť uchádzať sa o podporné fondy z prostriedkov štátneho rozpočtu štátu, resp. európskeho spoločenstva na riešenie jednotlivých častí rozvojového programu obce.
- ďalšie úlohy, ktoré vyplynú z postupu spracovania ÚPN obce.

1.3. Zhodnotenie doterajšieho územného planu obce

Územný plán Košeca

bol spracovaný v roku 1995, formou aktualizácie – Doplnok a zmena, spracovateľ : Ing.arch. A. Barták, schválené OZ Košeca dňa 20.02.1995, uznesenie č. 3/95 , hlavní riešitelia: Ing.arch. A. Barták, Ing.arch. A. Kručayová.

Materiál navrhuje nové plochy pre bývanie vo forme individuálnej bytovej výstavby, plochy pre funkciu výroby, podnikateľské aktivity. Textová a grafická časť dokumentácie sú k dispozícii. Táto aktualizácia bola východným podkladom pre následné zmeny a doplnky ÚPN, urbanistické a zastavovacie štúdie. Zo stanovených urbanistických koncepcných cieľov ÚPD sa realizovala časť zón bývania - lokalita „Rudé“, a časť objektov funkcie bývania v súčasnej zástavbe sídla. Pre obec je prínosom vybudovaná občianska a inžinierska vybavenosť – kanalizácia, plynofikácia a verejný vodovod.

Doplnok č. 2. - zóna IBV lokalita „Nad Zábrehom“ a zóna IBV lokalita „Za Barborkou“, Bol spracovaný v roku 2000, formou doplnku, spracovateľ: Ing.arch. Jozef Lovíšek, schválené OZ Košeca 21.08. 2000, uznesenie číslo 6/2000 Dokumentácia rieši dve lokality pre bývanie v rodinných domoch, textová a grafická časť sú kompletne a k dispozícii.

Následne po preskúmaní čiastkových riešení zón bývania, riešených v územnoplánovacích dokumentáciách formou Zmien a doplnkov a menšie lokality riešené formou urbanistických štúdií bolo súborne zhodnotené:

- hlavným predmetom riešenia je rozvoj obytných plôch v kontaktných polohách ku zastavanému územiu obce a jej miestnych častí
- navrhované hlavné funkcie rozvoja sídla boli čiastočne zrealizované, v novom návrhu budú zhodnotené a doplnené o nové plochy

Obec si v rámci pôsobnosti orgánu územného plánovania v súlade s §30 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov zhodnotila, že táto dokumentácia už nemôže slúžiť pre rozvoj obce, lebo svojím koncepcným návrhom rozvoja ťažiskových funkcií prevádzky obce už nie je aktuálna na realizáciu. V rámci Trenčianskeho kraja má z obcí susediacimi so sídlom Košeca platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obec Ilava, Pruské a Ladce.

1.4 Postup spracovania územnoplánovacieho dokumentu

Osnova riešenia stupňa územného plánu obce bola stanovená v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Doteraz boli zabezpečené prípravné práce, spracovaná etapa prieskumov a rozborov.

Obstarávateľ zabezpečil v spolupráci so spracovateľom etapu prípravných prác so sústredením potrebných materiálov, údajov, informácií, mapových a iných podkladov. Dotknutým orgánom bolo oznámené začatie obstarávania ÚPN obce. Pre informovanie občanov bolo oznámenie vyvesené na oznamovacej tabuli obce v stanovenej 30 dňovej lehote. Mapy boli pri terénnych prácach spracovateľom reambulované so zákresom

aktuálnych javov, zapracovaná bola reambulácia terénnych daností ,vodných tokov, vodohospodárskych zariadení, údaje o LPF, PPF a iných danostiach katastra.

Prieskumy a rozborov sú prvou etapou spracovania územného plánu. Riešené boli v stanovenom rozsahu podľa §11 a §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, ako aj podľa zmluvy o dielo. Cieľom spracovania Prieskumov a rozborov je najmä na základe územnoplánovacích podkladov , záväzných dokladov, ostatných získaných podkladov a prieskumov v teréne sústrediť poznatky o stave a možnostiach vývoja priestorového a funkčného využitia územia obce a jej katastrálneho územia, určenie disproporcií, problémov a stretov v riešenom území, ktoré sú potrebné na spracovanie zadania, konceptu a návrhu územnoplánovacej dokumentácie.

Prieskumy a rozborov sú charakteru podkladu pre spracovateľa ÚPD a formulovanie zadávateľského dokumentu objednávateľa Zadania pre vypracovanie ÚPD obce.

Návrh Zadania bol vypracovaný spracovateľom ÚPD obce a bol predmetom 30 dňového pripomienkového konania. Následne boli doručené stanoviská a pripomienky vyhodnotené a postúpené do schvaľovacieho procesu.

Dopracovaný návrh Zadania s príslušnými údajmi o jeho zabezpečení spolu s materiálom Prieskumov a rozborov bol predložený na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky na posúdenie podľa §20 ods. 5 stavebného zákona. Po jeho súhlasnom posúdení bolo Zadanie schválené v Obecnom zastupiteľstve.

Po tomto postupe bola zahájená etapa spracovania Konceptu územného plánu obce v dvoch variantoch. Pracovné prerokovanie urbanistického riešenia konceptu oboch variantov usporiadania s obstarávateľom sa konalo dňa 29.5.2016, 12.7.2017. Vypracovaná časť spracovania územného plánu – Koncept územného plánu košeca bude predmetom 30 dňového pripomienkového konania.

1.5. Údaje o súlade riešenia so Zadaním

Návrh ÚPN obce Košeca je spracovaný v plnom súlade so zadávateľským dokumentom obce „Zadanie pre ÚPN obce Košeca“, ktorý schválilo Obecné zastupiteľstvo v Košeci.

1.6. Súpis ÚPP, ÚPD a iných podkladov poskytnutých a získaných v prípravných prácach, zhodnotenie miery ich záväznosti a použiteľnosti

Pre vypracovanie územného plánu boli použité tieto materiály:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska II., rok 2011,
- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja, rok 1998
- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja Zmeny a Doplnky č.2
Záväzná časť – upravené celé znenie Nariadenie vlády č. 149/1998 Z.z.Zmeny a doplnky č. 1 /2004 , Zmeny a doplnky č. 2/2011
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Ilava

Uvedené materiály s príslušnými údajmi sú záväzného charakteru pre spracovanie ÚPN obce a tieto budú premietnuté do všetkých postupoch riešenia úlohy.

V postupe prác boli zhodnotené ďalšie materiály:

- ROEP, Register obnovenej evidencie pôdy,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Zliechov
- Podklady Štátnej ochrany prírody SR
- Podklady správcov komunikácií a inžinierskych sietí
- Poskytnuté projekty a študijné návrhy stavieb v obci.
- Podklady vlastníkov a užívateľov poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov
- Údaje o rozvojových zámeroch obce

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KOŠECA KONCEPT

2.1.Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie územného plánu je vymedzené administratívno-správnou hranicou katastrálneho územia obce Košeca a Nozdrovica. Graficky je premietnuté v hlavnom výkrese v M 1:10 000.

Samotná obec Košeca a miestna časť Nozdrovica, sú podrobne riešené v územnom zábere zastavaného územia obce. Riešenie je graficky premietnuté v hlavnom výkrese v M 1: 5 000. Administratívno-správne územie obce Košeca susedí s katastrami okolitých obcí - Ilava, Ladce, Dulov, Pruské, Košecké Podhradie.

2.2.Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu vyššieho stupňa

2.2.1.Územný plán VÚC Trenčiansky kraj

Podľa územnoplánovacieho dokumentu vyššieho stupňa Územný plán VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej ÚPN VÚC TSK), ktorého záväznú časť schválila vláda SR nariadením č.64/1998 Z.z., Zmeny a doplnky č.1/2004 schválilo Zastupiteľstvo TSK uznesením č. 259/2004 dňa 23.6.2004 a záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č.7/2004 a Zmeny a doplnky č.2/2011 boli schválené v Zastupiteľstve TSK dňa 26.10.2011 uznesením č.297/2011 a ich záväzná časť bola vyhlásená VZN č.8/2011 s nadobudnutím právoplatnosti 25.11.2011, je obec **Košeca** v sídelnej štruktúre súčasťou :

- ťažiskového osídlenia druhej úrovne:
 - považsko-bystricko-púchovské
- rozvojovej osi druhého stupňa:
 - považská rozvojová os: Bratislava-Trnava-Trenčín-Žilina

ZÁVAZNÉ REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

1.V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

1.9. Podporovať rozvoj centier osídlenia šiestej skupiny.

Druhú podskupinu predstavujú sídla, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Ide o sídla:

1.9.2. v okrese Ilava: Košeca, Košecké Podhradie, Horná Poruba, Bolešov, Mikušovce a Zliechov

V týchto centrách podporovať predovšetkým rozvoj následných zariadení:

- základných škôl
- predškolských zariadení
- zdravotníckych (všeobecní lekári, zubní lekári, lekáreň)
- stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania
- pôšt
- opravárenských a remeselníckych služieb pre pokrytie základnej potreby
- nákupných možností pre pokrytie základnej potreby
- zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene.

1.10. podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,

1.10.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.

1.10.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

2.V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.1** Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie
- 2.4** skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
- 2.5.** usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu
- 2.7.** vytvoriť podmienky pre realizáciu Gofparku v katastrálnom území Horná Streda, Lúka, Bánovce nad Bebravou, lokalita Dvorec, Kálnica, Košeca.
- 2.8.** pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
 - 2.8.1.** sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
 - 2.8.2.** postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,
 - 2.8.3.** pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia
- 2.11** Dodržiavať na území osobitne chránených oblastí a NATURA 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojených s rekreáciou a cestovným ruchom.
- 2.12** Na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia.

3.V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,

3.2 Zdravotníctvo

3.2.1 rozvíjať zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania- ambulancie, ústavnej a lekárenskej v súlade so schválenou verejnou minimálnou sieťou poskytovateľov zdravotnej starostlivosti,

3.2.2 vytvárať podmienky pre rovnocennú prístupnosť a primeranú dostupnosť obyvateľov jednotlivých oblastí kraja k nemocničným zariadeniam a službám,

3.3 Sociálna starostlivosť

3.3.1 rekonštruovať a obnovovať budovy a zariadenia sociálnej starostlivosti a komplexne modernizovať infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb, zvyšovať štandardy, optimalizovať kapacity a vytvárať podmienky na zlepšenie kvality poskytovania sociálnej starostlivosti a služieb pre obyvateľov poproduktívneho veku, takisto pre sociálne marginalizované skupiny obyvateľstva a deti,

3.3.3 vytvárať podmienky pre nové, nedostatkové či chýbajúce formy sociálnych služieb,

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.1** rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky)
- 4.6** Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:
 - 4.6.5.** územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia
 - 4.6.6.** historické stavebné diela

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu

- 5.1 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.
- 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov
- 5.3 pri obnovách lesných hospodárskych plánov potrebných k obhospodarovaniu lesov zohľadňovať požiadavky ochrany prírody,
- 5.5 podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov , Beskýd, Javorníkov a Považského Inovca
- 5.7 obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokraďami,
- 5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja
- 5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,
- 5.19 odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody
- 5.16 rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a namä v osobitne chránených územiach (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu, prvkov územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov.
Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny.
- 5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany
- 5.18 v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznou ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Tríbeča, Vtáčnika, Javorníkov.

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1 vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.1. Cestná infraštruktúra

7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach.

7.2. Infraštruktúra železničnej dopravy

7.2.1. Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať pre rýchlosť 250 km/hod. (juh –sever Viedeň-Bratislava-Žilina-Katowice), Na území kraja a v okresoch:

- hranica Trnavského kraja-Nové Mesto nad Váhom-Trenčín-hranica Žilinského kraja.
- 7.2.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry a jej ochranné pásma.

7.3. Infraštruktúra vodnej dopravy

7.3.1 Rezervovať a chrániť územie Vážskej vodnej cesty (vnútroštátna vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multimodálneho koridoru č. Va, AGN č. E81), lokalizovanej v trase a úsekoch:

- existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,
- vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh

7.4. Infraštruktúra leteckej dopravy

7.4.3 Rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem.

7.7. Infraštruktúra cyklistickej dopravy

7.7.1 Vytvoriť územné podmienky pre rozvoj Považskej nadregionálnej cyklomagistrály v trase a úsekoch:

- hranica Trnavského kraja-Nové Mesto nad Váhom-Trenčín-Púchov-Považská Bystrica-hranica Žilinského kraja.

7.7.2 Vytvoriť územné podmienky k prepojeniu cyklomagistrál a pripojeniu regionálnych cyklotrás na Považskú cyklomagistrálu:

- Košeca-Zliechov-hranica Žilinského kraja (Čičmany-Fačkov-pripojenie na Rajeckú cyklomagistrálu),

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1. Energetika

8.1.3. rezervovať koridor pre 400 kV vedenie v trase existujúcich 220 kV vedení č.270 a 275 v smere Bystričany-Považská Bystrica-Česká republika (Střelná-Vizovice-Otrokovice)

8.1.9. vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny

8.1.10. vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja

8.1.13 v podhorských oblastiach kraja presadzovať a podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb

8.2. Vodné hospodárstvo

8.2.1 Rešpektovať pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov a chránené vodohospodárske oblasti Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky a povodia vodárenských tokov Solka - Vyšehradný potok, Tužina a Nitrica a záujmové územia výhľadových vodohospodárskych diel,

8.2.5. Na úseku odtokových pomerov povodí : v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách

- a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,
- b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,
- c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu inravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja
- f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení

8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

Realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov v čiastkových povodiach váhu, Nitry a Myjavy v súlade s investičným

rozvojovým programom Slovesnkého vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva,

9.1. V oblasti odpadového hospodárstva

9.1.1. Riešiť zneškodňovanie odpadov na území kraja v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, pričom v jeho intenciách rozpracovať Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja. Usmerňovať odpadové hospodárstvo v zmysle znížovania negatívnych vplyvov na životné prostredie

9.1.2. Riešiť budovanie zberných stredísk na vyseparované zložky z komunálneho odpadu v mestách a obciach kraja a budovanie kompostárni v súlade s právnymi predpismi EU.

9.1.4. Podporovať vo všetkých oblastiach vzniku odpadov separovaný zber pre rozvoj recyklácie materiálov zo zhodnotiteľných odpadov.

9.1.5. Celoplošne rozšíriť separovaný zber odpadov s čo najväčším počtom separovaných zložiek (papier, sklo, plasty, kovy a BRO).

9.1.6. Zvyšovať množstvo biologicky rozložiteľného odpadu (zo všetkých zdrojov) zhodnocovaného anaeróbnym spôsobom (kompostovaním, resp. spracovaním na bioplyn).

9.1.7. Uprednostniť spaľovanie energeticky využiteľných odpadov pred skládkovaním, a to len v prípade, že nie je možné tieto odpady materiálovo zhodnotiť.

9.1.10. Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky.

9.1.11 Riešiť skládkovanie odpadov na existujúcich a navrhovaných veľkokapacitných regionálnych skládkach s vyhovujúcimi technickými podmienkami a v územiach vhodných na uskladňovanie skládok odpadov a v ktorých sa prirodzene zabezpečuje minimalizácia rizík ohrozenia zdravia obyvateľov a znečistenia zložiek životného prostredia (najmä zásob a kvality podzemných vôd):

b) skládka Lužtek v k.ú. Dubnica nad Váhom v okrese Ilava,

c) skládka Lieskovec v k.ú. Dubnica nad Váhom (Prejta) v okrese Ilava,

Verejnosprospešné stavby cestnej infraštruktúry

2. Infraštruktúra železničnej dopravy

2.1. Modernizácia železničnej trate č. 120 do rýchlosti 160 km/hod. v trase Zlatovce-hranica Žilinského kraja.

3. Infraštruktúra vodnej dopravy

2.1. Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.

Na uskutočnenie verejnosprospešných stavieb možno podľa § 108 a násl. § zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

2.3.1. Obyvateľstvo a charakteristika dynamiky rastu počtu obyvateľov

Bilancia počtu obyvateľov obce

Pri sčítaní obyvateľstva ku 31.12. 2011 bolo v obci evidovaných **2 518** trvalo bývajúcich obyvateľov.

Toho času žije v obci **2 631** trvalo bývajúcich obyvateľov ku dňu sčítania 31.12. 2016.

V porovnaní s výsledkom posledného sčítania v roku 2011 sa počet obyvateľov zvýšil o **113** trvalo bývajúcich obyvateľov za časové obdobie piatich rokov.

Najvyšší počet obyvateľov v predchádzajúcich obdobiach bol zaznamenaný v roku 1980 , a to v počte 2 629 obyvateľov.

Vývoj počtu obyvateľov obce Košeca

Rok	Počet obyvateľov
1910	1155
1930	1650
1940	1846
1950	1921
1961	2394
1970	2568
1980	2629
1991	2435
2001	2438
2011	2518

Zdroj: Štatistický úrad SR

Demografický vývoj počtu obyvateľov v minulosti mierne ovplyvnilo zlúčenie samostatnej urbanizovanej lokality Nozdrovica so sídlom Košeca. Došlo k nárastu o 112 obyvateľov.

V priebehu uplynulých 100 rokov vývojový trend počtu obyvateľov obce Košeca charakterizoval kontinuálny nárast až do roku 1980, kedy dosiahla obec sídelnú veľkosť takmer 2 629 obyvateľov. V období po roku 1980 sa vo vývoji počtu obyvateľov prejavil vplyv urbanizačných procesov s rôznou mierou intenzity vysídľovania do miest v jednotlivých etapách. Tento vývoj je možné spájať s urbanizačnými procesmi, ktoré charakterizovalo vysídľovanie obyvateľov vidieckych obcí do miest ako aj zmenou usporiadania spoločnosti po roku 1989 a zmenami v socialnej a ekonomickej oblasti.

V ďalšom období až dodnes môžeme sledovať mierny nárast v percentuálnom rozpätí od 0,04 – 1,62 %. V porovnaní s minulými sčítacími obdobiami počet obyvateľov obce bol najvyšší k roku 2016 ,s počtom obyvateľov 2 631 vplyvom dosídľovania obyvateľov do obce vytvorením ponuky na výstavbu nových obytných zón.(lokalita „Rudé“)

Bilancia pohybu obyvateľstva v r. 2001-2014

Počet obyvateľov k 2001	2443
Počet obyvateľov k 2005	2475
Prírastok obyvateľov 2001-2005	+32
Počet obyvateľov k 2010	2 515
Prírastok obyvateľov 2005-2010	+40
Počet obyvateľov k 2011	2 519
Počet obyvateľov k 2014	2 564
Prírastok obyvateľov 2011-2014	+45

Zdroj: Štatistický úrad SR

Veková štruktúra obyvateľstva

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva obce v uplynulom období rokov 2011-2014 charakterizovali zmeny v rozsahu a zastúpení obyvateľov v jednotlivých základných vekových skupinách. V tomto období najmladšia veková skupina predproduktívneho veku zaznamenala zmeny v rozmedzí 12,35 – 13,49 % populácie. Podiel obyvateľstva v produktívnom veku je v obci vysoký, v rozmedzí 70,9 - 72,13 % . V poproduktívnom veku je zaznamenaný mierny nárast. (o 0,4%)

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva bol ovplyvnený nielen založenou vekovou štruktúrou v uplynulom období populačne silných ročníkov, ale aj vývojom pôrodnosti a úmrtnosti obyvateľstva a migráciou obyvateľstva.

Index vitality, ktorého hodnota v roku 2011 je 76,2% a v roku 2014 je 86,5% naznačuje výraznú zmenu vo vekovej štruktúre obyvateľstva. (index vitality = počet obyvateľov v predproduktívnom veku/počet obyvateľov v poproduktívnom veku x100).

Vyhodnotený nárast hodnoty indexu vitality je spôsobený migračným saldom, prirodzené saldo z dôvodu nízkej pôrodnosti ostáva v záporných číslach.

V celkovom vývoji to bude znamenať stabilizovanie počtu obyvateľov mladších vekových kategórií v predproduktívnom veku, zvyšovanie počtu obyvateľov v produktívnom veku a nárast počtu obyvateľov v poproduktívnom veku, to znamená mierny proces stárnutia obyvateľstva v obci. Tento vývoj je možné ovplyvniť vytváraním podmienok pre dosídľovanie obyvateľov do obce.

Z hľadiska podmienok pre budúci vývoj je súčasná demografická situácia obyvateľov obce priaznivá, s pozitívnym, mierne rastúcim demografickým trendom. Z mierneho nárastu v predproduktívnom veku a z predpokladu ďalšieho zvyšovania vplyvom dosídľovania obyvateľov do obce vyplynie nárok na dobudovanie zariadení základného školstva.

Štruktúra obyvateľstva podľa pohlavia a veku

Z celkového počtu 2 518 obyvateľov k 31.12.2011 bolo 48,8 % mužov a 51,19 % žien. Z hľadiska pohlavia obyvateľstva je situácia v obci priaznivá, v prepočte na 1000 mužov pripadlo 1049 žien.

Predpoklady výhľadového počtu obyvateľov

Vývoj počtu obyvateľov je ovplyvnený prirodzenou reprodukciou obyvateľstva i možnosťami a rozsahom vytvorenej ponuky novej bytovej výstavby. Možnosti novej bytovej výstavby spätne ovplyvnia pozitívne migráciu obyvateľstva. Tým, že v mestách dochádza k stagnácii bytovej výstavby a rastu cien za byty, dochádza v obciach postupným zabezpečováním vhodných nových plôch hlavne na rodinné bývanie k migrácii obyvateľov z miest na vidiek a k stabilizácii a rozvoju vidieckych sídel.

Vytváraním podmienok pre dosídlenie obyvateľov do obce je možné ovplyvňovať celkový počet obyvateľstva obce, predovšetkým vytváraním územných podmienok pre rozvoj novej bytovej výstavby, dopravnej a technickej vybavenosti obce a následne aj v rozvoji obslužných zariadení a ponuke pracovných príležitostí.

Jedným z rozvojových programov územného plánu je riešiť ponuku nového bývania s tvorbou podmienok pre komfortný život- bývanie, občianska vybavenosť, ponuka zamestnanosti, kvalitná technická infraštruktúra, dobrá dopravná obsluha, kvalitné životné prostredie.

Vo vývoji počtu obyvateľov obce pre nasledujúce obdobie rokov 2017 - 2037 sa bude uvažovať s nárastom, aby sa sídelná veľkosť obce dostala na veľkosťnú kategóriu

3 200 obyvateľov, t.j. nárast o cca 569 obyvateľov. Plánovaná veľkosť obce pre obdobie 20 rokov predstavuje ročný nárast počtu obyvateľov v priemere o 29 nových obyvateľov.

/čo predstavuje **184** bytov/

2.3.2. Charakteristika dynamiky sociálneho a ekonomického rastu

Za ekonomicky aktívne obyvateľstvo sa pri sčítaní obyvateľov v r. 2011 považovali osoby, ktoré boli v rozhodujúcom okamihu sčítania v pracovnom, členskom, služobnom alebo obdobnom pomere k nejakej organizácii, družstvu, súkromnej osobe alebo inému právnomu subjektu, zamestnávateľa, pomáhajúci, nezamestnaní, osoby samostatne činné, a to bez ohľadu na dĺžku pracovného úväzku. Za ekonomicky aktívnych sa považovali aj osoby v základnej vojenskej službe, na vojenskom cvičení, vo väzbe a vo výkone trestu odňatia slobody- pokiaľ trval ich pracovný pomer, ženy na materskej – rodičovskej dovolenke, ak trval ich pracovný pomer a nezamestnaní.

TAB. Bývajúce obyvateľstvo ekonomicky aktívne podľa pohlavia, dochádzky do zamestnania a podľa odvetvia hospodárstva

<i>Odvetvie ekonomickej činnosti</i>	<i>Ekonomicky aktívne osoby</i>			
	<i>muži</i>	<i>ženy</i>	<i>spolu</i>	<i>z toho dochádza do zamestnania</i>
<i>Pestovanie plodín a chov zvierat, poľovníctvo a služby s tým súvisiace</i>	19	3	22	15
<i>Lesníctvo a ťažba dreva</i>	6	1	7	4
<i>Ťažba uhlia a lignitu</i>	0	1	1	1
<i>Výroba potravín</i>	13	8	21	18
<i>Výroba nápojov</i>	2	2	4	4
<i>Výroba textilu</i>	0	1	1	1
<i>Výroba odevov</i>	1	11	12	11
<i>Výroba kože a kožených výrobkov</i>	0	2	2	0
<i>Spracovanie dreva a výroba výrobkov z dreva a korku okrem nábytku; výroba predmetov zo slamy a prúteného materiálu</i>	24	9	33	28
<i>Výroba papiera a papierových výrobkov</i>	1	0	1	1
<i>Výroba koksu a rafinovaných ropných produktov</i>	2	0	2	2
<i>Výroba chemikálií a chemických produktov</i>	32	26	58	56
<i>Výroba výrobkov z gumy a plastu</i>	40	14	54	47
<i>Výroba ostatných nekovových minerálnych výrobkov</i>	14	0	14	13
<i>Výroba a spracovanie kovov</i>	4	2	6	5
<i>Výroba kovových konštrukcií okrem strojov a zariadení</i>	54	16	70	54
<i>Výroba počítačových, elektronických a optických výrobkov</i>	8	13	21	19
<i>Výroba elektrických zariadení</i>	31	48	79	74
<i>Výroba strojov a zariadení i. n.</i>	26	6	32	25
<i>Výroba motorových vozidiel, návesov a prívesov</i>	15	20	35	28
<i>Výroba ostatných dopravných prostriedkov</i>	1	0	1	1
<i>Výroba nábytku</i>	6	3	9	8
<i>Iná výroba</i>	2	2	4	2
<i>Oprava a inštalácia strojov a prístrojov</i>	7	3	10	9

<i>Dodávka elektriny, plynu, pary a studeného vzduchu</i>	5	2	7	7
<i>Zber, úprava a dodávka vody</i>	1	0	1	1
<i>Čistenie a odvod odpadových vôd</i>	0	1	1	1
<i>Zber, spracúvanie a likvidácia odpadov; recyklácia materiálov</i>	3	0	3	3
<i>Výstavba budov</i>	54	7	61	54
<i>Inžinierske stavby</i>	6	0	6	4
<i>Špecializované stavebné práce</i>	22	8	30	26
<i>Veľkoobchod a maloobchod a oprava motorových vozidiel a motocyklov</i>	9	2	11	8
<i>Veľkoobchod, okrem motorových vozidiel a motocyklov</i>	16	14	30	23
<i>Maloobchod okrem motorových vozidiel a motocyklov</i>	55	58	113	94
<i>Pozemná doprava a doprava potrubím</i>	27	4	31	26
<i>Letecká doprava</i>	1	1	2	2
<i>Skladové a pomocné činnosti v doprave</i>	4	3	7	5
<i>Poštové služby a služby kuriérov</i>	0	6	6	5
<i>Ubytovanie</i>	0	2	2	2
<i>Činnosti reštaurácií a pohostinstiev</i>	5	15	20	16
<i>Nakladateľské činnosti</i>	0	1	1	0
<i>Výroba filmov, videozáznamov a televíznych programov, príprava a zverejňovanie zvukových nahrávok</i>	1	0	1	1
<i>Telekomunikácie</i>	0	1	1	1
<i>Počítačové programovanie, poradenstvo a súvisiace služby</i>	5	7	12	10
<i>Informačné služby</i>	1	4	5	5
<i>Finančné služby, okrem poistenia a dôchodkového zabezpečenia</i>	1	7	8	7
<i>Pomocné činnosti finančných služieb a poistenia</i>	0	3	3	3
<i>Činnosti v oblasti nehnuteľností</i>	4	3	7	5
<i>Právne a účtovnícke činnosti</i>	5	10	15	14
<i>Vedenie firiem; poradenstvo v oblasti riadenia</i>	2	1	3	3
<i>Architektonické a inžinierske činnosti; technické testovanie a analýzy</i>	3	1	4	4
<i>Vedecký výskum a vývoj</i>	3	0	3	3
<i>Reklama a prieskum trhu</i>	1	1	2	2
<i>Ostatné odborné, vedecké a technické činnosti</i>	1	0	1	1
<i>Prenájom a lízing</i>	1	1	2	2
<i>Sprostredkovanie práce</i>	1	3	4	1
<i>Činnosti cestovných agentúr, rezervačné služby cestovných kancelárií a súvisiace činnosti</i>	2	0	2	2
<i>Bezpečnostné a pátracie služby</i>	12	6	18	17
<i>Činnosti súvisiace s údržbou zariadení a krajinnou úpravou</i>	4	2	6	6
<i>Administratívne, pomocné kancelárske a iné obchodné pomocné činnosti</i>	3	4	7	6
<i>Verejná správa a obrana; povinné sociálne zabezpečenie</i>	58	39	97	91

Vzdelávanie	20	79	99	96
Zdravotníctvo	13	19	32	28
Starostlivosť v pobytových zariadeniach (rezidenčná starostlivosť)	5	10	15	14
Sociálna práca bez ubytovania	0	1	1	1
Činnosti knižníc, archívov, múzeí a ostatných kultúrnych zariadení	0	1	1	1
Športové, zábavné a rekreačné činnosti	2	1	3	2
Činnosti členských organizácií	3	6	9	6
Oprava počítačov, osobných potrieb a potrieb pre domácnosti	2	1	3	2
Ostatné osobné služby	1	6	7	6
Nezistené	32	27	59	42
Spolu	702	559	1 261	1 085

Zdroj: VÝSLEDKY SČÍTANIA OBYVATEĽOV, DOMOV A BYTOV v roku 2011

Podiel ekonomicky aktívneho obyvateľstva z trvale bývajúceho obyvateľstva bol 50 %, čo je vyššie ako podiel za okres Ilava 49,40%, ako aj Trenčiansky kraj 49,20%. Z celkového počtu 1 261 aktívnych osôb odchádzalo za prácou mimo obec bydliska 1085 obyvateľov, čo je 86 %.

Z hľadiska súčasného stavu, vzhľadom na jesvujúcu ponuku pracovných príležitostí v obci, je potrebné nadalej uvažovať s odchádzaním za prácou a s orientáciou na hospodársku základňu nedaľekého okresného mesta Ilava, prípadne okresného mesta Púchov. Možno tiež uvažovať, že v súvislosti s dosídlením obyvateľov do obce rozsah odchádzky za prácou bude narastať.

Vývoj po roku 1991 bol poznamenaný trendom znižovania ekonomickej aktivity v dôsledku znižovania zamestnanosti obyvateľov v poproduktívnom veku. Zároveň vznikala nová kategória nezamestnaných osôb.

V roku 2011 bolo v obci evidovaných 119 nezamestnaných osôb, z toho 38 žien a miera nezamestnanosti dosiahla hodnotu 9,4 % z ekonomicky aktívnych osôb.

Celkový rozsah ekonomickej aktivity obyvateľstva (zamestnaní a nezamestnaní obyvatelia) ovplyvňuje predovšetkým veková štruktúra obyvateľstva-predovšetkým zastúpenie obyvateľstva v produktívnom veku, ako aj zamestnanosť žien.

Hospodárska základňa

Podľa výsledkov sčítania obyvateľstva 2011 bolo v obci 1 261 ekonomicky aktívnych obyvateľov z celkového počtu 2 438. Z toho 1 085 osôb, t.j. 86 % malo svoje pracovisko mimo obce.

Podľa vyhodnotenia poskytnutých údajov od obce pre spracovanie prieskumov a rozborov možno konštatovať, že z hľadiska vývoju počtu pracovných miest v podmienkach obce sú identifikované nasledujúce tendencie:

V primárnom sektore pracovalo iba 1,9 % ekonomicky aktívnych obyvateľov, v sekundárnom sektore /spracovateľský priemysel a stavebníctvo) 48% a v treťom sektore (služby) 49,9 %.

Štruktúra podnikateľského prostredia v obci, zostaveného podľa-Vybrané ukazovatele za obce Slovenskej republiky:

	Rok 2004	Rok 2011
Právne subjekty v Registri organizácií (počet v jednotkách):	46	64
Právnické osoby spolu(počet v jednotkách):	140	175
Fyzické osoby – podnikatelia (počet v jednotkách)	139	172

V demografickom a socioekonomickom vývoji sú nasledovné východiská pre územný rozvoj obce :

- Základným cieľom v celkovom vývoji obyvateľstva obce je vytváranie podmienok pre priaznivý demografický vývoj.
- Dosídlenie obyvateľov do obce môže mať priaznivý vplyv na demografický vývoj a vekové zloženie obyvateľstva obce v budúcnosti, nakoľko pri trvalej migrácii prevládajú mladšie vekové kategórie obyvateľstva (do 40 rokov).
- Vytváranie podmienok pre rozvoj podnikateľských aktivít v terciálnej sfére, nové pracovné príležitosti a rozvoj zamestnanosti.

2.4. Záujmové územie a širšie vzťahy

2.4.1. Poloha a začlenenie obce do systému osídlenia

Obec Košeca je administratívno–správne súčasťou kraja Trenčín, okres Ilava sa nachádza v jeho severovýchodnej časti. Trenčiansky kraj má 9 okresov, v nich má 18 štatút mesta.

Okres Ilava má rozlohu 358,5 km² (35 850 ha) , pri sčítaní obyvateľov k 31.12.2011 tu žilo 60 589 obyvateľov v 18 obciach , z toho v 3 mestách. Priemerná hustota obyvateľstva je 166,6 obyv./km².

Jadro okresu sa rozprestiera v Ilavskej kotline, ktorá je súčasťou Považského podolia, v tejto časti je krajina odlesnená so zachovanými zvyškami lúčnych lesov. Územia v nive Váhu sú vo veľkej miere urbanizované, žije tu väčšia časť obyvateľstva okresu Ilava.

Z Považského podolia sa dvíhajú na západ Biele Karpaty a na východ Strážovské vrchy, v týchto častiach je územie okresu hornatou krajinou s veľkým podielom zalesnenia a rovnomerným rozložením bodovo lokalizovaných vidieckych sídel.

Osídlenie okresu okrem prírodných daností formoval aj civilizačný vývoj, predovšetkým historické cestné trasy pozdĺž vodného toku Váhu.

Okres Ilava spadá do:

- ťažiskového osídlenia druhej úrovne:
 - považsko-bystricko-púchovské
- rozvojovej osi druhého stupňa:
 - považská rozvojová os: Bratislava-Trnava-Trenčín-Žilina

V územnom rozvoji Trenčianskeho kraja sa stanovuje v ostatnom území mimo ťažísk osídlenia a sídelných rozvojových osí zachovať a podporovať osobitosti a špecifické formy jednotlivých sídelných celkov.

Obec Košeca sa v tejto sídelnej štruktúre viaže vrátane okolitých vidieckych sídel na mesto Ilava, ktoré plní funkciu ťažiskového rozvojového pólu osídlenia. Košeca je definovaná ako centrum lokálneho významu.

Obec leží na náplavovej časti Podhradského potoka, pričom jej tvar určovala rieka Váh. Sídlo má sčasti charakter potočnej radovej zástavby s hlavnou kompozičnou osou – cestou I. triedy, popri ktorej postupne vznikala rastlá štruktúra sídla. Južnú časť obce tanguje cesta č. III/1912 smer Zliechov, Čičmany, tvoriac vedľajšiu kompozičnú os. Ku obci Košeca patrí samostatne urbanizovaná časť Nozdrovica, nachádza sa 1 km od centra obce severovýchodným smerom.

Katastrálne územie obce Košeca má výmeru 1894 ha, počet obyvateľov ku dňu sčítania 31.12. 2011 bol 2 519 obyv.

V rámci okresu má sídlo Košeca centrálnu polohu, leží 2 km od okresného mesta Ilava. Najbližšími sídlami smerom na juho-západ je Dubnica nad Váhom (9km) a krajské mesto Trenčín (26) km. Smerom na severovýchod sú to mestá Púchov (16 km) a Považská Bystrica (20 km). Ilava, Dubnica nad Váhom a Trenčín sú spádovými mestami pre obyvateľov obce z hľadiska dochádzky za občianskou vybavenosťou (administratíva, školstvo, zdravotníctvo).

Dopravne je sídlo sprístupnená cestnou sieťou:

- cesta I/ 60 Košeca– napojenie na D1/E75/E50 v križovatke Ilava
- cesta III/ 1921 smer Košecké Podhradie, v pokračovaní Valská Belá, Čičmany

Dopravné napojenie na železničnú sieť:

- obec Košec tanguje železničná trať č. 125 Bratislava-Žilina, priamo v sídle sa nachádza zastávka železničnej dopravy

V katastrálnom území obce sa nachádza už vyššie menovaná samostatná urbanistická lokalita:

- miestna časť Nozdrovica

2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

2.5.1. Faktory ovplyvňujúce územný rozvoj

Medzi základné faktory ovplyvňujúce navrhovanú urbanistickú koncepciu usporiadania priestoru obce **Košeca** patria :

- historický vývoj osídlenia
- súčasná urbanistická štruktúra
- potenciály a hodnoty územia
- limity rozvoja územia
- zámery v území
- problémy a problémové oblasti.

Historický vývoj osídlenia

Košeca má bohatú históriu svojho vývoja, patrí medzi najstaršie osady Trenčianskeho Považia. Sídlo má najstaršie dôkazy o osídlení datované do obdobia pred našim letopočtom, žiarové hroby boli nájdené popri ceste z Košeca do Zliechova.

Rimania obec spolu s Trenčínom a Lednicou založili obec a pomenovali ju „Kassa“, čo znamená „chyža“ - stan. Počas tatárskych nájazdov sa vo Valaskej Belej skrýval kráľ Belo IV. Uhorský. Košeckí kopaničiari zásobovali kráľa a jeho družinu a keď hrozba pominula, uhorský kráľ dal z vďačnosti obci mestské právo „opidium“ , mestský znak – erb a výsadu konať ročne 4 jarmoky. Mestečko Košeca malo v minulosti i právo meča - popravné miesto malo spoločné s Ilavou na pozemku, ktorý sa dodnes volá „Šibenice“.

V neskoršom období, v 13. storočí, bol v Košeci veľký nedobytný hrad, jeho majiteľ Petrózci sa zaplietol do sprisahania proti kráľovi. Sprisahanie bolo odhalené a kráľ dal na výstrahu Košecký hrad od základu rozrušiť a novým sídlom panstva sa stalo mestečko Košeca. Panstvo so služobníctvom sídlilo v kaštieli.

V roku 1467 sa mestečko Košeca uvádza ko stredisko plniace funkciu remeselníckeho, trhového a obchodného centra panstva.

Nozdrovica sú úzko späté s rodinou Nozdrovických, ktorej prvý známy príslušník Peter sa spomína v roku 1250. Rodina Nozdrovických po rozpredaní majetku vymrela posledným potomkom Mikulášom v druhej polovici 20. Storočia. Šľachtický cintorín v tejto miestnej časti pochádza ešte z čias rodiny Nozdrovických.

Jednotlivé časti Košeca majú svoje miestne názvy, ktoré vznikali dávno v histórii vývoja obce:

- *Báľentka* - časť zástavby medzi hlavnou cestou do Ilavy, vymedzená cestou do Zliechova a mlynským náhonom oproti kostolu. V roku 1950 vyhotovili prvý zastavovací plán na výstavbu rodinných domov a verejných budov. Ako prví tu postavili domy Michal Kučerák a Anton Jankech. Súčasťou Báľentky je park s pamätníkom a kaplnkou sv. Anny.
- *Prúdy* – povodie Podhradského potoka od Horného mlyna až po nové domy pri potoku ohraničené z ľavej strany časťou Sedlište a vpravo vysokým brehom. Pôvodne bolo na Prúdoch stavidlo, ktorým sa postupne z Podhradského potoka

odrážala voda pre Dolný mlyn. Pravý breh, kde voda vymývala pôdu, postupne zaviezli a teraz je tu zeleň. Ľavá strana, kde boli pažite na pasenie husí a močidlá na močenie konopí, je už zastavaná rodinnými domami.

- *Horný majer a Dolný majer.*
- *Rudé-* je časť obce smerom na ľavu a vpravo od cesty do Zliechova. Pôvodne to boli neobrábané pozemky, zarastené trním, divými hruškami a jablňami. Keď bolo pole nevyklčované, zakvitlo červenými kvetmi – rudými kvetmi jabloní a šípov.
- *Rudé nad Zábrehy* – rozpresiera sa od cintorína smerom do ľavy po pravej strane až po Šibenice, čo je hranica medzi Ľavou a Košecou
- *Sedlište-* kde končí Bálentka na ľavej strane cesty do Zliechova, tam začína Sedliš-te, územie zastavané rodinnými domami medzi cestou do Zliechova a Prúdmí.
- *Štepnica* – Farská ovocná záhrada ohraničená Krúžkom, Podhradským potokom a vysokým brehom, kde bol starý cinorín. V roku 1957 tam vybudovali hospodárske budovy JRD.
- *Krúžok* – ulica ležiaca medzi Štepnicom a Podhradským potokom. Tu stáli domky poddaných košeckej fary. Boli to väčšinou remeselníci - tkáči plátna, kolár, kováč, tesár a murár, ktorí pracovali pre potreby fary a jej hospodárstva. „Krúžok“ ľudí pracujúcich spoločne. Domy boli drevené, pokryté slamou, až do roku 1913.

Obec leží na náplavovej časti Podhradského potoka, pričom jej tvar určovala rieka Váh. („Vagus“–bludár). Sídlo má sčasti charakter potočnej radovej zástavby s hlavnou kompozičnou osou – cestou I. triedy, popri ktorej postupne vznikala rastlá štruktúra sídla. Južnú časť obce tanguje cesta č. III/1912 smer Zliechov, Čičmany, tvoriac vedľajšiu kompozičnú os.

Základným typom domu bol dvojdielny dom – vstupná časť (pitvor) a hlavná miestnosť (izba), postavený prečelím smerom do cesty. Členitý terén neumožňoval pravidelný pôdorys dvora a zástavba je radená buď vedľa seba, alebo voľne stojacimi objektmi. Rozličné formy dvorov pretvárajú charakter pôvodne potočnej, radovej dediny na nepravidelné hromadné sídlo.

Zoznam kultúrnych pamiatok evidovaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok v obci Košeca:

- **č. ÚZKP 740 - Brána**
neskororenesančná brána do bývalého cintorína (asi r. 1600)
- **č. ÚZKP 739/1 - kostol Nanebovzatia Panny Márie**

Na uvedené národné kultúrne pamiatky sa vzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav a sú predmetom pamiatkového zaujmu a ochrany.

V zmysle § 27 odsek 2 pamiatkového zákona, podľa ktorého v bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť a ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty vyššie uvedených kultúrnych pamiatok je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky (desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou pozemok.)

V katastrálnom území obce Košeca nie sú evidované archeologické lokality, ktoré by boli vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku, je však predpoklad, že pri zemných prácach spojených so stavebou činnosťou môže dôjsť k archeologickým situáciám, resp. archeologickým nálezom. Na túto skutočnosť bude potrebné prihliadať pri realizácii ÚPD, keď podmienkou pre vydanie stavebného povolenia v oprávnených prípadoch bude požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

Podmienky vyplývajúce z následnej realizácie a uplatňovania ÚPN Košeca:

- 1) Stavebník, investor stavieb vyžadujúcich si zemné práce si od Krajského pamiatkového úradu Trenčín v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona č. 50/1976 Z. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu

k možnosti narušenia archeologických lokalít. V prípade archeologického výskumu Krajský pamiatkový úrad Trenčín vydá záväzné stanovisko v súlade s § 39 ods. zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších prepisov a úprav.

- 2) V prípade zistenia nálezov je potrebné postupovať podľa § 41 odseku 4 zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Okrem vyhláseného a zapísaného pamiatkového fondu môže obec chrániť regionálne kultúrne hodnoty v zmysle §14 ods. 4 pamiatkového zákona vypracovaním evidencie pamätihodnosti obce. Do evidencie je možné zaradiť okrem hnutelných a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Evidenciu by mala tvoriť dôkladná fotodokumentácia, základný opis umiestnenia, lokalizácie, rozmery, techniku, materiál, iné skutočnosti s príslušnou metodikou spracovania a vedenia evidencie.

Objekty vyhodnotené ako kultúrno-historicky významné, vhodné pre zaradenie do zoznamu pamätihodností obce:

Sakrálné pamiatky v obci:

- Evanjelický kostol na Hlavnej ulici, oproti ul. Dolný Majer
- Kaplnka sv. Anny z roku 1750 v miestnom parku
 - dala ju postaviť Júlia Motešická
- Barokový kríž pred farským kostolom z roku 1784
- Kaplnka sv. Barbory
 - povyšše obce ju dal postaviť talian Antonio Luketti a richtár Ján Kútny v roku 1883 pri stavbe železničnej trate
- Socha Jána Nepomuckého z roku 1872 pri Podhradskom potoku
 - dal ju postaviť farár Ján Budinský
- Kamenný kríž na námestí
 - stojí na mieste bývalého praniera, kríž dal postaviť richtár Ján Kútny
- Veľký kamenný kríž na vyvýšenine „Hôrky“
 - dal ho postaviť mlynár Ľudovít Benda, rok 1946

Pamätné objekty sú:

- Košecký hrad, od 13. st. bol centrom košeckého panstva (toho času ruiny)
- Budova starej fary zo 17. st. (neskôr slúžila pre miestne JRD)
- Pamätník obetiam II. sv. vojny v obecnom parku

Vo voľnej krajine katastra sú ďalšie kríže a pamätníky:

- Kaplnka Panny Márie a drevený kríž
 - V miestnej časti Nozdrovica, v lokalite Na tehelni
- hodnotným prvkom vo voľnej krajine sú studničky, pramienky s prvkami drobnej architektúry

Súčasná urbanistická štruktúra

V krajinnom prostredí postupného prechodu od naplavenín Váhu až po zalesnené masívy Strážovských vrchov bola založená obec Košeca, pozdĺž ciest do Ilavy a Zliechova. Sídlo má charakter potočnej radovej zástavby, vývojovo so znakmi nepravidelnej hromadnej štruktúry osídlenia. Založená uličná zástavba rodinných domov s vývojovo rôznym šírkovým usporiadaním uličnej a stavebnej čiary objektov, s veľkými záhradami v zadných traktach pozemkov pozdĺž : vodného toku Podhradský potok, Košecký potok, hlavných obslužných ciest, pozdĺž hospodárskych ciest smermi do extravilánu polí a a lesov.

Severo-západnú časť katastrálneho územia sídla tanguje rýchlostná cesta D1/E75/E50 s príslušnými ochrannými pásmami a súbežne dopravný koridor železničnej

trate č.125 Bratislava – Púchov. Spolu s prírodnými bariérami – prirodzeným tokom a kanálom Váhu tvoria limit pre rozvoj sídla severným smerom.

Samostatnú časť zástavby, historicky založenú v severnej polohe katastrálneho územia obce, tvorí osada Nozdrovica. V údolnej polohe, v okolí Nozdrovického potoka sa postupne vyvíjala zástavba rodinnými domami obojstranne okolo ulíc Mojtinárska, Za Parkom a Horniacka.

Dominantu sídla Košeca tvorí objekt kostola Nanebovzatej Panny Márie, v centrálnej polohe obce na vyvýšenine po ľavej strane cesty smerom do ľavy, rozpoznateľný z viacerých pohľadových smerov. Protipólom ku stavbe kostola je objekt Základnej školy a telocvične.

Priebežná cesta I/61 tvorí prirodzenú kompozičnú os sídla, pričom ju priečne križujú jednotlivé miestne komunikácie prepájajúce časti sídelnej štruktúry. Paralelne pôsobí aj Zliechovská ulica, v pokračovaní cesta III. triedy č. 1912, naväzuje ďalšie miestne časti – Prúdy, Rudé, Sadovú ulice a iné.

Výškovou aj významovou dominantou sú súbory bytových domov, realizované na Továrenskej ulici, na Školskej ulici a na ulici Športovcov. Samostatné objekty občianskej vybavenosti – Polyfunkčný objekt na Hlavnej ulici, Obecný úrad, Dom Seniorov v rámci zástavby Továrenskej ulice, Športové centrum a iné ... sú realizované v návaznosti na centrálnu časť obce, prípadne v jej bezprostrednom okolí. Významovú dominantu Hlavnej ulice tvorí objekt Evanjelického kostola na terénnej vyvýšenine, oproti ul. Dolný majer.

V centrálnej polohe sídla bol vývojovo realizovaný v roku 1957, dvor poľnohospodárskeho družstva v polohe historicky nazvanej miestnej časti „Štepnice“ / Slovák /. Východným smerom od poľnohospodárskeho družstva bolo založené druhé v poradí prístupné z miestnej časti „Kružok“. V samostatnej územnej polohe, na východnom okraji sídelnej štruktúry je alokovaný areál starej výroby tehál „Tehelne“.

V kotaktnom území Zliechovskej cesty, v južnej polohe sídla Košeca je realizovaný v poradí tretí areál poľnohospodárskeho družstva. Pôvodná funkcia poľnohospodárskej výroby bola transformovaná na výrobu nábytku, sklady a drobnú malovýrobu.

Na prirodzenú kompozičnú os sídla – cestu I/61 nadväzujú bloky sídelnej zelene :

- parčík so sochou sv. Anny oproti kostolu Sedembolestnej panny Márie
- samotná plocha cintorína s upravenou hodnotnou rastlou vegetáciou
- v centrálnej polohe pretína os cesty I./61 mohutný brehový porast Košeckého potoka

Severným okrajom obce, súbežne s hlavnou kompozičnou osou prebieha terénnym zlomom „Zábrehom“ súvislý pás rastlej vegetácie. Okrajové polohy sídelnej štruktúry plynule prechádzajú formou vegetácie záhradných častí pozemkov do okolitej krajiny. Významným, už vyššie spomínaným prvkom je segment ovocného sadu v juhovýchodnej časti sídla, ktorý tvorí prostredníctvom svojej funkcie hodnotný prírodný rámec celému sídlu Košeca.

Tomuto vývojovému procesu priestorového usporiadania sídla zodpovedá aj plošné členenie jednotlivých funkčných zón v zastavanom území a extraviláne obce, ktoré charakterizujeme nasledovne :

Funkcia bývania

Obytnú zónu v obci tvorí urbanisticky kompaktná zástavba prevažne 1-2 podlažných individuálnych rodinných domov so záhradami, ktorá sa vývojovo rozvíjala pozdĺž Košeckého potoka a hlavnej komunikačnej osi – hlavnej cesty. Prirodzeným vývojom sa naviazali obytné štvrte na prístupové cesty k jednotlivým obhospodarovaným funkčným plochám.

V zástavbe obce bolo realizovaných 17 bytových domov, z toho 1 bytový dom v časovom období 2001-2013. Formou súboru bytových domov na Továrenskej ulici, v priestore vymedzenom ul. Školská a Zliechovskou cestou a na ul. Športovcov. Celkový počet bytov v bytových domoch v obci Košeca je 150, z toho vlastné byty v bytových domoch 125, obecné byty 14, družstevné byty 11.

Stavebno-technický stav obytných objektov je prevažne dobrý. Toho času sa vo viacerých častiach obce, na uvoľnených prelukách, dosiaľ nezastavaných plochách, v záhradách uličnej zástavby, v extraviláne obce, postupne realizujú stavebné úpravy, prestavby starých domov a aj nové rodinné domy.

V lokalite Nozdrovica je evidovaná výlučne forma zástavby individuálnymi rodinnými domami.

Funkcia občianskej vybavenosti

Občianske vybavenie obce bolo realizované vývojovo v centrálnej časti obce, kde je sústredená jej ťažisko. Ďalšie vybavenie je naviazané prevažne na hlavnú os sídla –cestu ktorá prebieha obcou severovýchodo-juhozápadným smerom.

V miestnej časti Nozdrovica absentuje občianska vybavenosť.

V sídle Košeca v komplexe súčasnej štruktúry občianskeho vybavenia možno charakterizovať :

- v rámci centrálnej časti obce, kde sú zariadenia základnej obchodnej siete, areál Základnej školy, dom kultúry, kostol, cintorín a dom smútku, Športové a spoločenské centrum, pohostinstvá, obecný úrad, Pošta
- v rámci samostatných blokov vybavenosti v rozložení zástavby obce (športový areál, hasičská zbrojnica...)
- v rámci uličnej zástavby obce formou samostatných prevádzok,

Ďalšie vybavenie v optimálnej spádovej dostupnosti je umiestnené v rámci plánovaných obytných zón.

Funkcia výroby

Priemyselná výroba - menšie prevádzky a skladové zariadenia sú rozptýlené v rámci zastavaného územia obce, v bezprostrednom extraviláne okolo komunikácií.

Významnou prevádzkou priemyselnej výroby v obci je spoločnosť Slovák, alokovaná v prestore Štepanice, v priamom napojení na železničnú trať č.125. V areáli o výmere 4,57 ha je realizovaná výroba farieb, lakov a lazúr. Evidované sú dva podnikateľské subjekty:

SLOVZINK a ZINOX, a.s.

V rámci doplňujúcich prieskumov a rozborov bolo zhodnotená potreba nového dopravného napojenia, s cieľom odviesť ťažiskovú nákladnú dopravu z Továrenskej ulice. Súčasne doriešiť vhodnou izolačnou zeleňou bezprostredné okolie prevádzky, ktorá sa nachádza v širšom centrálnom území obce.

Druhou v poradí je lokalita bývalého dvora živočíšnej výroby v kontakte s areálom Slovaku východným smerom v priestore „Kružok“. Toho času je evidovaná drobná malovýroba a prevádzka skladového hospodárstva.

Súborne bolo zhodnotené, v náväznosti na PHSR obce Košeca / 2017/, je potrebný postupný útlm malovýroby v tomto hodnotnom území v centrálnej polohe obce. Na základe analýz v rámci prieskumov a rozborov je evidovaná pravdepodobná environmentálna záťaž vo východnej časti areálu dvora . Územný plán bude riešiť postupnú transformáciu tohto územia s ohľadom na záujmy etablovaných podnikateľských subjektov. Areál o výmere 4,35 ha, prístupný z ul. Krúžok.

Tretím územím s funkciou výroby je areál v južnej polohe sídla , pri Zliechovskej ceste o rozlohe 4,2 ha. V priestore sú evidované prevádzky drobnej malovýroby, opravárenských služieb a skladov. V areáli sa nachádza aj objekt administratívy. Stavebno technický stav objektov je pomerne dobrý.

Funkcia výroby bola založená v obci prevádzkou Tehelne v západnej územnej polohe, v kontaktnom území k areálu športu. Toho času je lokalita „Nové Hliníky“ v procese transformácie, v rámci Konceptu UPN sú navrhované funkcie občianskej vybavenosti a bývanie v bytových domoch.

Prevádzka „bitúnka“ v kontaknej polohe k ovocnému sadu, menovite na ul. Sadovej, o výmere 0,3 ha je toho času bez využitia. Riešená bude rozvojová plocha rekreácie vo forme výstavby obecného penziónu variantne s cieľovou skupinou detí /škola v prírode/ výučba lesnej pedagogiky v náväznosti na hodnotnú lokalitu zelene-ovocný sad.

V obci sa nachádzajú aj ďalšie prevádzky drobnej malovýroby, opravárenských služieb a skladov v areáloch bývalých poľnohospodárskych dvorov ,alebo samostatne v štruktúre sídla:

- KAMPALA –výroba tabakových výrobkov
- SKLOMAT – predaj, servis sklenárskych výrobkov
- TORIO, s.r.o. areál v bývalom dvore živočíšnej výroby- výkup, zber, spracovanie odpadov
- Adrián Gábel ADLA –zámočníctvo, klampiarske práce
- Wor-BOB – spracovanie dreva
- COMPOSITE WORX, s.r.o. – výroba športového tovaru
- Cyril Bartoš – firma sa zoberá obrábaním kovov
- BERKY A SPOLOČNÍK –výroba a knihárske spracovanie kalendárov
- Pálenica pod Hôrkou s.r.o. –Sadová ul.
- Jozef Šulek –Kalište –výroba drevených obalov
- František Bohovič – FAETON – zámočníctvo

V návrhu ÚPD je riešená izolačná vegetácia spomínaných bývalých dvorov poľnohospodárskej výroby v územiach kontaktných k obytným zónam.

Funkcia rekreácie a športu

Verejné vybavenie turizmu, resp. rekreácie v obci nie je založené.

Absentujúce zariadenia ubytovania – turistická ubytovňa, chatová osada, kemping a obecný penzión budú riešené v jednotlivých častiach Konceptu ÚPN.

Verejné stravovanie je zastúpené zariadením v centrálnej polohe na Hlavnej ulici v stravovacom zariadení.

Stavebno-technický stav objektov je dobrý.

V rámci zástavby obce je časť objektov individuálnej bytovej zástavby využívaná na chalupársku rekreáciu, formou druhých bytov.

V katastrálnom území obce sa nachádza 29 objektov individuálnej chatovej rekreácie.

V rámci katastra sú toho času evidované trasy cykloturistiky a turistické chodníky rôznych stupňov náročnosti.

ÚPN Košeca koncept rieši v územnej polohe „Šafranica“ západne od obce rozvoj funkcie športu formou lyžiarskeho strediska- stupeň náročnosti – výcviková zjazdovka pre deti a začiatočníkov-lyžiarov.

Cykloturistika:

- Navrhovaná cyklotrasa podľa ÚPN VÚC Cyklistická magistrála, súbežne s hrádzou popri Vážskom elektrárenskom kanáli

Funkcia športovej vybavenosti obce je zastúpená formou areálu športu v časti sídla Nové Hliníky:

- ihrisko veľký futbal s vybavením tribúna , šatne pre športovcov, technické vybavenie

-tréningová univerzálna športová plocha

V rámci areálu Základnej školy na Hlavnej ulici je evidovaný zámer na vybudovanie multifukčnej športovej plochy.

Limity rozvoja územia

Limitujúcim prírodným prvkom v severnej časti katastrálneho územia obce Košeca je vodný tok Váhu, jeho prírodné koryto a elektrárenský kanál. Z juhovýchodnej strany je to masív Strážovských vrchov, ohraničujúci sídlo Košeca.

D1/E75/E50 s príslušnými ochrannými pásmami a súbežne dopravný koridor železničnej trate č.125 Bratislava – Púchov obmedzujú rozvoj sídla severným smerom.

Pôdny fond tvorí 40,87 % z celkovej výmery katastrálneho územia obce, t.j. 775 ha. Najvýraznejším limitom územia je povinnosť ochrany a enviromentálny význam predmetnej prírodnej danosti.

2.5.2. Urbanistická koncepcia usporiadania územia

Pri návrhu urbanistickej koncepcie je prioritne zohľadňovaný charakter a špecifiká prostredia obce ležiacej v krajine prechodu obhospodarovanej krajiny do horského krajinného prostredia masívu Strážovských vrchov. Princíp naviazania jednotlivých funkčných zón na hlavnú komunikačnú os v podobe cesty, prechádzajúcej sídlom východo-západným smerom je prenesený aj do konceptu územného plánu.

Hlavným princípom v riešení je návrh paraelnej komunikácie k ceste č.III/1912 v obci za účelom odľahčenia tranzitnej dopravy zo Zliechovskej cesty. Súčasne je navrhovaná transformácia území bývalých poľnohospodárskych dvorov v centrálnej polohe, so zámerom vytvoriť priečne na cestu I./61 komunikačný koridor vedúci v priebežnom páse vegetácie s naviazanými blokmi občianskej vybavenosti.

Navrhnutá koncepcia riešenia územného plánu vychádza zo súčasného funkčného usporiadania a využívania územia, ktoré dopĺňa a rozširuje na základe požiadaviek verejného a súkromného sektora. Zohľadňuje faktory územného rozvoja, ktoré definujú alebo limitujú navrhované funkčné využitie.

Zásady riešenia územného plánu: skvalitnenie obytného prostredia, riešenie dopravy, využitie potenciálu obce v oblasti výroby, služieb a občianskej vybavenosti ,rozvoj funkcie bývania a rekreácie, v menšej miere rozvoj odvetví výroby, stabilizácia poľnohospodárskej výroby, zlepšenie dopravnej a technickej vybavenosti, zabezpečenie trvalo-udržateľného rozvoja.

Koncept územného plánu je spracovaný v dvoch variantoch. Návrh situovania rozvojových funkcií v území a faktory ovplyvňujúce usporiadanie územia odlišujú jednotlivé varianty.

VARIANT A – koncept územného plánu v tomto variante navrhuje sídlo s funkciou obytnou vidieckeho typu, primárne sú riešené zložky bývania, dopravy, občianskej vybavenosti, funkcie športu a rekreácie, v menšej miere výroby.

Vyhodnotením požiadaviek súkromného a verejného sektora, sú navrhované rozvojové plochy bývania vo forme individuálnej bytovej výstavby. V predmetnom variante naväzujeme na založenú štruktúru sídla, postupne smerom do intravilánu sú riešené nové obytné zóny so zámerom vytvoriť kompaktné sídlo. /„Rudé, Horný Majer, Podháj, Hliníky, Slatiny, Brehy, Za Barborkou- Hliníky,„Na Tehelni, Sklady“/

Kompozičné dominanty kostola Sedembolestnej Panny Márie na Hlavnej ul. a objektu Základnej školy sú doplnené o výškové dominanty bytových domov v polohe „Tehelňa“ a polyfunkčného súboru „Centrum“.

Funkcia bývania vo forme rezidenčného bývania je navrhovaná v lokalite „Háj“ ako obojstranné využitie jestvujúcej Sadovej ulice.

Významnou zložkou UPN je riešenie dopravného vybavenia v území. Vo variante A je vedená po okraji založenej lokality bývania „Rudé“, paraelná komunikácia so Zliechovskou cestou. Prostredníctvom tejto novej cesty bude odklonená doprava v mieste okružnej križovatky smerom na Zliechov a súbežne aj severne do zóny priemyselnej výroby - Rudé nad Zábrehom.

Koncepčným prvkom riešenia UPN Košeca je transformácia území po poľnohospodárskej výrobe-menovite v polohe „Krúžok“- v centrálnej časti obce a v Tehelni. Nové priestory sú riešené ako bloky občianskej vybavenosti, polyfunkcie -bývania a vybavenosti. Pôvodné

funkčné využite –výroba -bolo zhodnotené ako nevhodné v kontakte so založenou obytnou štruktúrou. V náväznosti na rozvojové územia bývania sú alokované plochy pre šport.

Rekreácia v prírodnom prostredí sa plánuje vo variante A v okrajovej časti sídla pri Podhradskom potoku vo forme campingu pri navrhovanej vodnej nádrži, ubytovacích zariadení penziónového typu, stravovacích zariadení.

Druhým v poradí je priestor v doline Košeckého potoka, v polohe „Potoky“, rekreácia v prírodnom prostredí pri navrhovaných vodných plochách s vodozádržnou funkciou. /chatová osada /camping pri vodnej nádrži /.

Funkcia Športu v podobe golfového ihriska 9 jamiek, je riešená v polohe „ Podhradského potoka .

Sídlo Košeca je riešené s funkciou obytnou vidieckeho typu, hospodárska základňa je založená v priestoroch dvoch bývalých poľnohospodárskych dvorov. Viacero podnikateľských subjektov v juhozápadnej časti obce a Firma Slovák v severozápadnej časti. V priamej náväznosti na druhú v poradí je riešená vo variante A rozvojová plocha priemyselnej výroby a skladov, dopravne prístupná z cesty I./61.

VARIANT B –v koncepte UPN je vo variante B sídlo Košeca navrhované primárne s plošným rozvojom funkcie bývania, občianskej vybavenosti a vo väčšej miere s návrhom športových a rekreačných území. Variantne je navrhovaná paraelná cesta so Zliechovskou ulicou, s bodom napojenie v mieste bývalého poľnohospodárskeho družstva v južnej časti sídla.

Rozdiel medzi variantmi je v riešení dopravy, v plošnej miere rozvoja plôch bývania, návrhom lokality Funkcia Športu v podobe golfového ihriska 18 jamiek v polohe „ Horné vrbie „Močiare “, / vymedzenom v priestore medzi železničnou traťou č.120 a elektrárenským kanálom Váhu /, plôch pre rekreačné lyžovanie, chatovej osady v doline Nozdrovického potoka , vytvorením podmienok pre rozvoj vybavenosti športu (plošný rozvoj funkcie športu v areáli Základnej školy, návrh plošného rozvoja športových plôch - kúpaliska v kontaktnej polohe k areálu Slovaku, návrh plôch športu v rámci nových zón bývania a rekreácie, a iné...)

Rozdielne je navrhované územie výroby v severozápadnej časti obce, plošne vo väčšej miere.

Doprava v lokalite Rudé: nová obslužná komunikácia je trasovaná súbežne so západnou hranicou katastrálneho územia obce. V priestore stretu s cestou I/60 pokračuje smerom na sever za účelom obsluhy území výroby zóny.

Spoločné časti koncepcie rozvoja územia obce

V návrhovom období územného plánu do roku 2035 sú riešené nasledovné rozvojové vzťahy a ciele:

- obec Košeca je riešená ako centrum lokálneho významu, kde bude zabezpečované komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia sídla a samostatnej urbanizovanej lokality Nozdrovice
- Obec Košeca sa bude rozvíjať s funkciou vidieckeho sídla, s rozvojom ťažiskovej funkcie bývania, ktorý je podmienený stabilizáciou výroby, vytvorením územných podmienok pre rozvoj občianskej vybavenosti, rekreácie a športu
- Územný rozvoj obce je navrhnuté riešiť intenzifikáciou súčasnej zástavby a postupným rozširovaním zastavaného územia na disponibilných plochách pri sledovanom zachovaní kompozície obce v krajinnom prostredí
- Princíp zachovania charakteru kompaktnej uličnej zástavby obce je rešpektovaný aj v návrhovej časti s vytvorením diferencovaných funkčných zón bývania, občianskej vybavenosti, cestovného ruchu, športu, výroby a zelene.
- Tvorba centrálnej časti obce je určovaná kompozičným vzťahom dvoch výškových dominánt -kostola Sedembolestnej Panny Márie a objektu Základnej školy. Táto hodnota prostredia sídla je v ÚPN doplnená návrhom tvorby peších zhromažďovacích priestorov ,drobnou architektúrou, sieťou chodníkov, sadovníckymi úpravami, upokojením automobilovej dopravy.

- Samostatná urbanizovaná lokalita Nozdrovica je navrhnutá s plošným rozvojom funkcie bývania a rekreácie

2.6. Návrh funkčného využitia územia obce

2.6.1. Základné princípy funkčného využitia

Základné princípy funkčného využitia územia sú definované pre navrhované funkčné územia:

- obytné územie
- územie rekreačno-oddychové
- výrobné územie

Pre jednotlivé funkčné územia sú určené ťažiskové funkcie formou dominantného funkčného využitia, prípustné alebo doplnkové funkčné využitie a neprípustný spôsob využitia územia.

Návrh územného plánu navrhuje tieto typy území :

- stabilizované územia
- územia určené na transformáciu
- rozvojové územia,

pre ktoré uplatňuje nasledovné princípy :

Stabilizované územia

predstavujú územia, v ktorých vzhľadom na dlhodobu nemennú usporiadanie a funkčné využívanie sa zmena nepredpokladá ani zmenou spôsobu zástavby, pričom tieto územia sa považujú za kostru urbanistickej štruktúry obce. V stabilizovaných územiach sa navrhuje dodržať tieto zásady :

- zachovať účel využitia územia, lebo zodpovedá jeho optimálnemu využitiu,
- vytvoriť predpoklady pre primerané zvýšenie intenzity zástavby formou dostavby prelúk, nadstavbami, dostavbami pri zachovaní charakteru a spôsobu zástavby a dodržaní existujúcej uličnej a stavebnej čiary,
- stavebnú činnosť je potrebné realizovať s dôrazom na zvýšenie kvalitatívnej úrovne priestorových, estetických, kompozičných princípov existujúcich urbánnych priestorov charakterizujúce prostredie obce,
- umiestňovať zástavbu so zodpovedajúcou štruktúrou, mierkou a hustotou zastavania k okolitému prostrediu tak, aby sa nenarušila existujúca urbanistická štruktúra.

Územia určené na transformáciu

Ide prevažne o územia s nevhodným funkčným využitím, neusporiadanou štruktúrou a nevhodným charakterom zástavby. Pri návrhu nového funkčného využitia je potrebné dodržať tieto zásady :

- vytvoriť podmienky pre ich funkčnú transformáciu, nové usporiadanie a využitie navrhnuť vo väzbe na okolité územie,
- pre priestory s nízkou intenzitou využitia vytvoriť podmienky pre ich efektívnejšie využívanie, prestavbu, navrhnuť zmenu v usporiadaní územia.

Rozvojové územia

tvoria nové rozvojové plochy, pri návrhoch je potrebné dodržať nasledovné princípy :

- rešpektovať danosti územia a maximálne využiť jeho prirodzený potenciál,
- nové rozvojové plochy formovať vo vzťahu k existujúcej priestorovej štruktúre obce a založeným kompozičným princípom,
- priestorovú štruktúru a funkčné využitie riešiť s dôrazom na harmonické usporiadanie a zvyšovanie kvalitatívnej úrovne,
- formovať nové urbanistické skupiny s dôrazom na kompozičnú nadväznosť na okolitú štruktúru,

- navrhovanú komunikačnú sieť riešiť s previazanosťou na existujúcu dopravnú kostru obce,
- siete technickej infraštruktúry riešiť s previazanosťou na existujúce siete v obci,
- štruktúru, mierku a hustotu zástavby je potrebné diferencovať podľa polohy :
 - v pohľadovo významných smeroch, bodoch a líniách panorámy obce,
 - v ťažiskových rozvojových lokalitách.
 - v dotyku so zastavaným územím

2.6.2. Prevládajúce funkčné územia

Prevládajúce funkcie – sú základné funkcie územia, ktoré svojím počtom, rozsahom, objemom v území prevažujú, určujú jeho charakteristiky a základné väzby, či vzťahy.

Funkčné využité územia, ktoré prevláda v návrhu ÚPN Pružina, sú územia obytné s plochami pre občiansku a technickú vybavenosť. Ďalšie prevládajúce funkčné využitie územia je územie pre priestor rekreácie a v menšej miere pre rozvoj športu.

Obytné územie

sú plochy, ktoré sú určené na bývanie v rodinných domoch a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia, stavby občianskeho, dopravného a technického vybavenia územia.

K neprípustnému využitiu obytného uzemia sa radia zariadenia so špecifickými nárokmi na obsluhu a prevádzku a tiež zariadenia, ktoré majú negatívny dopad na životné prostredie (nákupné centrá, veľké ubytovacie komplexy, administratívne komplexy, skladovacie a výrobné areály, remeselná výroba a služby, ktoré hlukom a exhalátmi nevyhovujú požiadavkám zdravého obytného prostredia a pod.)

Rekreačné územia

obsahujú časti územia obcí, ktoré zabezpečujú požiadavky každodennej rekreácie bývajúcего obyvateľstva a turistov. Podstatnú časť rekreačných zón musí tvoriť zeleň, najmä lesy a sady, ovocné sady, záhrady a záhradkarske osady, trávne plochy a prípadne aj vodné toky a iné vodné plochy. Vhodné je umiestňovať športové zariadenia, ihriská, špecifické zariadenia kultúry, ktoré neprekročia svojim rozsahom určené % plochy dominantnej funkcie. K neprípustnému využitiu rekreačného územia sa radia zariadenia so špecifickými nárokmi na obsluhu a prevádzku, zariadenia, ktoré majú negatívny dopad na životné prostredie.

Výrobné územia

sú plochy určené pre prevádzkové budovy a zariadenia, ktoré na základe charakteru prevádzky sú neprípustné v obytných, rekreačných a zmiešaných územiach.

Väčšie priemyselné areály sú umiestňované v rámci samostatných území mimo obytnej zástavby obce. Malovýroba komunálneho a remeselného charakteru, výrobné služby môžu byť umiestňované v zmiešaných územiach vidieckej štruktúry, ak ide o výrobný proces bez negatívnych situácií vo vzťahu k obmedzovaniu komfortu bývania, resp. v samostatných zónach v polohe bez dosahu na obytné prostredie.

2.7.Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

2.7.1. Návrh riešenia bývania

Návrh riešenia bývania vychádza z analýzy existujúceho stavu a potrieb obce ako aj širších súvislostí. V návrhovom období do roku 2037 sa zameriava na vytvorenie optimálnych podmienok pre umiestnenie bytovej výstavby a uplatňovanie nárokov na rozvoj bývania:

- vytváraním územných podmienok pre bytovú výstavbu a aj vytvorenie predpokladov pre dosiahnutej veľkostnej kategórie do **3 200** obyvateľov
- uspokojenie požiadaviek mladých rodín, ktoré budú mať ambície mať vlastný byt
- ponuku pre výstavbu rodinných domov pre obyvateľov zo širšieho územia, ktorí majú ambíciu bývať v prírodnom prostredí

V Zadaní pre ÚPN obce Košeca bol pre rozvoj obce riešený progresívny demografický trend s modelom nárastu počtu obyvateľov

Vychádzajúc z vyšších územnoplánovacích podkladov (ÚPN VÚC TSK), bol definovaný predpoklad progresívneho trendu v demografii obyvateľstva pre Trenčiansky samosprávny kraj.

Na základe demografických údajov v prieskumoch a rozboroch bol v obci podľa údajov sčítania obyvateľstva k 31.12.2011 evidovaný stav 2 438 obyvateľov a nasledovná štruktúra domového a bytového fondu:

Štruktúra domového a bytového fondu

Prevládajúcou formou charakteristickou pre vidiecke obce je zástavba rodinnými domami, v ktorých bolo realizovaných takmer 85 % bytov.

Z celkového počtu bytov 797 bolo 656 obývaných a 141 neobývaných z dôvodu zmeny majiteľa ,prestavby, nespôsobilosti na bývanie.

Podľa štatistických údajov úrovne bývania v štátoch Európskej únie je štandardom v mestskej zástavbe mať viac ako 400 bytov na 1 000 obyvateľov a obložnosť cca 2,6 osôb/byt. V Zadaní pre ÚPN obce bolo stanovené, že rozvoj bývania v obci bude k návrhovému obdobiu modelovo riešený s priemernou obložnosťou 2,6 osôb/byt pre návrhy nového plošného rozvoja sídla.

Návrh rozvoja bývania v obci je riešený v kapitole Konceptu ÚPN s nasledovnými postupmi:

- priebežným skvalitňovaním bytového fondu – funkčné plochy A z vlastnej iniciatívy vlastníkov domov a bytov, využitie rezerv, ktoré predstavuje neobývaný, resp. prechodne obývaný domový a bytový fond
- dostavbou voľných prelúk – funkčné plochy A v rámci súčasnej uličnej rodinnej zástavby na pozemkoch v zastavanom území obce, využitím dopravne prístupných záhrad v zastavanom území obce na zahusťovanie rodinnými domami navrhovaná kapacita cca 30 rodinných domov
- návrhom nových lokalít bytových budov
-funkčné plochy **BR** -bývanie v rodinných domoch
- návrhom nových lokalít bytových budov
-funkčné plochy **BB** -bývanie v bytových domoch
- návrhom nových lokalít bytových budov
-funkčné plochy **ZM** –zmiešaná funkcia bývanie v bytových domoch s prevádzkami občianskej vybavenosti umiestnenými v parteri týchto objektov

Na základe zhodnotenia územnotechnických daností sa navrhuje rozvoj bývania na disponibilných plochách v zastavanom území obce a na nových lokalitách za hranicou zastavaného územia obce v nasledovných lokalitách a v súlade so stanovenými regulatívmi územného plánu obce

VARIANT A**Nové plochy s funkciou BR – bývanie v bytových budovách v kategórii rodinné domy**

- urbanistický blok	BR1	– „Rudé“	cca 54 bj
	BR2	– „Rudé/juh“	cca 15 bj
	BR3	– „Rudé nad Zábrehom“	cca 2 bj
	BR4	– „Slatiny“	cca 48 bj
	BR5	– „Brehy“	cca 32 bj
	BR6	– „Za Barborkou/2.etapa“	cca 23 bj
	BR7	– „Pri ihrisku“	cca 20 bj
	BR8	– „Pod Háj“	cca 78 bj
	BR9	– „Háj“	cca 13 bj
	BR10	– „Nozdrovica“	cca 20 bj
	spolu		cca 305 bj

Nové plochy s funkciou BB – bývanie v bytových budovách – kategória bytové domy

-urbanistický blok	BB1	– „Tehelňa“	cca 3 x 18 bj	cca 54 bj
--------------------	------------	-------------	---------------	------------------

Nové plochy s funkciou ZM – zmiešané územie občianskej vybavenosti a bývania v bytových domoch – kategória bytové domy

-urbanistický blok	ZM1	– „Kružok“	cca 3 x 18 bj	cca 54 bj
--------------------	------------	------------	---------------	------------------

Spolu nové bytové jednotky: **cca 413 bj**

Sumár návrhu riešenia bývania :

Preluky – v súčasnej zástavbe	cca 25 bj - rodinné domy
Nové plochy – s funkciou BR	cca 305 bj - rodinné domy
Nová plochy – s funkciou BB	cca 54 bj - bytové domy
Nové plochy – s funkciou ZM	cca 54 bj - bytové domy

Celkom cca 438 bj

VARIANT B**Nové plochy s funkciou BR – bývanie v bytových budovách v kategórii rodinné domy**

- urbanistický blok	BR1	– „Rudé“	cca 63 bj
	BR2	– „Rudé/juh“	cca 34 bj
	BR3	– „Rudé nad Zábrehom“	cca 3 bj
	BR4	– „Slatiny“	cca 44 bj
	BR5	– „Brehy“	cca 29 bj
	BR6	– „Za Barborkou/2.etapa“	cca 71 bj
	BR7	– „Pri ihrisku“	cca 28 bj
	BR8	– „Pod Háj“	cca 79bj
	BR9	– „Nozdrovica“	cca 18 bj
	spolu		cca 369 bj

Nové plochy s funkciou BB – bývanie v bytových budovách – kategória bytové domy

-urbanistický blok	BB1	– „Centrum“	cca 2 x 18 bj	cca 36 bj
	BB2	– „Hlavna ul.“	cca 1 x 18 bj	cca 18 bj
	BB3	– „Tehelňa“	cca 1 x 18 bj	cca 18 bj
	spolu			cca 72 bj

Nové plochy s funkciou ZM – zmiešané územie občianskej vybavenosti a bývania v bytových domoch – kategória bytové domy

-urbanistický blok	ZM1	– „Centrum“	cca 2 x 18 bj	cca 36 bj
--------------------	------------	-------------	---------------	------------------

ZM2 – „Tehelňa“	cca 1 x 18 bj	cca 18 bj
spolu		cca 54 bj

Sumár návrhu riešenia bývania :

Preluky – v súčasnej zástavbe	cca 25 bj - rodinné domy
Nové plochy – s funkciou BR	cca 369 bj - rodinné domy
Nová plochy – s funkciou BB	cca 72 bj - bytové domy
Nové plochy – s funkciou ZM	cca 54 bj - bytové domy

Celkom	cca 520 bj
---------------	-------------------

Stanovené koncepčné zásady pre rozvoj bývania :

Nové plochy na bývanie riešené v okrajových polohách zástavby obce s rozšírením zastavaného územia podľa návrhu s nasledovnou orientačnou plošnou štruktúrou zástavby :

- individuálne rodinné domy – pozemky 600 -1000m²
- rodinné dvojdomy – pozemky 500-800m²
- radové rodinné domy- do 400m²
- predpoklad 1 rodinný dom = 1byt
- index zastavanosti pozemkov=0,25
- V rozvojových plochách bývania sú riešené plochy základnej občianskej vybavenosti, verejnej sídelnej zelene s drobnou architektúrou, detskými ihriskami.
- Zachovanie a obnova pôvodnej kompaktnej zástavby obce s charakteristickým uličným domoradím
- Návrh nových lokalít rodinného bývania je riešený zásadne so záhradami po obvode zástavby.
- Pre prípravu výstavby obytných zón je potrebné vypracovať územnoplánovací podklad – urbanistickú štúdiu
- Formy rozvoja bývania mimo zastavaného územia obce, resp. vo voľnej krajine katastra obce nie sú principiálne navrhované a v regulatívoch ÚPN sa nepripúšťajú.

2.7.2. Návrh riešenia občianskej vybavenosti

V ÚPN obce Košeca je navrhnuté riešiť kompletovanie základnej občianskej vybavenosti podľa urbanistických štandardov tak, aby zodpovedala funkcii sídla, kde bude zabezpečované komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia sídla a samostatných urbanizovaných lokalít s výhľadovým počtom cca 3 200 obyvateľov k návrhovému roku 2035.

Stanovené sú nasledovné koncepčné princípy:

- v návrhu zabezpečiť komfortný život obyvateľov obce a rekreačnú návštevnosť bez vynúteného dochádzania za základnou občianskou vybavenosťou do okolitých sídel
- realizovať vývojové trendy v združovaní nových zariadení občianskej vybavenosti do súborov objektov, areálov, centier na základe ekonomickej výhodnosti z hľadiska frekvencie návštevnosti, dostupnosti
- ďalšiu občiansku vybavenosť obce riešiť využitím vhodných objektov a priestorov v rámci súčasnej uličnej zástavby obce a v rámci plánovaných nových súborov bývania v optimálnej spádovej dostupnosti.

Hlavným prvkom koncepcie riešenia ÚPN Košeca je transformácia území po poľnohospodárskej výrobe-menovite v polohe „Krúžok“- v centrálnej časti obce a v Tehelni. Nové priestory sú riešené ako bloky občianskej vybavenosti, polyfunkcie -bývania a vybavenosti. Pôvodné funkčné využite –výroba -bolo zhodnotené ako nevhodné v kontakte so založenou obytnou štruktúrou. Menovite v polohe

OV2 / OV3 /ZM1/ Variant A

OV2 –OV7 /ZM1/ Variant B

V členení jednotlivých odvetví občianskej vybavenosti je Koncept UPN riešený v dvoch variantoch s nasledovným programom rozvoja :

ŠKOLSTVO A VÝCHOVA

ZÁKLADNÁ ŠKOLA A MATERSKÁ ŠKOLA

Z hľadiska lokalizácie v území a stavebno-technického stavu súčasné zariadenie zlúčenej Základnej a Materskej školy vyhovuje. Kapacita zariadenia MŠ vyhovuje pre umiestnenie 50 detí. V rámci súčasného areálu sú umiestnené dva objekty a telocvičňa. V areáli je alokované školské ihrisko, doplnené o „zelenú telocvičňu“.

Materská škola má 4 triedy

Základná škola má 14 tried

Počet zamestnancov: 20 učiteľov

So zámerom zabezpečiť dostatok plôch pre pohybové aktivity detí je evidovaný zámer pre prípadné rozšírenie zariadenia dostavbou multifunkčnej športovej plochy v blízkosti existujúcej telocvične.

OV4 / „Tehelňa“ Variant B

Vzhľadom na rozvoj funkcie bývania a sledovaním rastu počtu najmä mladých obyvateľov sa navrhuje v ďalšom období zriadiť materskú školu s príslušným vybavením s malým počtom detí, ktorá by mala byť umiestňovaná v optimálnej pešej dostupnosti v rámci novonarovnaných plôch bývania. Pre materskú školu je adekvátny počet detí v triede 20-25, optimálna dochádzková vzdialenosť 400m.

OV4 / „Tehelňa“ Variant A

ÚPN navrhuje vývojovo umiestniť zariadenie základného školstva –jasle ,materskú školu v dochádzkovej vzdialenosti k navrhovanej obytnej zóne.

V rozvojovom programe obce sa očakáva pozitívny demografický vývoj a tým aj väčší počet rodín so školopovinnými žiakmi. Nie je potrebná výstavba nového objektu Základnej školy. Smerovanie vývoja základného školstva sleduje zvyšovanie kvalitatívneho štandardu, zlepšovanie materiálno-technickej základne, zvyšovanie estetickej úrovne priestorov, zriaďovanie špeciálnych učební výpočtovej techniky, cudzích jazykov, laboratórií prírodovedných predmetov, podstatné zlepšenie úrovne športového vybavenia a tiež vybavením pre mimoškolské aktivity.

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA

V objekte Základnej školy na Školskej ulici je umiestnená aj prevádzka Základnej umeleckej školy, pre žiakov v obci je možnosť navštevovať výtvarný a hudobný odbor.

Počet zamestnancov: 11 učiteľov a ostatných zamestnancov

STREDNÉ ŠKOLSTVO

Centrom dochádzky za stredným vzdelaním je okresné sídlo Ilava, Považská Bystrica, prípadne Púchov. Tento stav bude aktuálny aj v budúcnosti.

Zariadenie pre stredné školstvo v obci nie je navrhnuté.

KULTÚRA A OSVETA

Pre nasledujúce rozvojové obdobie bude cieľom vytvárať podmienky pre aktiváciu spoločenského života občanov rôznych vekových kategórií a záujmových skupín v obci a podmienky pre obnovu a rozvíjania ľudových tradícií a ich prezentácie.

K tomu je potrebné zabezpečiť skvalitnenie existujúcich a tvorbu nových zariadení pre kultúrno-spoločenskú činnosť, pre rozvoj rôznych voľno časových aktivít a atraktívnych programov. V obci je založená funkcia Domu kultúry vo forme Športového a spoločenského centra na Hlavnej ulici.

Umiesnenie hlavného centra občianskej vybavenosti v centrálnej časti obce je navrhnuté doplniť ďalšími sekundárnymi –lokálnymi centrami. V návrhu územného plánu sa uvažuje s kompletovaním základnej obchodno-obslužnej vybavenosti v transformačných územiach s funkciou občianskej vybavenosti a zmiešaného územia.

Menovite v polohách, kontaktných územiach navrhovaných lokalít na bývanie:

OV2 / OV3 / ZM1/ Variant A

OV2 –OV7 / ZM1/ Variant B

V centrálnej priestore sídla, vymedzeným jestvujúcim cintorínom z južnej a Podhradským potokom zo severnej strany sa navrhuje priestor pre spoločenské podujatia obce v prírodnom prostredí formou amfiteátra v ploche sídlenej vegetácie **Zs1**, s vytvorením priameho pešieho prepojenia na navrhované bloky občianskej vybavenosti na ploche 3,7 ha.

Zs2 / Variant A

Zs3 / Variant A

ŠPORT A TELESNÁ VÝCHOVA

V obci je založená športová vybavenosť:

- priestor futbalového ihriska s vybavením na ul. Športovcov
- športové ihrisko na ul. Prúdy, v zimnom období ľadová plocha
- kryté športoviská: Telocvičňa v objekte ZŠ a Osvetová beseda v Nozdroviciach pre stolný tenis
- Kultúrne a športové centrum na Hl. ulici – multifukčná hala
- v centrálnej polohe v letnom období v prevádzke letné kúpalisko
- riešené je skvalitnenie vybavenia súčasného areálu futbalového ihriska na úroveň viacúčelového športového areálu obce s odporúčaným vybavením :
 - dostavba objektu športového klubu so šatňami, hygienických zariadením, kolkárňou, skladom, klubovňou, relaxačným centrom - sauna, fitness, s občerstvením,
 - s využitím navrhovanej plochy pre malý futbal v priestore:

SP2 / Variant A

SP3 / Variant B

Variant A

- **SP1 – „Rudé“** nové plochy športovísk pre navrhované bývanie v rodinných domoch vo forme detských ihrísk s vybavením, multifunkčného ihriska, tenisových kurtov a pod. pre obyvateľov miestnej časti
- **SP2 – „Tehelňa“** navrhovaná plocha pre tréningové ihrisko pre „malý futbal“
- **SP3 – Nozdrovica** v priestore naviazanom na navrhované a jestvujúce plochy miestnej časti je riešená plocha pre športoviská vo forme multifunkčného ihriska, a pod. pre obyvateľov miestnej časti Nozdrovica
- **SP4 - Gofový areál** o rozlohe 49 ha v doline Podhradského potoka
Golfový areál - 9 jamiek, v zložení:
 - zázemie golfového areálu : club house – pozostáva z hotela, wellnes a iné... o rozlohe 1,2 ha
 - tréningová časť, akadémia v blízkosti zázemia – o rozlohe 2,15 ha
 - priestor vyčlenený pre údržbu areálu (stroje, zariadenia, technická vybavenosť, sklady a pod..., kompostáreň atď.) o rozlohe 0,3 ha**SP4/o** je celková plocha všetkých zariadení obsahujúca plochu club housu, tréningovej časti, a iné...o rozlohe spolu 3,65 ha.

Variant B

- **SP1 – „Rudé“** nové plochy športovísk pre navrhované bývanie v rodinných domoch vo forme detských ihrísk s vybavením, multifunkčného ihriska, tenisových kurtov a pod. pre obyvateľov miestnej časti
- **SP2 – Gofový areál** o rozlohe 65 ha v územnej polohe s miestnym názvom „ Horné vrbie , Močiare “. Vymedzený líniou železničnej trate č. 120 a elektrárenským kanálom Váhu v severnej časti k.ú. obce Košeca.

Golfový areál - 18 jamiek, v zložení:

- zázemie golfového areálu : club house – pozostáva z hotela, wellnes, reštaurácia, bar, šatne a iné...o rozlohe 2 ha
- tréningová časť, akadémia v blízkosti zázemia – o rozlohe 3 ha
- priestor vyčlenený pre údržbu areálu (stroje, zariadenia, technická vybavenosť, sklady a pod..., pre účely údržby zelene - kompostáreň atď.) o rozlohe 0,4 ha

SP2/o je celková plocha všetkých zariadení obsahujúca plochu club housu, tréningovej časti, a iné...o rozlohe spolu 5,4 ha.

- **SP3 – „Tehelňa“** na ulici Športovcov sa uvažuje s novými zariadeniami pre voľnočasové aktivity a detské ihriská pre rozvojové územia bývania
- **SP4** – na kopci Šafranica sa uvažuje s vybudovaním s plochou pre zajzdové lyžovanie a vybudovanie horsk.dopr. zariadenia – vleku na ploche 14 ha
- **SP5** - revitalizácia a rozšírenie priestoru jestvujúceho areálu kúpaliska na rozlohe 0,6 ha

V rámci navrhovaných plôch občianskej vybavenosti v sídle:

-navrhované sú zariadenia typu fitness centra s posilňovňou a aktuálnymi cvičebnými zónami v previazaní na navrhovanú atraktívnu obchodno-obslužnú vybavenosť.

-v rozvojovej časti zástavby sú navrhnuté v rámci základnej občianskej vybavenosti plochy pre športovo-rekreačné aktivity miestnych obyvateľov

-v jednotlivých častiach obytnej zástavby obce sú v rámci súborov občianskej vybavenosti, resp. samostatne, navrhnuté areály športových ihrísk pre spádové obyvateľstvo, mládež a deti s odporúčaným vybavením :

- viacúčelová trávnatá plocha pre loptové hry s basketbalovými košími a malými brámkami, detský kút zábavy so súborom preliezačiek, hojdačkami, pieskoviskom, plochou pre hry, prístreškom pre oddych.

ZDRAVOTNÍCTVO

- V obci sa nenachádza zdravotné stredisko. Zdravotné služby sú dostupné mimo územia obce v zdravotných strediskách v lľave, vzdialenej 5 km.
- Nárast nových obyvateľov obce predpokladá vznik zariadení súkromných odborných ambulancií, ktoré môžu byť umiestňované v rámci plôch rodinného bývania a na navrhovaných plochách vybavenosti nových zón.

MALOOBCHODNÁ SIEŤ A SLUŽBY

Rozvoj obchodného vybavenia bude ovplyvnený predovšetkým spoločenským tlakom, požiadavkami obyvateľov na rozvoj komplexnej vybavenosti a tiež politikou veľkých obchodných spoločností a ich umiestňovaní sa na miestnom trhu. Tlak na úroveň ponuky vybavenosti obce určitým spôsobom bude pôsobiť na stabilizáciu a ďalší nárast obyvateľstva, aj na jeho zamestnanosť priamo v obci.

Stupeň občianskej vybavenosti by mal vytvoriť podmienky pre komfortný život obyvateľov, bez potreby cestovať do iných sídel za obchodnými produktmi a službami.

V obci sa toho času nachádza knižnica, Pošta s Poštovou bankou, 3 predajne s potravinárskym tovarom a 4 iné nepotravinárske obchody. (Farby-laky, Drogéria, Záhradkárske a chovateľské potreby, Mäso –údeniny).

Variant A

- **OV1- OV4**
ZM1

Vo vyššie menovaných rozvojových územiach sa navrhuje umiestňovať prevádzky základnej obchodno-obslužnej vybavenosti pre nových obyvateľov sídla.

Variant A

- **OV2- OV9**
ZM1- ZM2

Vo vyššie menovaných rozvojových územiach sa navrhuje umiestňovať prevádzky základnej obchodno-obslužnej vybavenosti pre nových obyvateľov sídla.

V rámci riešenia Konceptu UPN sú navrhnuté nové súbory obchodno-obslužnej vybavenosti v nových obytných zónach v príslušnej pešej dostupnosti s rozšírením o ponukové priestory pre služby podnikateľov.

SLUŽBY VEREJNÉ

V areáli Futbalového ihriska na ul. Športovcov je umiestnená prevádzka Zberného dvora obce.

V rámci UPN obce Košeca je navrhované:

Variant A

- **TS1**

V okrajovej územnej polohe, sa navrhuje priestor pre technické služby o výmere 2 ha.

Variant B

- **TS1**

V okrajovej územnej polohe, sa navrhuje priestor pre technické služby o výmere 2 ha.

- **TS2** - v koncepte územného plánu riešená rozvojová plocha pre umiestnenie obecného zberného dvora. Zberný dvor je určený pre dočasné zhromažďovanie a krátkodobé ukladanie vybraných druhov vytriedeného odpadu. Navrhovaná lokalita sa nachádza na ul.Športovcov, v areáli bude riešená aj obecná kompostáreň na zhodnocovanie biologického odpadu zo záhrad.

Zberný dvor bude oplotený plným bariérovým plotom, po obvode pozemku bude vysadená ochranná izolačná zeleň v kombinácii stromov a okrasných kríkov. Zberný dvor bude pripojený na potrebnú technickú infraštruktúru.

VEREJNÉ STRAVOVANIE

Navrhnuté je doplniť ponuku kvalitnej a atraktívnej vybavenosti verejného stravovania pre obyvateľov a dennú turisticko-rekreačnú návštevnosť.

-stravovacie zariadenia sú riešené v rámci:

Variant A

- **R1**

V atraktívnej časti sídla, na ul. Sadovej sa uvažuje s návrhom obecného penziónu, variantne turistickej ubytovne, súčasťou ponúkaných služieb bude prevádzka verejného stravovania.

Variant B

- **OV1**

V atraktívnej časti sídla, na ul. Sadovej sa uvažuje s návrhom obecného penziónu, variantne turistickej ubytovne, súčasťou ponúkaných služieb bude prevádzka verejného stravovania.

- **SP4** – v zimnom období pre návštevníkov areálu zjazdového lyžovania sa uvažuje s prevádzkou verejného stravovania.

VEREJNÁ SPRÁVA A ADMINISTRATÍVA

Verejnú správu v súčasnosti predstavuje objekt Obecného úradu.

-administratíva je riešená v rámci areálov výroby s odpovedajúcimi nárokmi na parkovanie pre zamestnancov

Variant A

- **ZM1**

Nové administratívne priestory na prenájom je možné alokovať v objektoch polyfunkčných bytových domov v lokalite Krúžok.

Variant B

- **ZM1-ZM2**

Nové administratívne priestory na prenájom je možné alokovať v objektoch polyfunkčných bytových domov v lokalite Krúžok.

V priestore Tehelňa sa uvažuje s výstavbou polyfunkčných bytových domov, vhodných na umiestňovanie administratívnych priestorov.

NÁVRH RIEŠENIA SOCIÁLNEJ VYBAVENOSTI

Funkcia sociálnej vybavenosti je v obci založená vo forme účelového zariadenia Evanjelickej cirkvi augusburgského vyznania na Slovensku s celoročným pobytom určeným pre obyvateľov Trenčianskeho regiónu a pre členov Evanjelickej cirkvi augusburgského vyznania v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby. Iné sociálne služby sú dostupné najbližšie v Dubnici nad Váhom.

ÚPN koncept Košeca neuvažuje v návrhu s rozvojovými plochami pre zariadenia sociálnych služieb.

2.7.3. Koncepcia rozvoja cestovného ruchu a rekreácie

Jedným z ťažiskových programov riešenia územného plánu je vytvoriť podmienky pre rozvoj atraktívnej vybavenosti cestovného ruchu a rekreácie. Súbežne s ponukou rekreačno-športových aktivít s využitím prírodného potenciálu predhoria lesného masívu Strážovských vrchov. V ponuke rekreačných zariadení a služieb obce absentuje ubytovacie zariadenie vo forme obecný penzión, turistická ubytovňa, kemping. a pod.

v rámci zástavby obce Košeca :

- v ÚPN obce bude riešené využívanie potenciálu ľudových domov na pobytovú rekreáciu a tento trend bude zrejme pokračovať. So stanovením príslušných regulatívov a návrhom tvorby rodinných penziónov

-podporiť a rozvinúť možnosti pre vidiecku turistiku a agroturistiku ako ponukový potenciál pre navrhovaný nárast návštevníkov a rekreantov navrhovaných zón rekreácie:

Variant A

- **R1**

V atraktívnej časti sídla, v kontaktnej polohe k parku „Centrum sa uvažuje so zariadením pre vybavenie rekreantov/návštevníkov obce v podobe požičovňa cyklopotrieb/ cykoopravovňa/ obchod/ malá prevádzka pohostinstvo-bufet.

- **R2**

Podhôrka“ revitalizácia areálu bývalého bitúnku na zariadenie obecný penzión v návaznosti na jestvujúci ovocný sad /agroturistika /výučbové aktivity /lesná pedagogika.

Kapacita zariadenia: 32 lôžok

Počet ubytovaných: 32

Zamestnanci: 2

- **R3**

Rieky“ v previazaní na funkciu Obecného penziónu v polohe Podhôrka- rekreácia v prírodnom prostredí/ uvažuje sa s campingom a v letnom období so stanovým táborom pri vodnej nádrži.

-kapacita zariadenia:

Stanový tábor :12 pobytových jednotiek = 24 účastníkov

Autocamping: 10 pobytových jednotiek = 20 účastníkov

- vyčlenený územný celok cca 1,6 ha

- **R4**

Rekreácia rybníky v prírodnom prostredí vo forme opaľovacích lúk pri vybudovaných vodných nádržiach, bez nároku na trvalé stavby.Cyklozástavka ako atraktívny bod na miestnej cyklotrase. Navrhuje sa na území o rozlohe 1,6 ha

Variant B

- **R1**
Rekreácia v prírodnom prostredí na vodnej ploche o rozlohe 2,6 ha.
- **R2**
V atraktívnej časti sídla, v kontaktnej polohe k parku „Centrum sa uvažuje so zariadením pre vybavenie rekreatantov/návštevníkov obce v podobe požičovňa cyklopotrieb/ cykoopravovňa/obchod/malá prevádzka pohostinstvo-bufet.
- **R3**
Nozdovice chatová oblasť.
V polohe Rybníky , v doline Nozdrovického potoka juhovýchodne od miestnej časti Nozdovice sa uvažuje s chatovú oblasťou.
Vyčlenený územný celok cca 5,9 ha na zástavbu rekreačnými chatami na svahu so západnou expozíciou - vymedzenie lokality pre zástavbu „druhými bytmi“/chalupárska rekreácia.
-vyčlenený územný celok cca 5,9 ha
-navrhovaná kapacita- 25 domov – 100 lôžok v chalupárskom bývaní
- **R4**
Rekreácia rybníky v prírodnom prostredí vo forme opaľovacích lúk pri vybudovaných vodných nádržiach, bez nároku na trvalé stavby.Cyklozástavka ako atraktívny bod na miestnej cyklotrase. Navrhuje sa na území o rozlohe 6,8 ha.

Poznámka : Štacionárne ubytovaní hostia sú chápaní ako prechodní obyvatelia obce, nakoľko v dennej prevádzke využívajú jej občiansko-rekreačnú vybavenosť, systémy dopravy a technickej infraštruktúry,

- usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných územných celkov na chalupársku rekreáciu
- navrhnuté je nadviazať na rozvinutý systém regionálnych cyklotrás a návaznej športovo-oddychovej vybavenosti
- využitie disponibilných objektov a dvorných časti pôvodného bytového fondu, resp. hospodárskych častí v obci vhodnou stavebnou prestavbou na rekreačný krátkodobý, resp. chalupársky pobyt, atraktívne služby cestovného ruchu – občerstvenie, stravovanie, cukráreň, predaj suvenírov a pod.,
- kompletovaním vybavenosti pre návštevníkov obce a športovcov je vytvorenie zariadenia vybaveného miesta turizmu, oprava a servis bicyklov, zastávka miestnej cyklotrasy, predaj suvenírov, malá prevádzka- bufet .

Cyklistické a turistické trasy:

Cyklodoprava

V priestore hrádze Vážskeho elektrárenského kanálu je navrhovaná Cyklistická magistrála smerom od Ilavy do Ladiec, podľa ÚPN VÚC. V koncepte ÚPN obce Košeca je riešené napojenie regionálnej cyklotrasy v lokalite Horné vrbie, v pokračovaní ponad železničnú trať, ďalej cez sídelnú štruktúru po jesvtujúcich komunikáciách smerom na obec Košecké Podhradie za účelom prepojenia cyklodopravy vyššieho stupňa –cyklistickej magistrály vyššie spomínanou regionálnou cyklotrasou.

V lokalite navrhovanej oblasti rekreácie v údolí Podhradského potoka sa navrhuje miestna cyklotrasa, trasovaná v línii jestvujúcej účelovej cesty smerom na vrch Budiná, Šefranica a výusti v lokalite Nové Hliníky. V bode napojenia na Hlavnú ulicu bude križovať trasu regionálnej cyklotrasy od Ilavy smerom na Ladce.

Rozvoj funkcie cyklodopravy je v ÚPN podporený zriadením prevádzok cyklozástávk, menovite v polohe rekreačnej oblasti Rieky v doline Podhraského potoka, v priestore Potoky v doline Košeckého potoka. V samotnej štruktúre sídla Košeca je navrhnutá prevádzka cyklopointu v priestore centrálnej časti obce, v lokalite **R1**/Variant A, **R2**/Variant B.

Značené turistické trasy v katastrálnom území obce Košeca nie sú toho času evidované. Koncept územného plánu nerieši turistické trasy.

2.7.4. Konceptia rozvoja hospodárskej základne

Funkcia výroby má v prevádzke obce dlhodobú tradíciu hlavne v oblasti poľnohospodárstva, potravinárstva a remeselnej výroby.

V súčasnosti je evidovaná výrazná zmena, keď v primárnom sektore pracuje len iba 1,9 % ekonomicke aktívnych obyvateľov, v sekundárnom sektore (spracovateľský priemysel a stavebníctvo) 48% a v treťom sektore (služby) 49,9 %.

Čiastočnú prevahu majú ochodné a neobchodné služby -t.j. terciálny sektor s 49,9 % zamestnaných obyvateľov obce. Zamestnanosť obyvateľov v oblasti priemyslu je porovnateľná s 48%, realizovaná odchádzaním za prácou do okresných miest Ilava, Púchov.

V obci Košeca sú prevádzky situované v bývalom poľnohospodárskom dvore, v južnej časti obce, s disponibilnými plochami pre potenciálne podnikateľské subjekty.

Uzemný plán rieši umiestňovať drobné prevádzky výroby a výrobných služieb v rámci zón bývania a občianskej vybavenosti, s regulatívom –umiestňovať je možné len nerušivé prevádzky.

POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

Poľnohospodárska výroba je realizovaná v kontakte zastavaného územia obce formou rozsiahlych pasienkov. V blízkosti zastavaného územia obce obrábajú pôdu drobnopodstatelia- obyvatelia obce pre svoju vlastnú poľnohospodársku spotrebnú potrebu.

Zastúpenie druhov poľnohospodárskej pôdy:

Poľnohospodárska pôda je v riešenom území Košeca je o výmere 747,7 ha , ktorá sa skladá z nasledovných druhov pozemkov: orná pôda, záhrady, ovocné sady a trvalé trávne porasty. Celková výmera riešeného územia je 1 894,3689 ha podľa evidencie Úradu geodézie, kartografie a katastra SR. Z toho je zastavané územie 125,5341 ha a mimo zastavaného územia 1 768,8348 ha.

Poľnohospodárska pôda je v riešenom území Košeca o výmere 772,8108 ha, ktorá sa skladá z nasledovných druhov pozemkov: orná pôda, záhrady a trvalé trávne porasty. Nepoľnohospodárska pôda je o výmere 1 121,5581 ha (lesné pozemky, vodné plochy, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy).

K.ú.	Poľnohospodárska pôda (ha)				Nepoľnohospodárska pôda (ha)				Spolu
	Orná pôda	Záhrady	TTP	Poľnohosp. pôda	1. Lesné pozemky	Vodné plochy	Zastavané pl. a nádvorcia	Ostatné plochy	
Košeca	412,3266	37,3962	323,0880	772,8108	876,8935	68,5646	112,2357	63,8643	1 121,5581

Zdroj: www.katasterportal.sk (august 2017)

Návrh ÚPN rieši v oblasti poľnohospodárskej výroby :

- je navrhované ucelené riešenie plôch izolačnej vegetácie podniku v južnej časti katastrálneho územia obce, , súbežne celkového architektonického riešenia zodpovedajúcich prevádzkových a nástupných priestorov.

LESNÉ HOSPODÁRSTVO

V katastrálnom území obce Košeca eviduje správa katastra celkom 876,9 ha lesných pozemkov, čo je 46,4% z celkovej výmery územia. Na základe rozhodnutia bývalého Krajského lesného úradu v Trenčíne č. 2011/00141-2 zo dňa 18.7.2011 sa pre Lesný celok Ilava s celkovou rozlohou 9 395,21 ha, do ktorého boli zaradené aj lesné pozemky v katastrálnom území obce Košeca, vypracoval Program starostlivosti o lesy na obdobie rokov 2013-2022.

V katastrálnom území Košeca prevládajú lesy hospodárske, v ktorých je hospodárenie zamerané na produkciu drevnej hmoty pri súčasnom zabezpečovaní ostatných verejno-prospešných funkcií lesov. Podľa vyššie citovaného rozhodnutia sa tu nachádzajú v menších lokalitách aj ochranné lesy, s prevládajúcou funkciou ochrany pôdy.

Celková štruktúra lesov v rámci katastrálneho územia je veľmi pestrá, nachádza sa tu buk, dub, hrab, smrek a borovica. Lesné pozemky v katastrálnom území obce Košeca obhospodarujú Lesy SR š.p., Lesné pozemkové spoločenstvo Košeca, Združenie lesomajiteľov Nozdrovica - Košeca, Urbárske pozemkové spoločenstvo Košeca a Spolok lesomajiteľov obce Košeca.

Vlastnícke a užívateľské vzťahy

Odštepňný závod Považská Bystrica obhospodaruje lesy v regióne stredného Považia. Patrí sem aj obec Košeca, i keď v tejto oblasti súkromné lesy zaberajú vysoké percento rozlohy a nevýhodou je veľká roztrieštenosť lesov podľa vlastníctva.

Katastrálna výmera: 145 318 ha

Lesnatosť: 56,6%

Výmera lesn. pôdneho fondu v užívaní: 30 511 ha

Celková výmera odštepňného závodu: 145 318 ha

Výmera LPF v užívaní OZ: 30 511 ha

Drevinové zloženie: ihličnaté 55%, listnaté 45%

Priemerná ročná ťažba je 112 000 m³ drevnej hmoty, z toho cca 60 000 m³ tvoria náhodné ťažby.

Lesný závod Považská Bystrica z certifikovaných porastov priemerne ročne ponúka na trh 59 000 m³ ihličnatej guľatiny, 14 000 m³ listnatej guľatiny a 47 000 m³ vlákninového dreva.

Lesné pozemky v súkromnom vlastníctve k.ú. Košeca obhospodarujú (užívajú) nasledovné spoločenstvá:

Lesné pozemkové spoločenstvo Košeca

Lesné pozemkové spoločenstvo Nozdrovica

Urbárske pozemkové spoločenstvo

V rámci zásad, stanovených v záväznom dokumente ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

Zmeny a Doplnky č.2 :

-je podporované zachovanie a posilňovanie pôvodných ekosystémov regiónu a podporovanie návratu autochónnych drevín

-v ÚPN podporovať revitalizáciu biokoridorových drevín pozdĺž tokov riek – zakladanie a dopĺňovanie brehových porastov pôvodnými drevinami. Uprednostniť revitalizáciu regionálnych biokoridorov.

-je riešené kompozičné zapojenie obce do charakteristického krajinného obrazu podhoria Strážovských vrchov s bohatým komplexom lesov

-lesný pôdny fond je definovaný ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj obce.

PRÍMYSELNÁ, KOMUNÁLNA A REMESELNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Priemyselná výroba v obci má založenú dlhodobú tradíciu. V roku 1467 sa mestečko Košeca uvádza ko stredisko plniace funkciu remeselníckeho, trhového a obchodného centra panstva.

Rozšírené boli remeslá – stolárstvo, výroba kuchynského riadu z dreva, spracovanie ľanu, konopí a vlny. Špecifickým ľudovým zamestnaním bola výroba sviečok, ďalej výroba šindľov, krosien, kováčstvo a podkováčstvo s výrobou zvoncov pre dobytok. Menšie zastúpenie mali remeslá ako sitárstvo, ševcovstvo, súkenníctvo, tkanie plátna, výšivkárstvo a iné. Dostupným stavebným materiálom bolo drevo-významným remeslom bolo tesárstvo, staviteľstvo.

V súčasnosti prevažuje zamestnanosť v sekundárnom - 48% a terciálnom sektore 49,9 % zamestnaných obyvateľov obce. Drobná komunálna a remeselná výroba je

prevádzkovaná v samostatných, prevažne v prenajatých objektoch, alebo v prístavbách k rodinným domom.

Návrh územného plánu predpokladá, že obec Košeca sa bude v budúcom období rozvíjať s posilnením hospodárskej základne – vytvorením územných podmienok pre rozvoj cestovného ruchu, služieb, priemyselnej výroby a tvorbou podmienok pre drobnú komunálnu a remeselnú výrobu.

V Koncepte ÚPN obce Košeca nové zariadenia komunálnej a remeselnej výroby umiestňovať v nových lokalitách na bývanie s činnosťami, ktoré nie sú v kolízii s okolitou zástavbou rodinného bývania.

NERASTNÉ SUROVINY

Toho času v katastrálnom území obce Košeca nepriebeha ťažba.

Je evidovaný zámer ťažby štrkopieskov v pravostrannej aluviálnej nive Váhu.

V predmetnom území sú evidované zosuvné územia vo forme potencionálnych svahových deformácií. Sú vymedzené ako územia vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Graficky sú tieto skutočnosti vyjadrené vo výkresoch č. 2,3a,3b.

2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce

Súčasnú zastavanú územie obce bolo vymedzené k 1.1.1990 v obci Košeca.

Navrhnuté rozšírenie zastavaného územia obce (ZU) v častiach súčasnej a navrhovanej zástavby je vymedzené:

VARIANT A

vo väzbe na zastavané územie:

(obec Košeca)

-v juhozápadnej časti sídla, v priestore areálu bývalého poľnohospodárskeho dvora sa nadviaza nová hranica ZU na jestvujúcu a prebieha po okraji novej zóny BR2, v pokračovaní SP1,OV1,BR1, prebieha cez cestu I./60 a ďalej po okraji navrhovanej plochy V1 a TS1, ďalej po okraji V2 a plynule sa napojí na stávajúcu ZU v polohe areálu Farby Laky s.r.o.

- v okrajovej polohe, pri zastávke na železničnej trati č. 120 sa navrhuje viesť novú líniu ZU po okraji plochy bývania BR4, v pokračovaní BR5, po okraji SP3, cez cestu I./60, ďalej v priestore za Barborkou po línii nových plôch bývania BR6 a BR7 Nové Hliníky.

Pri jestvujúcom areáli futbalového ihriska sa hranica ZU napojí na jestvujúcu hranicu zastavaného územia.

-v juhovýchodnej časti sídla sa navrhuje viesť novú líniu ZU po okraji plochy BR9,R2 a ďalej v pokračovaní okrajom plochy BR8.

-v južnej časti obce je riešené rozšírenie ZU na ulici oproti bývalému poľnohospodárskemu areálu

vo väzbe na zastavané územie:

(miestna časť Nozdrovica)

-v severnej časti po oboch stranách cesty I/60 je navrhovaná po obvode lokalít nová hranica ZU

-v priestore „Sklady“ je nová hranica zastavaného územia vedená po obvode riešenej lokality BR11

VARIANT B

vo väzbe na zastavané územie:

(obec Košeca)

-v juhozápadnej časti sídla, v priestore areálu bývalého poľnohospodárskeho dvora sa nadpája nová hranica na jestvujúcu ZÚ a prebieha po okraji novej zóny BR2, v pokračovaní SP1 ,BR1, prebieha cez cestu I./60 a ďalej po okraji navrhovanej plochy TS1 a V1, ďalej po okraji V2 a plynule sa napojí na stávajúcu ZU v polohe areálu Farby Laky s.r.o.

- v okrajovej polohe , pri zastávke Košeca na železničnej trati č. 120 sa navrhuje viesť novú líniu ZU po okraji plochy bývania BR4, v pokračovaní BR5.

V priestore Za Barborkou po línii nových plôch bývania BR6 a BR7 Nové Hliníky, línia prechádza po obvode týchto území a napojí sa najestvujúcu hranicu ZU pri futbalovom ihrisku. V pokračovaní pri ploche SP3 prebehne po okraji území TS2 a BR8 s bodom napojenia na Sadovej ulici.

-v južnej časti obce je riešené rozšírenie ZU na ulici oproti bývalému poľnohospodárskemu areálu.

vo väzbe na zastavané územie:

(miestna časť Nozdrovice)

-v severnej časti po oboch stranách cesty I/60 je narhovaná po obvode lokalít nová hranica ZU

-v priestore „Sklady“ je nová hranica zastavaného územia vedená po obvode riešenej lokality BR10.

Rozvojové hranice zastavaného územia obce a samostatne urbanizovanej lokality sú zakreslené vo výkresoch č. 2,3a,3b,4a,4b, 5a, 5b, 6a,6b ,7a,7b.

2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

2.9.1 Vymedzenie ochranných pásiem

V územnom pláne sú premietnuté záväzné ochranné pásma dopravy, technickej infraštruktúry, občianskej vybavenosti, výroby, poľnohospodárstva, ochrany prírody :

- doprava cestná
 - cesty č. I./61
 - cesty č. III/1912
 - s príslušnými ochrannými pásmami
 - 20 m od osi vozovky mimo zastavaného územia

- energetika-elektrická energia

vedenia a trafostanice

V zmysle Zákona č. 251/2012 boli na ochranu elektroenergetických zariadení zriadené ochranné pásma.

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča.

Vzdialenosť oboch rovín od krajných vodičov je pri napätí:

- od 1 kV do 35 kV vrátane

1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,

- od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

- od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,

- od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,

-nad 400 kV 35 m.

- Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.
- Ochranné pásmo stožiarovej trafostanice z vysokého na nízke napätie (22/0,4 kV) je vymedzené vzdialenosťou 10 m od konštrukcie stožiarovej trafostanice.
- trafostanica s vnútorným vyhotovením - ochranné pásmo je vymedzené obostavanou hranicou objektu, pričom musí byť zabezpečený prístup do stanice na výmenu technologických zariadení.
- stanice vonkajšieho prevedenia s napätím do 110 kV - ochranné pásmo je 10m od hranice objektu elektrickej stanice.
- v ochrannom pásme sú v rozsahu, stanovenom prevádzkovými predpismi zakázané alebo obmedzené stavby, zariadenia, úpravy povrchu, porasty a činnosti, ktoré by ohrozovali energetické dielo a jeho plynulú a bezpečnú prevádzku
- energetika- zemný plyn
 - stredotlaký plynovod STL do 100 kPa, obojstranné ochranné pásmo 10m v nezastavanom území
 - miestne STL plynovody - ochranné pásmo 2m,
 - ostatné plynové zariadenia nemajú ochranné pásmo,
- vodné hospodárstvo
 - vodné zdroje – I. pásmo hygienickej ochrany podľa určenia s oplatením
 - vodné zdroje – II.pásmo hygienickej ochrany podľa určenia
 - vodojem - ochranné pásmo v okruhu 50m
- cintorín
 - ochranné pásmo 50 m od oplatenia areálu (platné od účinnosti zákona č.470/2005 Z.z. o pohrebníctve na nové plochy),
- poľnohospodárska pôda
 - ochrana poľnohospodárskej pôdy v súlade s §12 zákona č.220/2004 v znení neskorších predpisov,
- lesná pôda
 - ochranné pásmo tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme sa vyžaduje záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva (§10 zákona č.326/2005 Z.z. o lesoch),

2.9.2. Vymedzenie chránených území

Pre celé katastrálne územie obce Košeca platí z hľadiska ochrany prírody a krajiny I. stupeň ochrany.

Územná ochrana prírody

- veľkoplošné chránené územie

Do riešeného územia t.j. katastrálneho územia obce Košeca nazasahuje žiadne veľkoplošne chránené územie.

Európska sústava chránených území – NATURA 2000

Do riešeného územia k. ú. Košeca nezasahuje žiadne územie európskeho významu ani chránené vtáčie územie.

Ochrana prírody v zmysle medzinárodných dohovorov:

- **ramsarské lokality**
Na území obce Košeca sa Ramsarská lokalita nenachádza.
- **mokrade**

V riešenom území sa nenachádzajú významné mokrade medzinárodného, národného a regionálneho významu.

V riešenom území sa nachádza lokálne významná mokraď (L) – Časť Podhradského potoka o výmere 15 0000 m² zasahujúca do katastrálnych území Košecké Podhradie a Košeca v okrese Ilava.

Chránené druhy (druhovú ochranu)

Ochrana drevín (v zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny (§ 49, chránené stromy).

V riešenom území, v katastrálnom území Košeca nie je evidovaný žiadny strom v Katalógu chránených stromov v zmysle zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (§ 49, chránené stromy).

2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

2.10.1. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a civilnej ochrany

Záujmy civilnej ochrany riešiť v zmysle §4 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

V predmetnom území obce Košeca je potrebné rešpektovať všeobecné zásady protipovodňovej ochrany.

- v záujme zabezpečenia územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so Zákonom č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
- potenciálnu protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových lokalít si musí investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou. Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.

2.10.2. Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany

Požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany je potrebné riešiť v súlade s Vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb – číslo 94/2004 Z. z.. Základná technická norma, ktorá rieši požiarnu bezpečnosť stavieb je STN 92 0201 časť 1-4 Požiarne bezpečnosť stavieb – Spoločné ustanovenia.

A pri zmene funkčného využívania územia s predpismi platnými v čase realizácie jednotlivých stavieb.

Priestorová štruktúra a dimenzie komunikácií navrhované v územnom pláne musia zabezpečiť dobrú dostupnosť pre zásahové vozidlá požiarnej ochrany. Na protipožiarne zásah treba zriadiť prístupovú spevnenú cestu k objektom. Parametre tejto komunikácie musia vyhovieť aj pre prístup požiarnej techniky (šírka najmenej 3,5 m a únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN). Pri stavbách vyšších ako 9 metrov má byť zriadená aj nástupná plocha s napojením na prístupovú cestu. Ak stavba vyžaduje, treba zriadiť aj ďalšie protipožiarne zariadenie do objektu.

Zásobovanie navrhovaných rozvojových plôch požiarou vodou sa navrhuje riešiť z miestnej vodovodnej siete-novovybudovaných uličných rozvodov, vybavených požiarными hydrantmi.

2.10.3. Návrh riešenia ochrany pred povodňami

OPIS SÚČASNÉHO STAVU

Na katastrálnom území obce Košeca a jej miestnej časti Nozdrovica sa nachádza rieka Váh s príľahlým derivačným Kočkovským kanálom, Podhradský potok, Košecký potok a Nozdrovický potok.

Inundačné územie Váhu a Kočkovského kanála je vymedzené hrádzami a pre obec Košeca nepredstavujú tieto toky povodňové riziko.

V súlade s Vodným zákonom č. 364/2004 Z.z. a v zmysle vyhlášky č. 211/2005 Z.z. nie sú Podhradský potok, Košecký potok a Nozdrovický potok v zozname vodohospodársky významných tokov. Ako neohrádzované vodné toky nemajú Podhradský potok, Košecký potok a Nozdrovický potok vymedzené inundačné územia.

Košecký potok sa v čase privalových dažďov vylieva zo svojho koryta a spôsobuje v obci Košeca nemalé škody.

Nozdrovický potok sa v čase privalových dažďov vylieva zo svojho koryta.

Podhradský potok po jeho plánovanej regulácii v Košeckom Podhradí zvýši povodňové riziko pre obec.

Všetky tri potoky, aj s ohľadom na trend častejšieho výskytu privalových dažďov, ohrozujú povodňami Košecu a jej miestnu časť Nozdrovica.

NÁVRH ROZVOJA

Na Podhradskom, Košeckom a Nozdrovickom potoku je potrebné v spolupráci so správcom tokov vykonať opatrenia na ochranu pred povodňami v súlade so Zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

- VODNÉ NÁDRŽE A SUCHÉ POLDRE

Podľa rozvojových variantov sú na Podhradskom potoku i Košeckom potoku navrhnuté vodné nádrže, primárne na účely rekreácie. Tieto vodné nádrže by mali byť navrhnuté tak, aby účelne skĺbili rekreačnú funkciu s funkciou ochrany pred povodňami a disponovali akumuláčnym objemom na zachytenie privalových vôd. Podrobnosti určia príslušné projektové dokumentácie.

Na Nozdrovickom potoku nie je navrhnutá vodná nádrž v žiadnom z rozvojových variantov.

Nezávisle na vybudovaní vodných nádrží je nevyhnutné na Podhradskom, Košeckom i Nozdrovickom potoku v súlade s § 4 ods. (2) zákona vykonávať opatrenia, ktoré zabezpečujú prietokovú kapacitu korýt Podhradského, Košeckého a Nozdrovického potoka. V spolupráci so správcom tokov je potrebné pravidelne odstraňovať nánosy z ich korýt a porasty z ich brehov.

Ako ďalšie preventívne opatrenie v súlade s § 4 ods. (2) zákona č. 7/2010 Z.z. sa vybudujú nad obcou suché poldre. Polder sa vybuduje na Nozdrovickom potoku, ak vodné nádrže nebudú postačujúce alebo sa nezrealizujú, tak sa suché poldre vybudujú i na Podhradskom a Košeckom potoku. Územia určené na zaplavenie vodou pre potreby sploštenia povodňovej vlny ako aj podrobné riešenia jednotlivých poldrov stanovia príslušné projektové dokumentácie.

- VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA

Ako významnú ochranu pred povodňami je vhodné vybudovať vodozádržné opatrenia v povodiach Podhradského, Košeckého a Nozdrovického potoka. Vodozádržné opatrenia v lesoch musia smerovať k spomaleniu stekania dažďovej vody po lesných cestách, zväžniciach, roklínach a výmoľoch. Stekaniu po cestách treba zabrániť jednak zrekultivovaním nepoužívaných ciest, a tiež odrazením stekajúcej vody mimo existujúcich ciest priečnymi odrážkami. Vodou vymleté rokliny v lesoch treba revitalizovať spomalením odtoku vybudovaním hrádzok. Vodozádržné opatrenia na nezalesnených pozemkoch musia smerovať k zadržaniu dažďovej vody, napr. budovaním vrstevnicových zasiakavacích jám.

Nakoľko povodie Podhradského potoka leží aj na katastrálnych územiach Košeckého Podhradia a Zliechova, je potrebné vodozádržné opatrenia vykonať i tam.

V intraviláne obce nie je žiaduce odvádzanie dažďovej vody do potokov. K ochrane pred povodňami môže prispieť vsakovanie dažďových vôd do podlažia alebo zadržiavanie odtoku dažďových vôd napr. v dažďových záhradách.

Obec Košeca má obstaranú dokumentáciu, ktorá opisuje vhodné vodozádržné opatrenia v povodiach. Dokumentáciu „Analýza príčin povodňových rizík na Košeckom a Nozdrovickom potoku a výpočet objemu povodňovej vlny“ vypracoval Ing. Michal Kravčík – Hyland Košice v októbri 2014 a dokumentáciu „Revitalizácia poškodenej krajiny a protipovodňové opatrenia na Košeckom a Nozdrovickom potoku“ vypracoval Ing. Pavol Šutý – Ekostav v novembri 2014.

-v Koncepte ÚPN sú stanovené tieto zásady:

- rešpektovať prirodzené meandrovanie vodných tokov
- dodržiavať opatrenia na spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia
- realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území z dôvodu novej výstavby formou týchto opatrení -retencia dažďovej vody
 - infiltrácia dažďových vôd
- podporovať nové postupy na vsakovanie dažďovej vody do územia
- obmedziť vypúšťanie dažďových vôd do vodných tokov
- v rámci požiadavky vytvárať protipovodňové opatrenia na ochranu intravilánu sídla je v Koncepte ÚPN riešené : úpravy brehov toku Podhradského potoka, Nozdrovického a Košeckého potoka.
 - formou spevnenia koryta toku a súbežne aj redukciou brehového porastu v určenom území –vyjadrené graficky vo výkrese č. 2,3a,3b,4a a 4b
- požaduje sa osadzovať stavby na území s trvalo zvýšenou hladinou podzemných vôd s úrovňou terénu min 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov.

2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES a ekostabilizačných opatrení

2.11.1. Ochrana prírody

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny hodnotné prírodné prvky s navrhovanými úpravami:

- podpora prirodzeného prostredia rozmanitej fauny a flóry
- zapojenie okolia vodných tokov ako funkčných prvkov miestneho ÚSES
- využitie líniovej zelene pre vhodné členenie územia, tvoriace izolačnú zeleň medzi pasienkami, trvalými trávnatými porastmi a obytnou štruktúrou

2.11.2. Ochrana prírody a tvorba krajiny

Katastrálne územie obce Košeca hraničí na juhovýchodnej hranici s chránenou krajinou oblasťou Strážovské vrchy.

Prevládajúcimi, prirodzene rozšírenými lesnými spoločenstvami sú bučiny. Vo vyšších polohách prevládajú jedľovobukové spoločenstvá s vyšším zastúpením ihličnatých drevín. Rastlinstvo územia sa vyznačuje bohatou a pestrou vápencovou flórou so zastúpením náročných teplomilných i horských a vysokohorských druhov.

Krajinná štruktúra je tvorená zaujímavou scenériou podhorskej krajiny -mozaikovitou skladbou pasienkov, podhorských lúk v spolupôsobení s líniou zeleňou potokov a solitérnymi lesíkmi. Bezprostredný kontakt s horským masívom Strážovských vrchov v pozadí vytvára hodnotný krajinný obraz. Krajinu rozčleňujú toky potokov a ústredného toku Podhradského potoka s brehovou a stromovou vegetáciou.

Podľa charakteristiky bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) sa poľnohospodárska pôda zaraďuje medzi osobitne chránené skupiny kvality. Kvalitatívne skupiny poľnohospodárskej pôdy nachádzajúcej sa v katastri obce sú zaradené do 2 až 6 skupiny kvality. Jestvujúce trvale trávne porasty plnia dôležitú ekostabilizačnú funkciu v krajine, v druhov poľnohospodárskej pôdy sú percentuálne zastúpené 28 %.

Lesné porasty tvoria takmer 4/5 z celkovej plochy katastra, jedná sa o územia s veľkým zalesnením.

Pôvodné a prirodzené biotopy predstavujú významný potenciál pre udržanie ekologickej stability v území a pre zachovanie pôvodnej druhovej skladby rastlinstva a živočíšstva.

Sídelné prvky su viazané na intravilán obce. Individuálna bytová výstavba so záhradami, doplnená základnou občianskou vybavenosťou a sídelnou zeleňou ako aj parkovou zeleňou. V území sa nachádzajú dopravné línie – železničná trať č. ide o cestu D1/E50, I. triedy, II. triedy a poľné účelové komunikácie.

Limitujúcimi faktormi sú celospoločenské záujmy vyplývajúce z ochrany pôdy, ochrany chránených častí prírody a prvkov ÚSES.

Ochrana prírody a krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability

Zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny legislatívnu formou zabezpečuje zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života na zemi, vytvorenie podmienok na trvalé udržanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a udržanie ekologickej stability. Vymedzuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín.

Územnou ochranou prírody sa v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny rozumie osobitná ochrana prírody a krajiny v legislatívne vymedzenom území v druhom až piatom stupni ochrany.

Pre celé katastrálne územie obce Košeca platí z hľadiska ochrany a prírody a krajiny I. stupeň ochrany.

Územná ochrana prírody

Pre územnú ochranu je stanovených 5 stupňov ochrany, pričom rozsah obmedzení sa so zvyšujúcim stupňom ochrany zväčšuje. Prvý stupeň ochrany platí všeobecne na území SR, ktorému sa neposkytuje územná ochrana podľa § 17 až 31, čiže na území mimo osobitne vyhlásených chránených území.

Veľkoplošné chránené územia

Do riešeného územia t. j. katastrálneho územia obce Košeca nezasahuje žiadne veľkoplošné chránené územie.

Európska sústava chránených území – NATURA 2000

V zmysle implementácie princípov európskej politiky pri ochrane biodiverzity a ekosystémov sa na Slovensku uskutočňuje úplná realizácia sústavy chránených území NATURA 2000. Cieľom súvislej európskej sústavy chránených území (NATURA 2000) je zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a ochranu prírodných biotopov, zachovať priaznivý stav biotopov a druhov európskeho významu ako prírodného dedičstva.

Sústavu NATURA 2000 tvoria teda 2 typy území:

- osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPA) - vyhlasované na základe smernice o vtácoch - v národnej legislatíve: chránené vtáčie územia;
- osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SAC) - vyhlasované na základe smernice o biotopoch - v národnej legislatíve: územia európskeho významu - pred vyhlásením, po vyhlásení je územie zaradené v príslušnej národnej kategórii chránených území.

Do riešeného územia k. ú. Košeca nezasahuje žiadne územie európskeho významu ani chránené vtáčie územie.

Ochrana prírody v zmysle medzinárodných dohovorov

Ramsarské lokality

Slovenská republika je od 1.1.1993 riadnou zmluvnou stranou Ramsarskej konvencie (Dohovor o mokradiach majúcich medzinárodný význam predovšetkým ako biotopy vodného vtáctva podľa oznámenia FMZV č. 396/1990 Zb. – Ramsarský dohovor).

V zmysle Dohovoru o mokradiach (Ramsarský dohovor) sa v riešenom území Ramsarská lokalita nenachádza.

Mokrade

V prírodných podmienkach strednej Európy sú za mokrade považované všetky biotopy, ktorých existencia je podmienená prítomnosťou vody. Sú to územia s močiarimi, slatinami, rašeliniskami a vodami prírodnými alebo umelými, trvalými alebo dočasnými, stojatými aj tečúcimi. Medzi mokrade patria všetky územia prírodného aj umelého pôvodu, kde je vodná hladina na povrchu, alebo blízko povrchu pôdy, alebo kde povrch pokrýva plytká voda, ako aj potoky, rieky a vodné nádrže.

V riešenom území sa nenachádzajú významné mokrade medzinárodného, národného a regionálneho významu.

V riešenom území sa nachádza lokálne významná mokraď (L) – **Časť Podhradského potoka** o výmere 15 0000 m² zasahujúca do katastrálnych území Košecké Podhradie a Košeca v okrese Ilava.

(K mokradiam lokálneho významu sa zaraďujú menšie lokality ovplyvňujúce najbližšie okolie, so sústredeným výskytom bežných druhov rastlín a živočíchov viazaných na mokrade. Patria k nim aj mokrade s miestnym hydrologickým významom a lokality významné svojou ekostabilizačnou

funkciou, napríklad ako liahniská obojživelníkov, lokality významné produkciou rýb a podobne.)

Pozn. Lokálna mokraď bude vo výkresoch totožná s interakčným prvkom z RUSES s označením G/2. Graficky vyjadrené vo výkrese č.3. Výkres tvorby krajiny, ochrany prírody a ekologickej stability.

Chránené druhy (druhovú ochranu)

Vybrané chránené druhy rastlín aj živočíchov v riešenom území sú spomínané pri jednotlivých druhoch chránených území. Pre ich ochranu je dôležitá osвета príslušných orgánov ako aj vzdelanostná úroveň obyvateľstva.

Ochrana drevín

V riešenom území, v katastrálnom území Košeca nie je evidovaný žiadny strom v Katalógu chránených stromov v zmysle zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (§ 49, chránené stromy).

2.11.3. Územný systém ekologickej stability a ekostabilizačné opatrenia

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených geoekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá vytvára predpoklady pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v území a vytvára predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj krajiny.

Koncepcia ÚSES na Slovensku sa po roku 1990 stala jedným z nosných programov koncepcie ekologickej stability ekosystémov v krajine. Generel nadregionálneho ÚSES SR schválený uznesením vlády SR č. 319 dňa 27.4.1992 a projekty regionálnych ÚSES (1993 – 1994) pokryli celé územie Slovenska sieťou biocentier a biokoridorov ako základnej kostry celoplošnej ochrany a biodiverzity v krajine. Tento materiál sa stal jedným z významných nástrojov pri plánovacích procesoch v krajine a prvky ÚSES sa stali chráneným krajinným prvkom v zmysle zákona. V roku 2013 bol vypracovaný regionálny ÚSES okresu Ilava, ktorý

bol schválený Okresným úradom Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 15.1.2015.

Základnými prvkami kostry ÚSES sú biocentrá a biokoridory nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu a interakčné prvky. Súčasťou tvorby ÚSES v krajine je aj systém opatrení na ekologicky vhodné a optimálne využívanie krajiny a jej potenciálu. V Slovenskej republike koncepcia ÚSES bola prijatá uznesením vlády SR č. 394 z roku 1991.

V zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny :

- biocentrum je ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev,
- biokoridor je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky,
- interakčný prvok určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupina ekosystémov, najmä trvalá trávna plocha, močiar, porast, jazero, prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom.

V zmysle Koncepcie územného rozvoja Slovenska (2001), ÚP VÚC Trenčianskeho kraja (1998), Regionálneho ÚSES okresu Ilava (2013), do riešeného územia zasahujú prvky:

Biocentrá:

Regionálny ÚSES okresu Ilava (2013) v návrhovej časti nevyčlenil pre katastrálne územie Košeca žiadne biocentrum.

Regionálne biocentrum z predchádzajúceho RÚSES okresu Považská Bystrica (1994) pod názvom Norovica-Stráne bolo v rámci spracovania novej dokumentácie prehodnotené a navrhnuté ako regionálne biocentrum IV. RBc Košecká dubina s rozlohou 163,59 ha nachádzajúcom sa v katastrálnych územiach Veľké a Malé Košecké Podhradie (mimo riešené územie k. ú. Košeca).

Poznámka:

V nadradenej územnoplánovacej dokumentácii, ktorou je ÚP VÚC Trenčianskeho kraja (1998) je v riešenom území vyčlenené regionálne biocentrum (RBc 18) – Norovica-Stráne, ktoré bolo navrhnuté v RÚSES okresu Považská Bystrica (1994) nasledovne:

Názov: 9b Norovica-Stráne

Charakteristika: Lesné spoločenstvá vegetačného stupňa pahorkatín – podhorské bučiny miestami s dobrým zapojením, porast duba plstnatého na severnej hranici rozšírenia, nelesné biocenózy xerothermného charakteru s prvkami skalných stepí. Výskyt viacerých biogeograficky významných prvkov, chránených a ohrozených druhov flóry a fauny. Dobre vyvinuté brehovú porasty typu podhorského lužného lesa na nive Podhradského potoka, fragmenty slatinnej vegetácie.

Súčasťou vymedzeného priestoru sú ochranné lesy, navrhované chránené nálezisko Košecká dubina a územia POOP.

Biokoridory:

Názov biokoridoru: II. NRBk Váh

Kategória: hydrický nadregionálny biokoridor

Katastrálne územie: Ladce, Košeca, Ilava, Klobošice, Prejta, Dubnica nad Váhom, Nová Dubnica, Dulov, Pruské, Sedmerovec, Slavica, Kameničany, Bolešov, Borčice.

Charakteristika: Nadregionálny biokoridor Váh vedie údolím Váhu. Má inerkontinentálny význam z hľadiska migrácie vodnej fauny a avifauny. V jeho trase sa vyskytuje v okrese Ilava RBc Rieka Váh. Je tvorený riekou Váh a jej príľahlých brehovými porastov. Jeho súčasťou je SKCHVU006 Dubnické štrkovisko.

Legislatívna ochrana, genofondové lokality: Územie sa nachádza v prvom stupni ochrany, na hranici s okresom Trenčín prechádza územím SKCHVU006 Dubnické štrkovisko, GL 12, GL 26, GL 53.

Ohrozenia: Znečistenie vodného toku, živelná ťažba riečného materiálu, výrub brehových porastov, zásahy do vodného režimu, výstavba bariér na toku.

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia: Vylúčiť nevhodné zásahy do brehových porastov, rekonštrukcia brehových porastov – v úsekoch bez porastov, nenarúšať vodný režim, nerealizovať bariéry na toku, zákaz výstavby MVE v trase migračného koridoru.

Ekologicky významné segmenty krajiny - biotopy

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny môžeme za ekologicky významné segmenty krajiny považovať najmä chránené územia a územia pripravované na ochranu, biotopy národného a európskeho významu, prvky kostry ÚSES všetkých kategórií a úrovni a iné významné krajinné prvky, ktoré utvárajú charakteristický vzhľad krajiny (napr. významné krajinné dominanty), alebo prispievajú k jej ekologickej stabilite, (napr. lokality výskytu chránených druhov, genofondové lokality a ostatné významné biotopy).

Interakčné prvky

Interakčný prvok – tvorí určitý ekosystém, je to prvok, alebo skupina ekosystémov (napr. trvalá trávna plocha, močiar, porast, jazero), ktorá nadväzuje na biocentrá a biokoridory a má schopnosť zabezpečiť alebo posilniť priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny.

V riešenom území k. ú. Košeca boli navrhnuté 2 interakčné prvky, ktoré boli vybraté prehodnotením z pôvodného RÚSES okresu Považská Bystrica (1994).

Interakčné prvky

Označenie	Názov interakčného prvku	Popis	Katastrálne územie
G/1	Staré koryto Váhu	kvalitné brehové porasty lužných drevín na berhoch starého koryta Váhu	Ladce, Košeca, Ilava, Klobušice, Prejta, Dubnica nad Váhom, Nová Dubnica, Dulov, Pruské, Sedmerovec, Slavnica, Kameničany, Bolešov, Borčice
G/2	Alúvium Podhradského potoka	prírodný potok s brehovými porastmi	Košeca, Veľké Košecké Podhradie

Hodnotenie ekologickej stability riešeného územia

Koeficient ekologickej stability vyjadruje stupeň prirodzenosti daného územia na základe kvality (hodnoty krajinoekologickej významnosti) a kvantity (plošnej výmery) jednotlivých prvkov súčasnej krajinej štruktúry. Klasifikácia územia podľa koeficientu ekologickej stability poskytuje o ekologickej kvalite krajiny len orientačnú informáciu.

Podľa RÚSES okresu Ilava (2013) bol pre dané územie t. j. katastrálne územie Košeca stanovený koeficient ekologickej stability 3,35, ktorý je v porovnaní s koeficientom okresu Ilava (3,29) vyšší. Na základe uvedeného koeficientu je dané územie považované za územie s vysokou ekologicou stabilitou so 4 stupňom ekologickej stability.

Koncept ÚPN obce Košeca navrhuje prvky miestneho ÚSES, na úrovni miestnych bikoridorov **MBk1** a **MBk2**.

MBk1

Lesný masív v západnej časti katastrálneho územia obce v pokračovaní sídelná štruktúra obce –miestna časť Nozdrovica, je prepojený brehovým porastom vodného toku Nozdrovický potok, navrhuje sa posilniť bezprostredného okolie Nozdrovického potoka v časti , kde odteká severne z obce, výsadbou vhodnej kostrovej vzrastlej vegetácie. V pokračovaní popri železničnej trati č. 120 k miestu, kde je potok zaústený popod predmetnú trať. Popri účelovej ceste je riešená kostrová vzrastlá vegetácia až ku elektrárenskému kanálu Váhu, kde sa napojí na brehovú zeleň kanála.

MBk2

V súlade s konceptom riešenia urbanistickej štruktúry sídla, kde bolo stanovené podporiť „zelené línie“ severo južným smerom, navrhujeme prepojiť lesný masív Strážovských vrchov v trase bývalého koryta Košeckého potoka lokalitou Šefranica až cez Nové Hliníky, v pokračovaní jestvujúcou brehovou zeleňou k Hlavnej ulici. V bode sútoku s Podhradským potokom pokračuje posilnenie brehového porastu doplnením vhodných druhov rastlej kostrovej vegetácie. Pri areáli výroby Farby Laky, potok je zaústený popod železničnú trať, navrhuje sa pokračovať – línia miestneho biokoridoru prebehne popri trati železnice č. 120. Až k okraji katastrálneho územia obce.

Poznámka: Graficky vyjadrené vo výkrese č.2.

V koncepte ÚPN sa navrhujú na doplnenie, aby plnili funkciu interakčných prvkov a ochrany biotopov. Plochy biocentier a bikoridorov považovať za potenciál, ale aj limit pre rozvoj územia a zabezpečiť ich legislatívnu ochranu. Na trasách vzdušných elektrických vedení 22kV a 110 kV odporúčame osadiť izolačné ochranné prostriedky na ochranu vtáctva.

2.12. Návrh verejného dopravného vybavenia

2.12.1 Širšie dopravné vzťahy

Nadradený dopravný systém územia je tvorený cestou I. triedy Ilava - Ladce s napojením na diaľnicu D1 Bratislava - Žilina. V blízkosti obce sa nachádza spomínaná diaľnica D1 Bratislava - Žilina a obec má dopravné napojenie na diaľnicu D1 prostredníctvom dvoch mimoúrovňových križovatiek v Ilave a v Ladcoch. Súčasťou nadradeného dopravného systému je aj cesta III. triedy č. 1912 Košeca - Košecké Podhradie, ktorá pokračuje cez obec Zliechov na cestu II/574 v úseku Valaská Belá - Liešťany.

V rámci nadradeného cestného dopravného systému boli posudzované cesty I/61 a III/1912. V obci bol robený dopravný prieskum na určenie dopravného zaťaženia jednotlivých ulíc v špičkovej hodine, t.j. medzi 7:00 – 8:00. Okrem posúdenia ulíc sa posudzovala najvýznamnejšia križovatka, t.j. križovatka ciest I/61 a III/1912. Dopravný prieskum bol realizovaný v septembri 2013.

2.12.2. Cestná doprava

Osou dopravného skeletu obce je cesta I. tr. č.61, ktorá vchádza do západnej časti obce Košeca v smere od Ilavy v pokračovaní cez Košecu a ďalej pokračuje s napojením miestnej časti Nozdrovica v smere na Ladce.

V stredovej polohe sa na túto os pripája cesta III. tr. č. 1912 smerom na Košecké Podhradie, Zliechov.

Cesta I. triedy č. 61 v nezastavanom území odpovedá kategórii C 11,5/70. V zastavanom území odpovedá kat. MZ 14/50, funkčnej triedy B1.

Cesta III. triedy č. 1947 mimo zastavané územie odpovedá kat. C 7,5/60 a v zastavanom území MZK 8,0/40; funkčnej triedy B3.

Cesta I/61

Cesta prechádza záujmovým územím v úseku Ilava - Ladce. Cesta v nezastavanom území odpovedá kategórii C 11,5/70. V zastavanom území odpovedá kat. MZ 14/50, funkčnej triedy B1.

Stavebno-technický stav:

Z daného hľadiska je cesta v dobrom stave, povrch vozovky (obrusná vrstva) je udržiavaný bez výtlkov. Na niektorých miestach sa prejavuje pozdĺžna nespojitosť obrusných vrstiev, ktorá vznikla zlým technologickým postupom pri kladení. V určitých miestach, pred kostolom na Hlavnej ulici, sú zjavné pozdĺžne deformácie (vyjazdené koľaje).

Horniacka ul. (Nozdrovica) - v časti ulice je vedený jednostranný chodník, ktorý spája Nozdrovica z centrálnou časťou obce. Chodník je vedený oddelene od hlavného dopravného priestoru odvodňovacou priekopou. Odvodnenie cesty je riešené v celom úseku do priekop. Kategória cesty v m.č. Nozdrovica je MZK 14/50. V m.č. Nozdrovica je potrebné dobudovať chodník k autobusovej zastávke (po koniec obce).

Hlavná ulica (v smere Nozdrovica - Ilava) od začiatku obce po križovatku so Zliechovskou ulicou je vybudovaný jednostranný chodník (vľavo). V priestore Rím. kat. kostola je chodník obojstranný. Od križovatky ulíc Hlavná a Zliechovská po koniec obce chýba chodník. Z hľadiska bezpečnosti chodcov je potrebné dobudovať obojstranný chodník v centrálnej časti obce (obecný úrad - Rim. kat. kostol) a od križovatky ulíc Hlavná - Zliechovská je potrebné dobudovať chodník po koniec obce. Veľká časť súčasného chodníka na Hlavnej ulici je v zlom stave a vyžaduje rekonštrukciu - výmenu povrchu, výmenu niektorých obrubníkov popri ceste I/61.

Dopravno-inžinierske posúdenie:

Pre potreby stanovenia intenzít dopravy bol realizovaný dopravný prieskum v čase 7:00 - 8:00 (špičková hodina) v mesiaci september 2013. Intenzity dopravy na ceste I/61 sú nasledovné:

Stanovisko č.1

koniec obce smer Ilava, profil - vjazd do obce x ul. Nad Brehom, Vp = 50 km/h

smer Ladce	184 (22%) voz/h (%NA)	PIDP-720	NK- 25,6 %
smer Ilava	283 (35%)	PIDP-828	NK- 34,2 %

Stanovisko č.2

koniec obce smer Ladce, profil - ul. Dolný Majer x výjazd z obce, Vp = 50 km/h

smer Ladce	146 (24%) voz/h (%NA)	PIDP-675	NK- 21,6 %
smer Ilava	173 (24%)	PIDP-675	NK- 25,6 %

PIDP - prípustná intenzita dopravného prúdu, STN 73 6110

NK - naplnená kapacita (v %)

Cesta III/1912

Cesta prechádza záujmovým územím v úseku Košeca - Zliechov. Jedná sa o cestu III. triedy, ktorá v extraviláne odpovedá kat. C 7,5/60 a v zastavanom území MZK 8,0/40; funkčnej triedy B3.

Stavebno-technický stav:

Predmetná cesta je v dobrom stave. V zastavanom úseku absentuje odvodnenie cesty, ktoré je v súčasnosti len do zelene, bez priekop resp. dažďovej kanalizácie. Absencia odvodnenia môže v budúcnosti spôsobiť poruchy vozovky - ulamovanie krajníc z dôvodu podmáčania krajníc a zároveň zdvih cesty v zimnom období, pokiaľ zamrzne voda v telese cesty. V súčasnosti sa uvedené poruchy neprejavili aj z dôvodu nízkej intenzity ťažkých nákladných vozidiel. V celom úseku Zliechovskej ulice chýbajú chodníky. Z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky je potrebné dobudovať aspoň jednostranný chodník, a autobusové zastávky mimo jazdných pruhov. Realizácia chodníkov si vyžiada aj vybudovanie odvodnenia cesty III/06140.

Dopravno-inžinierske posúdenie:

Pre potreby stanovenia intenzít dopravy bol realizovaný dopravný prieskum v čase 7:00 - 8:00 (špičková hodina) v mesiaci september 2013. Intenzity dopravy na ceste III/06140 sú nasledovné:

Stanovisko č.3

koniec obce smer Košecké Podhradie, profil - výjazd z obce x ul. Pod hôrkou, $V_p = 40$ km/h

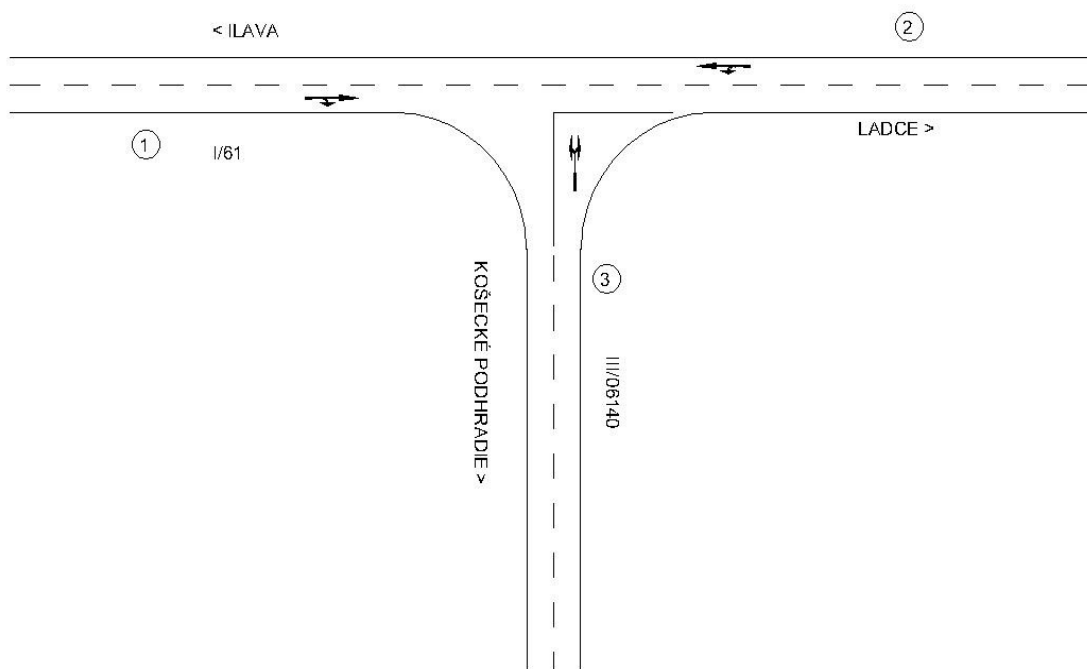
smer K. Podhradie Podhradie	25 (19%) voz/h (%NA)	PIDP-840	NK- 3,0 %
smer c. I/61	56 (14%)	PIDP-840	NK- 6,7 %

PIDP - prípustná intenzita dopravného prúdu, STN 73 6110

NK - naplnená kapacita (v %)

1 Posúdenie križovatiek

V rámci dopravných inžinierskych podkladov bola posúdená križovatka ciest I/61 a III/1912



Špičková hodina (7:00 – 8:00h) v križovatke je posúdená v nasledujúcej tabuľke:

	Smer	Voz/h	Prek.voz/h	Rezerva	Stupeň prekážky
1-2	Ilava - Ladce	168	-	-	-
1-3	Ilava - k.Podhradie	45	-	-	-
2-1	Ladce - Ilava	199	-	-	-
2-3	Ladce - K. Podhradie	19	716	>600	nie je prekážkou
3-1	K. Podhradie - Ilava	74	626	>600	nie je prekážkou
3-2	K. Podhradie - Ladce	24	711	>600	nie je prekážkou

Záver orientačného posúdenia križovatky:

Z orientačného posúdenia úrovňovej neriadenej križovatky vyplýva, že križovatka nie je prekážkou.

Koncept ÚPN obce Košeca:

Dopravný skelet územia dopĺňa sieť jestvujúcich a navrhovaných miestnych komunikácií, ktoré plnia funkciu obslužnú, resp. zbernú a funkciu zbernú.

V priestore vstupu do obce od Ilavy navrhujeme zbernú komunikáciu vo funkčnej triede B2, za účelom odklonenia hlavného dopravného zaťaženia z cesty III. triedy č. 1912, smerom na Zliechov, so zaústením v priestore pri bývalom poľnohospodárskom družstve v južnej časti obce. Križovanie cesty I. triedy č. 61 je na obe strany, za účelom obsluhy areálu priemyselnej výroby Farby Laky, a.s.

Trasovanie cesty je rozdielne v dvoch variantoch v stupni ÚPN Koncept.

Navrhované komunikácie sú vo funkčných triedach C2, C3, kat. MO 7,5/40 a MO 6,5/40, resp. 8/40, MOU 7,5/40 a MOU 6,5/40.

V koncepte sa uvažuje s rozšírením siete miestnych komunikácií k novým plochám bytovej výstavby, občianskej vybavenosti, technických služieb, vybavenosti športu a rekreácie.

2.12.3. Železničná doprava

Severozápadným okrajom obce Košeca, v súbehu s diaľnicou D1 a Vážskym kanálom, prechádza železničná trať Bratislava – Púchov č.120. Predmetná železničná trať bola modernizovaná v nedávnej minulosti. V rámci modernizácie došlo k vybudovaniu obojstrannej železničnej zastávky, cestnému nadjazdu, vrátane chodníkov v dotknutom území.

Zastávka ŽSR je v obci Košeca pre osobnú ako aj nákladnú dopravu a v meste Ilava pre osobnú rýchlikovú dopravu ako aj nákladnú dopravu.

2.12.4. Lodná doprava

V území sa nachádza Vážsky kanál, ktorý je súčasťou Vážskej vodnej cesty (VVC) Komárno - Žilina. Najbližšie plánované prístavy VVC budú v Dubnici, resp. v Púchove. V súčasnej dobe sa VVC nevyužíva a je v stave budovania. Vybudovaná VVC sa využíva len pre potreby výroby eklectickej energie, aj keď stavidlá majú vybudované plavebné komory, čiže je možnosť využívania VVC. Realizácia VVC by mala mať priaznivý vplyv na mnohé oblasti hospodárskeho a verejného života spoločnosti vďaka mimoriadne širokému záberu aktivít, ktoré je možné okolo vodnej cesty na Váhu rozvinúť.

2.12.5. Letecká doprava

Pri meste Dubnica nad Váhom v obci Slávnica sa nachádza letisko. Jedná sa o športové letisko s trávnatou VPD. Letecký úrad SR č. 08475/2013/313-002-P/11019 zo dňa 03.07.2013:

- časť katastrálneho územia obce Košeca sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Dubnica, určených rozhodnutím Ministerstva dopravy Praha zn. 01259/65/20 zo dňa 08.06.1965

Cestné ochranné pásma

100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásma diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia,

50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy,

25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy

20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy.

Dopravné závady a rozbory

Líniové závady

nevhodné šírkové a priestorové usporiadanie miestnych komunikácií

chýbajúce chodníky pozdĺž komunikácií
nevhodné odbočenie z cesty III. triedy na obslužnú komunikáciu v centre obce

2.12.3. Vnútrosídlná doprava

2.12.3.1. Automobilová doprava

Dopravný skelet územia dopĺňa sieť jestvujúcich miestnych komunikácií, ktoré plnia funkciu obslužnú, resp. prístupovú. V normovom šírkovom usporiadaní sú vybudované iba krátke úseky miestnych komunikácií. Ostatné úseky miestnych komunikácií sú v zmysle STN 736110 vybudované v nenormových kategóriách a v nevyhovujúcich šírkových usporiadaniach. Vybudované sú zväčša v šírke vozovky 4,00 – 5,00 m ako obojsmerné komunikácie v nenormových kategóriách; v niektorých úsekoch len v šírke 3,00 m, ale ako obojsmerné komunikácie. ÚPN-O navrhuje cestné komunikácie v sídle ako obslužné komunikácie nižších funkčných tried (C,D).

2.12.3.2. Statická doprava

2.12.3.3. Hromadná doprava

V obci Košeca sa nachádza sedem zastávok prímestskej autobusovej dopravy, ktoré sú umiestnené na cestách I/61 a III/06140. Jednotlivé zastávky sú umiestnené tak, že obslúžia celé (99%) územie, t.j. max. dostupnosť je 500 m.

2.12.3.4. Pešia a cyklistická doprava

Odstavovanie vozidiel je riešené vzhľadom na charakter sídla s prevahou individuálnej bytovej výstavby v garážach a na pozemkoch rodinných domov. Koncept ÚPN-O rieši v centre obce odstavné státi pri Obecnom úrade v počte 5 státí a pri obchodnej vybavenosti v počte 15 miest ako i pri jednotlivých objektoch vybavenosti do 10 parkovacích miest.

Cesta III. triedy nie je vybavená chodníkmi v celej dĺžke. Ostatné komunikácie v obci zabezpečujú prevažne prístupy k rodinným domom a tak isto nie sú vybavené chodníkmi a jestvujúce šírky koridorov medzi oploteniami často neumožňujú dodatočnú výstavbu chodníkov. Fyzicky oddelené chodníky sú riešené ako jednostranné v súbehu s cestnou komunikáciou pri základnej dopravnej kostre.

V Koncepte ÚPN-O sa riešia samostatné komunikácie pre chodcov v smere hlavných peších ťahov v sídle.

Hromadnú dopravu obce zabezpečuje Slovenská autobusová doprava. Dopravné väzby sú hlavne na sídla okresného významu Ilava, Púchov a Dubnicu nad Váhom, kde sú pracovné príležitosti a s okolitými obcami.

V obci je v súčasnosti celkom 7 autobusových zastávok SAD ktoré svojou pešou dostupnosťou a umiestnením vyhovujú aj v rámci návrhu ÚPN-O.

V rámci katastra obce samostatné cyklistické komunikácie nie sú vybudované; využívajú sa hlavne cesty III. triedy ako i miestne komunikácie.

Návrh ÚPN-O rieši možnosti budovania samostatných cyklistických komunikácií v smere hlavných cyklotrás; pri navrhovaní nových miestnych komunikácií rieši aj možnosť vybudovania súbežnej cyklotrasy s napojením na existujúce resp. navrhované cyklotrasy aj v širších vzťahoch k rekreačnému zázemiu sídla.

Pri stanovení šírkových parametrov navrhovaných komunikácií sa uvažuje s možnosťou vybudovania cyklistickej komunikácie a komunikácie pre chodcov.

Cyklistické a turistické trasy:

Cyklodoprava

V priestore hrádze Vážskeho elektrárenského kanálu je navrhovaná Cyklistická magistrála smerom od Ilavy do Ladiec, podľa ÚPN VÚC. V koncepte ÚPN obce Košeca je riešené napojenie regionálnej cyklotrasy v lokalite Horné vrbie, v pokračovaní ponad železničnú trať, ďalej cez sídelnú štruktúru po jestvujúcich komunikáciách smerom na obec Košecké

Podhradie za účelom prepojenia cyklo dopravy vyššieho stupňa –cyklistickej magistrály vyššie spomínanou regionálnou cyklotrasou.

V lokalite navrhovanej oblasti rekreácie v údolí Podhradského potoka sa navrhuje miestna cyklotrasa, trasovaná v línii jestvujúcej účelovej cesty smerom na vrch Budiná, Šefranica a výusti v lokalite Nové Hliníky. V bode napojenia na Hlavnú ulicu bude križovať trasu regionálnej cyklotrasy od Ilavy smerom na Ladce.

Rozvoj funkcie cyklo dopravy je v ÚPN podporený zriadením prevádzok cyklozástávok, menovite v polohe rekreačnej oblasti Rieky v doline Podhraského potoka, v priestore Potoky v doline Košeckého potoka. V samotnej štruktúre sídla Košeca je navrhnutá prevádzka cyklopointu v priestore centrálnej časti obce, v lokalite **R1/Variant A, R2/Variant B**.

Značené turistické trasy v katastrálnom území obce Košeca nie sú toho času evidované. Koncept územného plánu nerieši turistické trasy.

2.13. Návrh verejného technického vybavenia

2.13.1. Vodné hospodárstvo

2.13.1.1. Návrh zásobovania pitnou vodou

OPIS SÚČASNÉHO STAVU

Verejný vodovod v obci Košeca je súčasťou skupinového vodovodu Pružina – Púchov – Dubnica. Zdrojom pitnej vody pre tento vodovod sú najmä vodné zdroje v oblasti Pružinskej doliny. Ide o kvalitné podzemné vodné zdroje s výdatnosťou takmer 500 litrov za sekundu. Prevádzkovateľom skupinového vodovodu i verejného vodovodu v Košeci je Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica.

Cez katastrálne územie obce Košeca prechádza úsek skupinového vodovodu Pružina – Dubnica, vybudovaný z oceleového potrubia profilu DN 500. Z tohto skupinového vodovodu je hygienicky zabezpečená pitná voda dopravovaná do obce dvomi samostatnými odbočkami do obce Košeca a miestnej časti Nozdrovica.

Odbočka zo skupinového vodovodu do obce **Košeca** je vybudovaná na ulici Športovcov pri miestnom futbalovom ihrisku. Voda zo skupinového vodovodu je prostredníctvom prívodného potrubia z materiálu PVC profilu DN 200 dopravovaná do zemného vodojemu o objeme 2 x 400 m³ s minimálnou a maximálnou hladinou na kótach 301,0/305,0 m n.m. Vodojem je riešený ako prietochý. Voda z vodojemu je gravitačne dopravovaná vetvou A z materiálu PVC profilu DN 200 do obce Košeca, rozvod vody v obci je riešený uličnými vodovodnými vetvami z plastových materiálov PVC a HDPE. Profily potrubí sú DN 200, 150 a 100, uličné vetvy sú čiastočne zokruhované. V súčasnosti je rozvodná vodovodná sieť v obci vybudovaná asi na 90 %, vodovod chýba iba na Rudnianskej ulici, na ulici Za Barborkou a v časti Zliechovskej ulice, celkovo asi 700 m. Jednotlivé nehnuteľnosti sú zásobované pitnou vodou prostredníctvom vodovodných prípojkov z uličných vetiev verejného vodovodu.

V areáli spoločnosti Farby-laky (Slovlak) je vybudovaný **neverejný vodovod** s vlastným vodným zdrojom. Z toho zdroja je zásobované vodou aj miestne kúpalisko.

V miestnej časti **Nozdrovica** bola v minulosti (1929) vybudovaná miestna vodovodná sieť, ktorej súčasťou bol vlastný vodný zdroj (prameň) a vodojem s objemom 30 m³ s minimálnou a maximálnou hladinou na kótach 270,3/272,7 m n.m. V súčasnosti je pôvodná vodovodná sieť napojená odbočkou zo skupinového vodovodu na križovatke cesty č. I/61 s Horniackou ulicou. Voda zo skupinového vodovodu je dopravovaná priamo do rozvodnej vodovodnej siete Nozdrovíc, do systému je zapojený aj zemný vodojem o objeme 30 m³. Vodojem je zapojený ako koncový, ale prakticky nie je využívaný, Nozdrovica odoberajú zo skupinového vodovodu maximálnu hodinovú potrebu vody. Rozvod vody v spotrebisku tvoria uličné vodovodné vetvy z pôvodných oceleových a liatinových rúr profilov DN 100 a 80, novšie časti vodovodnej siete sú vybudované z plastových rúr. Uličné vetvy sú čiastočne zokruhované.

Jednotlivé nehnuteľnosti sú zásobované pitnou vodou prostredníctvom vodovodných prípojok z uličných vetiev verejného vodovodu.

Na základe miestnych zisťovaní sa predpokladá, že pôvodná vodovodná sieť v miestnej časti Nozdrovica je vzhľadom na preknanú životnosť liatinových a oceľových potrubí v zlom technickom stave a vyžaduje komplexnú rekonštrukciu.

NÁVRH ROZVOJA PRE NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU POTREBA VODY

Podľa stanoviska prevádzkovateľa má skupinový vodovod Pružina – Púchov – Dubnica dostatočnú kapacitu pre zásobovanie obce Košeca, vrátane jej miestnej časti Nozdrovica, aj s ohľadom na jej plánovaný rozvoj v súlade s navrhovaným územným plánom. Obec bude zásobovaná pitnou vodou v množstve maximálnej dennej potreby vody, nerovnomernosť medzi prítokom maximálnej dennej potreby vody a odberom hodinovej potreby vody bude vyrovnávaná v existujúcom zemnom vodojeme v Košeci.

V obci Košeca je potrebné dobudovať chýbajúcu časť rozvodnej vodovodnej siete v celkovej dĺžke asi 700 m na Rudnianskej ulici, na ulici Za Barborkou a v časti Zliechovskej ulice. Verejný vodovod bude rozšírený do všetkých lokalít, kde je podľa územného plánu navrhnutý rozvoj obce. Existujúce vodovodné potrubia nie je potrebné rekonštruovať, je však možné, že rozvojom obce bude potrebné niektoré časti potrubnej siete posilniť. Existujúci zemný vodojem v Košeci o objeme 2 x 400 m² je kapacitne dostatočný.

V miestnej časti Nozdrovica je potrebné uvažovať s kompletnou rekonštrukciou existujúcej liatinovej a oceľovej rozvodnej vodovodnej siete, nakoľko táto má po životnosti a z technického hľadiska je nevyhovujúca. Verejný vodovod bude dobudovaný v tých miestach, kde je navrhnutý rozvoj.

V oboch variantoch návrhu rozvoja obce navrhujeme vodovod v Košeci a Nozdroviciach prepojiť cez obytnú zónu **BR5** a cez obytnú zónu **BR6** účelne zokruhovať.

Je pravdepodobné, že akumulčný objem 800 m³, ktorým disponuje existujúci zemný vodojem v Košeci, bude postačovať pre obec Košecu vrátane miestnej časti Nozdrovica. Vo vodojeme bude akumulovaný objem vody pre vyrovnanie nerovnomernosti medzi prítokom a odberom vody počas dňa pre Košecu aj Nozdrovicu, taktiež potrebný objem pre požiaru zásobu vody a zásobu vody pre prípad poruchy. Existujúci vodojem v Nozdroviciach, ktorý tvorí iba necelé štyri percentá z celkového objemu existujúcich akumulácií a je prakticky nevyužívaný, navrhujeme zrušiť.

Dimenzovanie vodovodnej siete ako aj výpočet potrebného objemu akumulácie bude predmetom projektovej dokumentácie rozšírenia vodovodu. Po vybudovaní spoločného verejného vodovodu pre Košecu aj Nozdrovicu bude možné vyradiť zo sústavy existujúci nevyužívaný vodojem v Nozdroviciach a zrušiť samostatné napojenie Nozdrovíc na skupinový vodovod.

Verejný vodovod v obci Košeca a jej miestnej časti Nozdrovica bude rozšírený do všetkých novonavrhovaných lokalít v obci. Na existujúci verejný vodovod budú napojené všetky novonavrhované obytné objekty, všetky objekty občianskej vybavenosti i priemyselné prevádzky v obci.

Existujúci vodný zdroj s rozvodom vody v areáli spoločnosti Farby-laky (Slovlak) zostane zachovaný. Slúžiť bude ako zdroj technologickej vody pre výrobu i ako vodný zdroj pre miestne kúpalisko. Objekty s kancelárskymi a sociálnymi miestnosťami v areáli budú napojené na verejný vodovod.

Potreba vody

Výpočet potreby pitnej vody pre rozvoj obce Košeca a jej miestnej časti Nozdrovica je spracovaný v zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií a Úpravy Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 477/99-810 z 29. februára 2000 na výpočet potreby vody pri navrhovaní vodovodných a kanalizačných zariadení a posudzovaní výdatnosti vodných zdrojov.

V súčasnosti žije v obci Košeca vrátane Nozdrovíc 2 518 obyvateľov. Podľa rozvojového variantu A sa uvažuje v cieľovom roku s nárastom počtu obyvateľov o 1 071, podľa rozvojového variantu B o 1 284 obyvateľov. Nakoľko sa navrhuje v budúcnosti prepojenie vodovodov v Košeci a Nozdroviciach, výpočet je vykonaný pre spoločný vodovod pre celú obec vrátane jej miestnej časti.

V obci nie je a ani sa neuvažuje so žiadnym rozhodujúcim odberateľom vody, ktorý by odoberal aspoň 5 % objemu dodávanej vody. Sezónny nárast počtu obyvateľov o chalupárov nebude významný. Potreba vody pre chalupárov a rekreantov nie je zohľadnená potrebou vody pre špecifickú vybavenosť, ale uvažuje sa s potrebou pre vyššiu vybavenosť.

Podľa rozvojového variantu A sa uvažuje s nárastom počtu zamestnancov o 80, z toho v službách o 40 a v priemysle o 40. Podľa rozvojového variantu B o 111 zamestnancov, z toho o 71 v službách a o 40 v priemysle.

Základnú i materskú školu budú navštevovať prevažne deti z obce. Zamestnanci v miestnych prevádzkarňach obchodu a služieb budú prevažne miestni obyvatelia. Vo výpočte sa uvažuje so špecifickou potrebou vody pre základnú i vyššiu občiansku a technickú vybavenosť.

V priemysle, ktorý nie je bližšie špecifikovaný, sa predpokladá iba zriadenie čistých prevádzok. Špecifická potreba vody pre 40 zamestnancov, nakoľko sa predpokladá, že to budú prevažne obyvatelia obce, je zahrnutá v potrebe vody pre obyvateľstvo.

Poľnohospodárske prevádzky sa v obci nenachádzajú. Nie je uvažovaná potreba vody pre rastlinnú a živočíšnu výrobu v poľnohospodárstve ani žiadna prevádzková (technologická) voda v priemysle. Taktiež nie je uvažovaná žiadna potreba vody pre polievanie záhrad.

Vo výpočte potreby vody pre bytový fond je uvažovaných 60 % bytov ústredne vykurovaných s vaňovým kúpeľom (špecifická potreba 145 l/os/deň), 35 % bytov s lokálnym ohrevom teplej vody a s vaňovým kúpeľom (135 l/os/deň) a 5 % bytov so sprchovacím kútom (100 l/os/deň). Z dôvodu samostatného merania je špecifická potreba vody pri 40 % bytov znížená o 25 %, naopak z dôvodu nadštandardného vybavenia je pri 60 % bytov zvýšená potreba vody o 15 %. Výsledná priemerná potreba vody pre bytový fond je 139 l/os/deň. Keďže podľa návrhu rozvoja bude v obci okrem základnej aj vyššia občianska a technická vybavenosť, počítame pre základnú a vyššiu vybavenosť so špecifickou potrebou vody v množstve 40 l/os/deň. Nadštandardná občianska vybavenosť v súlade s navrhovaným rozvojom obce podľa oboch variantov je zahrnutá vo vyššej špecifickej potrebe vody pre obec s viac ako 5 000 obyvateľmi. Výsledná potreba vody pre obyvateľstvo je teda 179 l/os/deň.

Vo výpočte boli použité koeficienty dennej a hodinovej nerovnomernosti 1,6 a 1,8.

Výpočet potreby vody – rozvojový variant A

a.) bytový fond:

$$0,60 * 1\,071 \text{ obyvateľov} * 145 \text{ l/os/deň} = 93\,177 \text{ l/deň}$$

$$0,35 * 1\,071 \text{ obyvateľov} * 135 \text{ l/os/deň} = 50\,605 \text{ l/deň}$$

$$0,05 * 1\,071 \text{ obyvateľov} * 100 \text{ l/os/deň} = 5\,355 \text{ l/deň}$$

zníženie z dôvodu samostatného merania:

$$0,75 * 55\,960 = 41\,970 \text{ l/deň}$$

zvýšenie z dôvodu nadštandardného vybavenia:

$$1,15 * 93\,177 = 107\,154 \text{ l/deň}$$

$$\text{spolu } 149\,124 \text{ l/deň}$$

b.) občianska a technická vybavenosť:

$$1\,071 \text{ obyvateľov} * 40 \text{ l/os/deň} = 42\,840 \text{ l/deň}$$

priemerná potreba vody

$$Q_p = 149\,124 + 42\,840 = 191\,964 \text{ l/deň}$$

maximálna denná potreba vody

$$Q_d = (149\,124 + 42\,840) * 1,6 = 307\,142 \text{ l/deň} = 3,55 \text{ l/s}$$

maximálna hodinová potreba vody

$$Q_h = (149\,124 + 42\,840) * 1,6 * 1,8 / 24 = 3600 \text{ l/s}$$

Výpočet potreby vody – rozvojový variant B

a.) bytový fond:

$$\begin{aligned} 0,60 * 1\,284 \text{ obyvateľov} * 145 \text{ l/os/deň} &= 111\,708 \text{ l/deň} \\ 0,35 * 1\,284 \text{ obyvateľov} * 135 \text{ l/os/deň} &= 60\,669 \text{ l/deň} \\ 0,05 * 1\,284 \text{ obyvateľov} * 100 \text{ l/os/deň} &= 6\,420 \text{ l/deň} \end{aligned}$$

zníženie z dôvodu samostatného merania:

$$0,75 * 67\,089 = 50\,317 \text{ l/deň}$$

zvýšenie z dôvodu nadštandardného vybavenia:

$$1,15 * 111\,708 = 128\,464 \text{ l/deň}$$

$$\text{spolu } 178\,781 \text{ l/deň}$$

b.) občianska a technická vybavenosť:

$$1\,284 \text{ obyvateľov} * 40 \text{ l/os/deň} = 51\,360 \text{ l/deň}$$

priemerná potreba vody

$$Q_p = 178\,781 + 51\,360 = 230\,141 \text{ l/deň}$$

maximálna denná potreba vody

$$Q_d = (178\,781 + 51\,360) * 1,6 = 368\,226 \text{ l/deň} = 4,26 \text{ l/s}$$

maximálna hodinová potreba vody

$$Q_h = (178\,781 + 51\,360) * 1,6 * 1,8 / 24 / 3600 = 7,67 \text{ l/s}$$

Návrh zásobovania úžitkovou vodou

V obci Košeca je vybudovaný neverejný vodovod s vlastným vodným zdrojom v areáli spoločnosti Farby-laky (Slovlak). Tento vodovod sa zachová, slúžiť bude na dodávku technologickej vody i ako zdroj vody pre letné kúpalisko.

S iným neverejným vodovodom ani s vodovodom úžitkovej vody sa v obci neuvažuje.

2.13.1.2.Návrh odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

OPIS SÚČASNÉHO STAVU

Koncepcia odvádzania odpadových vôd v obci predpokladá vybudovanie delenej stokovej sústavy, t.j. samostatné odvádzanie odpadových vôd (splaškových a priemyselných) a zrážkových vôd z povrchového odtoku (dažďových).

Odvádzanie splaškových odpadových vôd

V obci Košeca a jej miestnej časti Nozdrovica je vybudovaná **verejná splašková kanalizácia** asi na 85 %. Chýba dobudovať kanalizáciu iba na Rudnianskej ulici, na ulici Za Barborkou a v časti Zliechovskej ulice. Prevádzkovateľom verejnej kanalizácie v Košeci je Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica.

Priemyselný areál Farby-laky (Slovlak) má vybudovanú vlastnú kanalizáciu a čistiareň odpadových vôd, recipientom vyčistených vôd je Podhradský potok.

Verejnú splaškovú kanalizáciu v obci tvorí sústava gravitačných stôk a zberačov, vybudovaných z kanalizačných rúr HDPE profilu DN 300, z čerpacích staníc a z výtlačných potrubí. Splaškové odpadové vody z jednotlivých nehnuteľností sú odvádzané do uličných stôk prostredníctvom kanalizačných prípojok. Kanalizačné čerpacie stanice s výtlačnými potrubiami prečerpávajú pritečené odpadové vody do vyššie položených stôk a zberačov.

Splaškové odpadové vody z celej obce sú odvádzané do spoločnej ČOV v Dubnici nad Váhom. Recipientom vyčistených odpadových vôd z ČOV je Kočkovský kanál rieky Váh.

Dažďové vody

Katastrálne územie obce Košeca leží v povodí rieky Váh. Obcou Košeca preteká Podhradský potok a Košecký potok, miestnou časťou Nozdrovica preteká Nozdrovický potok. V obci nie je vybudovaná dažďová kanalizácia ani žiadny ucelený kanalizačný systém na odvádzanie dažďových vôd. Dažďové vody zo spevnených plôch sú odvádzané lokálnymi sústavami povrchových rigolov, prípadne lokálnymi podpovrchovými potrubiami bez čistenia do jednotlivých vodných tokov, prípadne do močarísk, kde následne vsakujú.

NÁVRH ROZVOJA

V budúcnosti predpokladáme v obci Košeca zachovanie **delenej stokovej sústavy**, to znamená samostatné odvádzanie odpadových vôd (splaškových a priemyselných) a zrážkových vôd z povrchového odtoku (dažďových).

Odvádzanie splaškových vôd

Odvádzanie splaškových odpadových vôd v obci Košeca a miestnej časti Nozdrovica je zabezpečené verejnou kanalizáciou, ktorá bude rozšírená do všetkých lokalít, kde je navrhnutá rozvojová výstavba. Taktiež bude dobudovaná jej chýbajúca časť na Rudnianskej ulici, na ulici Za Barborkou a v časti Zliechovskej ulice. **Verejná splašková kanalizácia** bude tvorená podzemnou vodotesnou stokovou sieťou s príslušenstvom, pozostávajúcim z potrebných čerpacích staníc, tlakových potrubí, či kontrolných šácht. Jednotlivé nehnuteľnosti budú odvádzať produkované odpadové vody do stokovej siete prostredníctvom kanalizačných prípojk.

Návrh rozšírenia kanalizácie do rozvojových zón v obci bude vyžadovať aj posúdenie existujúcich stôk a zberačov, čerpacích staníc a výtlačných potrubí. Toto bude predmetom projektovej dokumentácie rozšírenia kanalizácie.

Odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku

V novonavrhovaných lokalitách obce bude odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd) prednostne riešené ich vsakovaním do podlažia, resp. ich akumulovaním v terénnych depresiách (dažďových záhradách), kde budú vsakovať alebo sa odparovať. Iba ak nebudú možné takéto spôsoby likvidácie dažďových vôd „na mieste“, alternatívne bude ich odvádzanie riešené rozšírením existujúceho systému povrchového odvedenia rigolmi či podpovrchovými potrubiami do recipientov.

Výpočet množstva splaškových vôd

Výpočet množstva splaškových vôd, produkovaných v rozvojových zónach obce Košeca i miestnej časti Nozdrovica, je spracovaný v časti „Návrh zásobovania pitnou vodou“. Podľa jednotlivých rozvojových variantov bude výhľadová produkcia splaškových odpadových vôd nasledovná:

Produkcia splaškových odpadových vôd – rozvojový variant A

priemerný denný prietok splaškových vôd $Q_s = 191\,964$ l/deň = 2,22 l/s

maximálny hodinový prietok $Q_{smax} = 6,67$ l/s

maximálny návrhový prietok $Q_{sdmax} = 13,33$ l/s

Produkcia splaškových odpadových vôd – rozvojový variant B

priemerný denný prietok splaškových vôd $Q_s = 230\,141$ l/deň = 2,66 l/s

maximálny hodinový prietok $Q_{smax} = 7,99$ l/s

maximálny návrhový prietok $Q_{sdmax} = 15,98$ l/s

Čistenie odpadových vôd

Splaškové odpadové vody, produkované v obci Košeca a miestnej časti Nozdrovica, sú privádzané do existujúcej spoločnej čistiarne odpadových vôd v Dubnici nad Váhom. Recipientom vyčistených vôd je Kočkovský kanál rieky Váh.

2.13.1.3. Návrh na prevádzku vodných tokov, plôch a vodohospodárskych zariadení

Opis súčasného stavu

Na katastrálnom území obce Košeca a jej miestnej časti Nozdrovica sa nachádza rieka Váh a jej umelý derivačný Kočkovský kanál, sieť povrchových tokov vrátane mokrade, nefunkčná podzemná závlahová sústava a odvodňovacia sústava v Nozdroviciach. Nenachádza sa tu žiadna vodná plocha. Hydrologicky územie spadá do povodia rieky Váh, ktorá preteká severozápadným okrajom obce.

Severozápadným okrajom katastrálneho územia tečie **rieka Váh**, po jej ľavej strane je vedený umelý derivačný **Kočkovský kanál**. Rieka Váh i Kočkovský kanál sú vodohospodársky významné toky v zmysle Vyhlášky č. 211/2005 Z.z. Sú v správe štátneho podniku Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Piešťany, správa povodia stredného Váhu I. Púchov.

Kočkovský kanál je súčasťou Vážskej vodnej cesty Komárno – Žilina, ktorá sa v súčasnosti nevyužíva a je v stave budovania. Najbližšie plánované prístavy budú v Dubnici, resp. v Púchove.

Ostatné vodné toky sú tvorené potokmi, stekajúcimi zo západných svahov Strážovských vrchov. Tieto toky nie sú v zozname vodohospodársky významných tokov v zmysle Vyhlášky č. 211/2005 Z.z. V správe štátneho podniku Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I., Púchov, sa na katastrálnom území obce Košeca nachádzajú nasledovné vodné toky:

- Podhradský potok,
- Košecký potok,
- Nozdrovický potok.

Podhradský potok pramení na svahoch Strážovských vrchov severne od obce Zliechov, preteká obcou Košecké Podhradie do Košece. Je ľavostranným prítokom rieky Váh a meria 18,9 km. V časti Podhradského potoka na hranici s katastrálnym územím Košeckého Podhradia sa nachádzajú lokálne významné mokrade. Pred obcou Košeca Podhradský potok meandruje, preteká obcou Košeca, na dolnom toku tečie súbežne s Kočkovským kanálom. Na katastrálnom území llava sa vlieva do Kočkovského kanála.

Košecký potok je pravostranným prítokom Podhradského potoka. Pramení na svahoch Strážovských vrchov na hranici katastrálneho územia. Na území obce sa vlieva do Podhradského potoka. Pred sútokom s Podhradským potokom preteká v dĺžke asi 400 m cez podzemné potrubie z betónových rúr.

Nozdrovický potok pramení na svahoch Strážovských vrchov nad miestnou časťou Nozdovice, tečie cez miestnu časť Nozdovice a v Košeci sa pred sútokom s Podhradským potokom stráca v podzemí.

Paralelne s ulicou Za Barborkou sa počas zrážok vytvára **občasný vodný tok**, ktorý odvádza dažďové vody cez priepust do lokality Dolný majer, kde sa vytvára močarisko kde sa dažďová voda odparuje či vsakuje do podlažia.

V Košeci v ovocnom sade sa nachádza nefunkčná **závlahová stavba**, neznámeho správcu. Tvorí ju podzemná rúrová sieť v rozsahu 35,5 ha a nefunkčná závlahová čerpacia stanica na brehu Podhradského potoka.

V Nozdroviciach v lokalite Sklady sa nachádza **melioračná sústava** neznámeho správcu, ktorá slúži na odvodňovanie pozemkov.

Návrh rozvoja

Realizácia Vážskej vodnej cesty Komárno - Žilina by mala priaznivý vplyv na mnohé oblasti hospodárskeho a verejného života spoločnosti vďaka mimoriadne širokému záberu aktivít, ktoré je možné okolo vodnej cesty na Váhu rozvinúť.

V oboch rozvojových variantoch je pre účely rekreácie navrhnuté vybudovanie vodnej nádrže na Podhradskom potoku a vodnej nádrže na Košeckom potoku. Obe navrhované vodné nádrže je vhodné navrhnuť tak, aby popri svojej primárnej funkcii slúžili aj ako ochrana pred povodňami.

V budúcnosti je potrebné v spolupráci so správcou tokov uvažovať nad spevnením dna a brehov Podhradského, Košeckého a Nozdrovického potoka najmä v intraviláne obce, aby sa zabránilo vymieľaniu brehov.

V spolupráci so správcou vodných tokov je nevyhnutné podrobne zdokumentovať existujúce podzemné potrubia, v ktorých tečú časti miestnych vodných tokov. Jednak čo sa týka ich smerového a výškového vedenia, materiálov a profilov potrubí, jednak aj ich technický stav. Na základe tohto zdokumentovania budú identifikované technické nedostatky a navrhnuté opatrenia na ich riešenie.

Z dôvodu zlepšenia čistoty vody v potokoch je nevyhnutné zabrániť odvádzaniu splaškových a iných odpadových vôd do vodných tokov. Taktiež nekontrolované odvádzanie dažďových vôd do potokov je nežiaduce.

Z dôvodu ochrany pred povodňami je nevyhnutné v spolupráci so správcou toku všetky vodné toky pravidelne čistiť od nánosov, udržiavať v ich korytách dostatočný prietokový profil. Toto platí aj na úsekoch, kde sú potoky vedené v zakrytých profiloch.

Na Košeckom potoku treba podľa rozvojového variantu B zvážiť možnosť vybudovania vodného zdroja (akumulačnej nádrže) pre účely zasnežovania zjazdovky.

S využívaním existujúcej, t.č. nefunkčnej závlahovej stavby sa neuvažuje.

S rozširovaním existujúceho odvodňovania pozemkov, či s budovaním nových odvodňovacích sústav sa neuvažuje.

2.14.2. Energetika

2.14.2.1. Návrh zásobovania elektrickou energiou

ÚPN obce Košeca - Variant A

Charakteristika súčasného stavu a zásobovania elektrickou energiou

VVN 110 kV a 220 kV vedenia

Cez extravilán severnej časti obce Košeca je vedená linka č. 7706 veľmi vysokého napätia VVN 2 x 110 kV, smer Dubnica nad Váhom, ktorá nie je určená pre potreby obce Košeca. Súbežne s linkou č. 7706 je vedená linka č. 275 VVN 220 kV Považská Bystrica - Bystričany. Uvedené vysokonapäťové linky sú majetkom spoločnosti SEPS, a.s.

VN 22 kV vedenia a trafostanice

V rámci obce Košeca boli spracované prieskumy a rozbory vysokonapäťových vedení 22 kV a trafostaníc 22/0,4 kV, ich technický stav, kapacity, využitie pre ďalší rozvoj územia a popis ochranných pásiem.

Obec je zásobovaná elektrickou energiou z nadzemného vedenia VN 22 kV, linka č. 203, ktorá je napojená z VN rozvodne 110/22 kV VE (HC) Ladce.

Trasa VN 22 kV linky č. 203 vedie v smere llava - Ladce v súbehu s derivačným kanálom rieky Váh. Z uvedenej linky sú napojené odbočkami jednotlivé trafostanice 22kV/0,4kV. V predmetnom území je vybudovaných 11 trafostaníc, ktoré zásobujú elektrickou energiou obytné, priemyselné a poľnohospodárske objekty. Distribučné trafostanice v obci sú v prevažnej miere stožiarové. Časť trafostaníc je na betónových stožiaroch a časť na oceľových priehradových stožiaroch.

Jestvujúce vedenia 22 kV distribučnej sústavy na katastrálnom území obce sú v prevedení nadzemné - vzdušné na betónových podperných bodoch, priehradových stožiaroch a drevených podperných bodoch s betónovými pätkami, použité sú AlFe laná prierezov 35, 50 a 70 mm².

Odberatelia elektrickej energie záujmového územia obce Košeca sú zásobovaní elektrickou energiou z 11 trafostaníc 22/0,4 kV.

Zoznam trafostaníc 22/0,4 kV:

Obec Košeca - občianska výstavba

Číslo TS	Typ	Výkon TS kVA	Umiestnenie	Vlastník
TS 4051	stožiarová	250 kVA	areál PD - triedička	SSE-D
TS 4053	stožiarová db	250 kVA	horná Zliechovská cesta	SSE-D
TS 4054	stožiarová	250 kVA	dolná Zliechovská cesta	SSE-D
TS 4056	stožiarová	250 kVA	bytovky	SSE-D
TS 4057	stožiarová	250 kVA	dvor	SSE-D
TS 4058	stožiarová db	250 kVA	pri hlavnej št. ceste I/61	SSE-D
TS 4059	stožiarová	250 kVA	tehelňa	SSE-D
SPOLU		1750 kVA		

Obec Košeca - priemysel

Číslo TS	Typ	Výkon TS kVA	Umiestnenie	Vlastník
TS 4052	stožiarová	250 kVA	PD - závlaha	neznámy
TS SVS-B	stožiarová	100 kVA	areál PD - neznáma	neznámy
TS 4055	murovaná	630 kVA	Slovlak	neznámy
SPOLU		980 kVA		

Obec Košeca, časť Nozdrovica

Číslo TS	Typ	Výkon TS kVA	Umiestnenie	Vlastník
TS 3125	stožiarová	250 kVA	Nozdrovica	SSE-D

Súčasný stav vyhovuje terajším potrebám a nárokom na elektrickú energiu v obci, ale nevykazuje rezervy pre ďalší rozvoj územia obce. Pre novú výstavbu rodinných a bytových domov, objektov rekreačnej výstavby, podnikateľské aktivity a súvisiacej vybavenosti sa navrhnu nové kioskové trafostanice podľa rozvojových plôch v rámci územného plánu obce. Nové nároky pre rozvojové zámery v obci musia byť posúdené a dohodnuté so SSE-D a.s..

Distribučné vedenia NN

Napäťová sústava NN sietí obce: 3/PEN 400/230V AC TN-C

Sekundárna NN sieť v obci je prevedená:

- Vonkajším nadzemným vedením vodičmi AIFe, skrúcanými káblami Retilens na betónových podperných bodoch, na ktorých sú umiestnené svietidlá verejného osvetlenia.
- Podzemným vedením káblami AYKY

Návrh zásobovania elektrickou energiou

Rozvojové zámery a nové nároky

V ÚPN obce Košeca pre rozvoj obytného územia sa uvažujú zámery, ktorých realizácia zvýši nároky na elektrickú energiu v obci. Obec Košeca je plynofikovaná.

Vo výpočtoch nárokov na el. výkon sa pre jeden rodinný dom uvažuje výpočtový výkon $P_{1RD+bj} = 8 \text{ kW}$.

Súčasnosť medzi rodinnými domami uvažujeme $\beta = 0,29$.

Navrhovaný stav, nároky na el. energiu, bytový fond 466 rodinných domov (b.j.)

$$P_{RDS} = P_{1RD+bj} \cdot \beta = 8 \cdot 466 \cdot 0,29 = 1\,081 \text{ kW}$$

Pre nasledujúce obdobie rokov 2015 - 2035 sa bude uvažovať s nárastom výkonu pre výstavbu nových bytov (IBV), v bytovej zóne, zóne priemyslu a výroby, zóne občianskej vybavenosti a rekreačnej zóne sa navrhnu štyri nové kioskové trafostanice TS1, TS2 a TS3, TS4 podľa rozvojových plôch v rámci územného plánu obce.

Návrh riešenia

Podľa informácií z SSE-D, a.s., do vyčerpania voľného výkonu v trafostaniciach budú nové RD a bytové domy v rozptýlených prelukách pripojené z NN siete napájanej z týchto TS. Musí sa počítať s tým, že niektoré distribučné vedenia NN budú posilnené. Súbežne bude nutné pripraviť na rekonštrukciu vybraných trafostaníc, kde sú v súčasnosti transformátory o výkone od 100 do 250 kVA na výkon 400 kVA. NN distribučná sieť sa rozdelí tak, aby časť výkonu z jednotlivých trafostaníc bol presunutý medzi trafostanicami, čím sa uvoľní výkon pre zásobovanie RD a bytových domov v ostatných prelukách časti obce.

Požadovaný výkon bude z jestvujúcich trafostaníc po ich rekonštrukcii a z nových trafostaníc do roku 2035.

Pre zásobovanie nových odberov do roku 2035 v uvažovaných jestvujúcich a nových lokalitách bude potrebné vybudovať pre bytovú výstavbu štyri nové kioskové trafostanice TS1, TS2 a TS3 a nové distribučné podzemné a nadzemné NN vedenia.

Odberatelia elektrickej energie záujmového územia obce do roku 2035 a výhľadovo v nových lokalitách budú zásobovaní elektrickou energiou zo štyroch nových kioskových trafostaníc TS1, TS2 a TS3 pre bytovú výstavbu, priemyselnú zónu, zónu občianskej vybavenosti a rekreačnú zónu.

Navrhované trafostanice budú kioskové s výkonom do 630 kVA, ktoré sa napoja z VN 22 kV linky č. 203 a z jej odbočiek vzdušným káblovým vedením Distri a podzemným káblovým vedením 22-AXEKVC.

Sekundárna distribučná NN sieť z nových trafostaníc sa navrhuje podzemným káblovým vedením a nadzemným káblovým vedením Retilens na betónových podperných bodoch.

Umiestnenie nových trafostaníc sa navrhuje tak, aby NN vývody z jednotlivých trafostaníc napresahovali dĺžku 350 m.

Lokality v obci Košeca:

LOKALITA BR1

Lokalita BR1 Rudé sa nachádza vedľa št. cesty I. triedy I/61 na konci obce.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 80 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta + P_{OV1} = 8 \cdot 80 \cdot \beta + 30 = 8 \cdot 80 \cdot 0,29 + 30 = 186 + 30 = 206 \text{ kW}$$

Okrem toho sa uvažuje v lokalite OV1, ktorá je susedná lokalita BR1 s objektmi pre komerčnú občiansku vybavenosť. Pre lokalitu BR1 a OV1 sa navrhuje sa kiosková trafostanica TS1 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z VN 22 kV prípojky z odbočky z linky č. 203 podzemným káblovým vedením 3 x (22-AXEKVC 1 x 120). Napojenie lokality BR1 a OV1 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z navrhovanej kioskovej trafostanice TS1.

LOKALITA BR2

Lokalita BR2 Rudé/juh sa nachádza južne pod lokalitou BR1.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 23 rodinných domov.

Požadovaný výkon: $P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 23 \cdot \beta = 8 \cdot 23 \cdot 0,29 = 54 \text{ kW}$

Pre lokalitu BR1 sa navrhuje sa kiosková trafostanica TS1 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z VN 22 kV prípojky z odbočky z linky č. 203 podzemným káblovým vedením 3 x (22-AXEKVC 1 x 120). Napojenie lokality BR2 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z navrhovanej kioskovej trafostanice TS1. Napojenie lokality BR2 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z existujúcej štvorstĺpovej trafostanice TS4053, alebo z navrhovanej kioskovej trafostanice TS1 pre lokalitu BR1.

LOKALITA BR3

Lokalita BR3 Rudé nad Zábrehom sa nachádza severne nad lokalitou BR1 vedľa št. cesty I/61 na konci obce.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 3 rodinných domov.

Požadovaný výkon: $P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 3 \cdot \beta = 8 \cdot 3 \cdot 0,29 = 7 \text{ kW}$

Napojenie lokality BR3 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z existujúcej nadzemnej NN siete vedľa št. cesty I/61.

LOKALITA BR4

Lokalita BR4 Slatiny sa nachádza juhovýchodne od železničnej trate ŽSR.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 73 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 73 \cdot \beta = 8 \cdot 73 \cdot 0,29 = 170 \text{ kW}$$

Pre lokalitu BR4 sa navrhuje sa kiosková trafostanica TS2 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z VN 22 kV linky č. 203 podzemným káblovým vedením 3 x (22-AXEKVC

1 x 120). Napojenie lokality BR4 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z navrhovanej kioskovej trafostanice TS2.

LOKALITA BR5

Lokalita BR5 Brehy sa nachádza na začiatku obce vedľa št. cesty I/61.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 49 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 49 \cdot \beta = 8 \cdot 49 \cdot 0,29 = 114 \text{ kW}$$

Napojenie lokality BR5 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z existujúcej stožiarovej dvojstĺpovej trafostanice TS4058.

LOKALITA BR6

Lokalita BR6 Za Barborkou/2. etapa sa nachádza začiatku obce južne vedľa št. cesty I/61.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 35 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 35 \cdot \beta = 8 \cdot 35 \cdot 0,29 = 82 \text{ kW}$$

Napojenie lokality BR6 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z existujúcej stožiarovej dvojstĺpovej trafostanice TS4058.

LOKALITA BR7

Lokalita BR7 Pri ihrisku sa nachádza začiatku obce južne vedľa št. cesty I/61.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 34 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 34 \cdot \beta = 8 \cdot 34 \cdot 0,29 = 80 \text{ kW}$$

Napojenie lokality BR7 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z existujúcej stožiarovej dvojstĺpovej trafostanice TS4059.

LOKALITA BR8

V lokalite BR8 Pod háj sa uvažuje s výstavbou 118 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 118 \cdot \beta = 8 \cdot 118 \cdot 0,29 = 274 \text{ kW}$$

Pre lokalitu BR8 sa navrhuje sa kiosková trafostanica TS3 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z VN 22 kV prípojky z odbočky z linky č. 203 podzemným káblovým vedením 3 x (22-AXEKVC 1 x 120). Napojenie lokality BR8 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z navrhovanej kioskovej trafostanice TS3.

LOKALITA BR9

V lokalite BR9 Háj sa uvažuje s výstavbou 20 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 20 \cdot \beta = 8 \cdot 20 \cdot 0,29 = 47 \text{ kW}$$

Napojenie lokality BR9 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z existujúcej stožiarovej dvojstĺpovej trafostanice TS SVS-B.

LOKALITA BR10

V lokalite BR10 Nozdrovica sa uvažuje s výstavbou 31 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 31 \cdot \beta = 8 \cdot 31 \cdot 0,29 = 80 \text{ kW}$$

Napojenie lokality BR10 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z existujúcej stožiarovej dvojstĺpovej trafostanice TS3125.

ÚPN obce Košeca - Variant B

Návrh zásobovania elektrickou energiou

Rozvojové zámery a nové nároky

V ÚPN obce Košeca pre rozvoj obytného územia sa uvažujú zámery, ktorých realizácia zvýši nároky na elektrickú energiu v obci. Obec Košeca je plynofikovaná.

Vo výpočtoch nárokov na el. výkon sa pre jeden rodinný dom uvažuje výpočtový výkon $P_{1RD+bj} = 8 \text{ kW}$.

Súčasnosť medzi rodinnými domami uvažujeme $\beta = 0,29$.

Navrhovaný stav, nároky na el. energiu, bytový fond rodinných domov (b.j.)

$$P_{RDS} = P_{1RD+bj} \cdot \beta = 8 \cdot 563 \cdot 0,29 = 1\,306 \text{ kW}$$

Pre nasledujúce obdobie rokov 2015 - 2035 sa bude uvažovať s nárastom výkonu pre výstavbu nových bytov (IBV), v bytovej zóne, zóne priemyslu a výroby, zóne občianskej vybavenosti a rekreačnej zóne sa navrhnu štyri nové kioskové trafostanice TS1, TS2, TS3 a TS4 podľa rozvojových plôch v rámci územného plánu obce.

Návrh riešenia

Podľa informácií z SSE-D, a.s., do vyčerpania voľného výkonu v trafostaniciach budú nové RD a bytové domy v rozptýlených prelukách pripojené z NN siete napájanej z týchto TS. Musí sa počítať s tým, že niektoré distribučné vedenia NN budú posilnené. Súbežne bude nutné pripraviť na rekonštrukciu vybraných trafostaníc, kde sú v súčasnosti transformátory o výkone od 100 do 250 kVA na výkon 400 kVA. NN distribučná sieť sa rozdelí tak, aby časť výkonu z jednotlivých trafostaníc bol presunutý medzi trafostanicami, čím sa uvoľní výkon pre zásobovanie RD a bytových domov v ostatných prelukách časti obce.

Požadovaný výkon bude z jestvujúcich trafostaníc po ich rekonštrukcii a z nových trafostaníc do roku 2035.

Pre zásobovanie nových odberov do roku 2035 v uvažovaných jestvujúcich a nových lokalitách bude potrebné vybudovať pre bytovú výstavbu štyri nové kioskové trafostanice TS1, TS2, TS3 a TS4 a nové distribučné podzemné a nadzemné NN vedenia.

Odberatelia elektrickej energie záujmového územia obce do roku 2035 a výhľadovo v nových lokalitách budú zásobovaní elektrickou energiou zo štyroch nových kioskových trafostaníc TS1, TS2, TS3 a TS4 pre bytovú výstavbu, priemyselnú zónu, zónu občianskej vybavenosti a rekreačnú zónu.

Navrhované trafostanice budú kioskové s výkonom do 630 kVA, ktoré sa napoja z VN 22 kV linky č. 203 a z jej odbočiek vzdušným káblovým vedením Distri a podzemným káblovým vedením 22-AXEKVC.

Sekundárna distribučná NN sieť z nových trafostaníc sa navrhuje podzemným káblovým vedením a nadzemným káblovým vedením Retilens na betónových podperných bodoch.

Umiestnenie nových trafostaníc sa navrhuje tak, aby NN vývody z jednotlivých trafostaníc napresahovali dĺžku 350 m.

Lokality v obci Košeca:

LOKALITA BR1

Dostavba lokality BR1 Rudé sa nachádza vedľa št. cesty I. triedy I/61 na konci obce.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 95 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 95 \cdot 0,29 = 221 \text{ kW}$$

Pre lokalitu BR1 sa navrhuje sa kiosková trafostanica TS1 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z VN 22 kV prípojky z odbočky z linky č. 203 podzemným káblovým vedením 3 x (22-AXEKVC 1 x 120). Napojenie lokality BR1 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z navrhovanej kioskovej trafostanice TS1.

LOKALITA BR2

Dostavba lokality BR2 Rudé/juh sa nachádza južne pod lokalitou BR1.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 23 rodinných domov.

Požadovaný výkon: $P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 51 \cdot \beta = 118 \text{ kW}$

Pre lokalitu BR2 A BR1 sa navrhuje sa kiosková trafostanica TS1 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z VN 22 kV prípojky z odbočky z linky č. 203 podzemným káblovým vedením 3 x (22-AXEKVC 1 x 120). Napojenie lokality BR2 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z navrhovanej kioskovej trafostanice TS1. Napojenie lokality BR1 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z existujúcej štvorstĺpovej trafostanice TS4053, alebo z navrhovanej kioskovej trafostanice TS1 pre lokalitu BR1.

LOKALITA BR3

Lokalita BR3 Rudé nad Zábrehom sa nachádza severne nad lokalitou BR1 vedľa št. cesty I/61 na konci obce.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 5 rodinných domov.

Požadovaný výkon: $P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 5 \cdot \beta = 8 \cdot 5 \cdot 0,29 = 12 \text{ kW}$

Napojenie lokality BR3 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z existujúcej nadzemnej NN siete vedľa št. cesty I/61.

LOKALITA BR4

Lokalita BR4 Slatiny sa nachádza juhovýchodne od železničnej trate ŽSR.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 67 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 73 \cdot \beta = 8 \cdot 67 \cdot 0,29 = 156 \text{ kW}$

Pre lokalitu BR4 sa navrhuje sa kiosková trafostanica TS2 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z VN 22 kV linky č. 203 podzemným káblovým vedením 3 x (22-AXEKVC 1 x 120). Napojenie lokality BR4 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z navrhovanej kioskovej trafostanice TS2.

LOKALITA BR5

Lokalita BR5 Brehy sa nachádza na začiatku obce vedľa št. cesty I/61.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 44 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 44 \cdot \beta = 8 \cdot 44 \cdot 0,29 = 102 \text{ kW}$

Napojenie lokality BR5 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z existujúcej stožiarovej dvojstĺpovej trafostanice TS4058.

LOKALITA BR6

Lokalita BR6 Hliníky 2 sa nachádza začiatku obce južne vedľa št. cesty I/61.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 107 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 107 \cdot \beta = 8 \cdot 107 \cdot 0,29 = 248 \text{ kW}$

Pre lokalitu BR6 sa navrhuje sa kiosková trafostanica TS4 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z odbočky VN 22 kV linky č. 203 podzemným káblovým vedením 3 x (22-AXEKVC 1 x 120). Napojenie lokality BR6 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z navrhovanej kioskovej trafostanice TS6.

LOKALITA BR7

Lokalita BR7 Hliníky sa nachádza začiatku obce južne vedľa št. cesty I/61.

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 43 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 43 \cdot \beta = 8 \cdot 43 \cdot 0,29 = 100 \text{ kW}$

Napojenie lokality BR7 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z existujúcej stožiarovej dvojstĺpovej trafostanice TS4059.

LOKALITA BR8

V lokalite BR8 Horný majer / Pod háj sa uvažuje s výstavbou 119 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 119 \cdot \beta = 8 \cdot 119 \cdot 0,29 = 276 \text{ kW}$$

Pre lokalitu BR8 sa navrhuje sa kiosková trafostanica TS3 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z VN 22 kV prípojky z odbočky z linky č. 203 podzemným káblovým vedením 3 x (22-AXEKVC 1 x 120). Napojenie lokality BR8 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z navrhovanej kioskovej trafostanice TS3.

LOKALITA BR9

V lokalite BR9 dostavba Nozdrovica sa uvažuje s výstavbou 2 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 2 \cdot \beta = 8 \cdot 2 \cdot 0,29 = 5 \text{ kW}$$

Napojenie lokality BR9 na NN sieť sa navrhuje NN prípojkami zemným káblom AYKY z existujúcej nadzemnej NN siete vedľa št. cesty I/61 napojenej zo stožiarovej priehradovej trafostanice TS3125.

LOKALITA BR10

V lokalite BR10 dostavba Nozdrovica sa uvažuje s výstavbou 3 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 3 \cdot \beta = 8 \cdot 3 \cdot 0,29 = 7 \text{ kW}$$

Napojenie lokality BR10 na NN sieť sa navrhuje NN prípojkami zemným káblom AYKY z existujúcej nadzemnej NN siete vedľa miestnej cesty a napojenej zo stožiarovej priehradovej trafostanice TS3125 vedľa št. cesty I/61.

LOKALITA BR11

V lokalite BR10 na tehelni nové / Nozdrovica sa uvažuje s výstavbou 27 rodinných domov.

Požadovaný výkon:

$$P = P_{RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 27 \cdot \beta = 8 \cdot 27 \cdot 0,29 = 63 \text{ kW}$$

Napojenie lokality BR11 na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z existujúcej stožiarovej dvojstĺpovej trafostanice TS3125.

Ochranné pásma elektrických vedení

V zmysle Zákona č. 251/2012, § 43 o energetike boli na ochranu elektroenergetických zariadení zriadené ochranné pásma.

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča.

Vzdialenosť oboch rovín od krajných vodičov je pri napätí

- od 1 kV do 35 kV vrátane
 1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,
- od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
- od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,
- od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,
- nad 400 kV 35 m.
- Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.
- Ochranné pásmo stožiarovej trafostanice z vysokého na nízke napätie (22/0,4 kV) je vymedzené vzdialenosťou 10 m od konštrukcie stožiarovej trafostanice.
- Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej

vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

- a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,
- b) 3 m pri napätí nad 110 kV.

ÚPN obce z hľadiska zásobovania elektrickou energiou sa navrhuje

- Rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma, v zmysle ustanovení §19 Zákona o energetike č. 656/2004 a nadväzných legislatívnych predpisov.
- Na základe urbanistickej koncepcie bilancovať nové nároky na elektrickú energiu, navrhnuť rekonštrukcie a rozšírenie existujúcich TS a elektrickej siete.
- NN rozvody navrhnuť a realizovať na verejne prístupných priestoroch v maximálnej miere káblami uloženými v zemi, v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 532 z 19.09.2002.
- Nové trafostanice (prípadne rekonštrukcie existujúcich TS) v zastavanom území obce uvažovať prednostne prefabrikované (kioskové).
- Navrhovanie VN 22 kV a NN sietí koordinovať s ostatnými inžinierskymi sieťami.

2.14.2.2. Návrh zásobovania zemným plynom

OPIS SÚČASNÉHO STAVU

Zdrojom zemného plynu pre obec je vysokotlakový plynovod VTL DN300 PN 2,5 MPa, ktorý je vedený severozápadným okrajom územia obce. Pre priemyselné a komunálne odbery plynu v obci je z VTL plynovodu zriadený pripojovací plynovod DN100 PN 2,5MPa, ktorý je ukončený v regulačnej stanici.

Regulačná stanica s výkonom 2000 m³/h (RS2000; 2,5MPa/100 kPa) je situovaná v areáli priemyselného areálu (Farby – laky) na severozápadnom okraji obce.

Na výstup z regulačnej stanice je napojená miestna stredotlaková distribučná plynovodná sieť, ktorá je prevádzkovaná pri pretlaku plynu 100 kPa. Jednotlivé odberné miesta sú pripojené k distribučnej sieti STL pripojovacími plynovodmi, ktoré sú ukončené regulačnými zostavami (STL/NTL, alt. u väčších odberateľov STL/STL) na hranici jednotlivých odberateľov.

Základ plynovodnej siete bol vybudovaný v rokoch 1974 až 1979. Významné rozšírenie plynovodnej siete bolo zrealizované v roku 1987, čiastočné doplnenia a rozšírenia boli zrealizované v neskoršom období.

Z miestnej distribučnej siete sú zásobované všetky odberné miesta v území obce Košeca, vrátane miestnej časti Nozdrovica, ktorá je napojená na STL plynovodnú sieť v Košeci pripojovacími STL plynom D90 vedeným pozdĺž štátnej cesty č.61.

Plynovod je umiestnený v zastavanej časti obce po miestnych komunikáciách, prístupových cestách a iných verejných priestranstvách. Objekt plynofikácie nezasahuje do existujúcich objektov iných subjektov ani do žiadnych porastov. Plynovod zasahuje do ochranného pásma štátnej cesty, vodovodu, kanalizácie, diaľkových a telekomunikačných káblov. Tieto zásahy do sietí iných subjektov vznikli krížovaním plynovodu, ktoré nemožno vylúčiť.

Pre rodinné domy a nízkopodlažné objekty bez centrálnej dodávky tepla a teplej vody je komplexné používanie plynu pre potreby vykurovania, ohrevu teplej vody a varenia. Plynové vykurovanie má obvykle formu ústredného vykurovania, len výnimočne sa realizuje samostatnými plynovými pecami.

V objektoch občianskej vybavenosti a drobného priemyslu sa zemný plyn používa na vykurovanie, ohrev teplej vody a technologické potreby.

Rozširovanie stredotlakého rozvodu plynu je možné v jednotlivých rozvojových zónach.

NÁVRH ZÁSOBOVANIA PLYNOM

Rozšírenie stredotlakého rozvodu plynu navrhovaných rozvojových lokalít je možné a požiadavky jednotlivých investičných zámerov budú realizované v predmetnom území v zodpovedajúcej časovej postupnosti.

NÁVRH POTREBY PLYNU

Výpočet potreby plynu:

Podľa smernice č. 20/81 SPP Bratislava sa uvažuje s nasledovnými hodnotami zemného plynu:

Vykurovanie rodinných domov	1,5 m ³ /h/RD
Príprava jedál	0,18 m ³ /h/RD
Príprava TUV	0,30 m ³ /h/RD
Spolu	1,98 m ³ /h/RD

Nápočet pre 1 rod.dom :

Max. hod.sptreba v zime:

$$2,4+0,7 = 3,1 \text{ m}^3/\text{hod}$$

Max.denná spotreba v zime:

$$2,4 \times 8 + 0,7 \times 2 = 20,6 \text{ m}^3/\text{deň}$$

Max.hod spotreba v lete :

$$0,7 + 1,0 = 1,7 \text{ m}^3/\text{hod.}$$

Max.denná spotreba v lete :

$$1,7 \times 2\text{h} = 3,4 \text{ m}^3/\text{hod}$$

Variant A

Rodinné domy

BR1 „Rudé“54 bj = cca 140 obyv.....	172 m ³ /h
BR2 „Rudé/juh“ 15bj = cca 39 obyv	48 m ³ /h
BR3 „Rudé/ nad Zábrehom“ 2bj = cca 5 obyv	6,4 m ³ /h
BR4 „Slatiny“ 48bj = cca 125 obyv	153 m ³ /h
BR5 „Brehy“ 32bj = cca 83 obyv	102 m ³ /h
BR6 „Za Barborkou/2 etapa“ 23bj = cca 60 obyv	76 m ³ /h
BR7 „Pri Ihrisku“ 20bj = cca 52 obyv	64 m ³ /h
BR8 „Pod Háj“ 78bj = cca 202 obyv	249 m ³ /h
BR9 „Háj“ 78bj = cca 33 obyv	41 m ³ /h
<u>BR10 „Nozdrovica“ 20bj = cca52 obyv</u>	<u>64 m³/h</u>
Spolu.....	975,4m ³ /h

Občianska vybavenosť

ZM1 /polyfunkcia/administratíva.....	29 m ³ /h
OV2 /komunitné centrum.....	5 m ³ /h
OV3	5 m ³ /h
OV4	23,5 m ³ /h
OV5	5 m ³ /h
Spolu.....	67,5m ³ /h

Bytové domy / 3 bytové domy/ **BB1**

Potreba pre domácnosť 3x - 18 b.j. = cca 3 x 45 obyvateľov

Ročná spotreba plynu spolu 3 x 34 110 m³/h

Max. hod. spotreba plynu 35,64 m³/h

Odberatelia do 900 m³/rok 0

Odberatelia nad 900 m³/rok 45

Bytové domy / 3 bytové domy/ **ZM1**

Potreba pre domácnosť 3x - 18 b.j. = cca 3 x 45 obyvateľov

Ročná spotreba plynu spolu 3 x 34 110 m³/h

Max. hod. spotreba plynu 35,64 m³/h

Odberatelia do 900 m³/rok 0

Odberatelia nad 900 m³/rok 45

Dostavby prelúk v súčasnej zástavbe+zobytnenie neobývaných bytov-30 b.j. =75 obyvateľov

Ročná spotreba plynu spolu 56 850 m³/h

Max. hod. spotreba plynu 59,4 m³/h

Odberatelia do 900 m³/rok 0

Odberatelia nad 900 m³/rok 88

Variant B

Rodinné domy

BR1 „Rudé“63 bj = cca 163 obyv..... 201 m³/h

BR2 „Rudé/juh“ 34bj = cca 88 obyv108 m³/h

BR3 „Rudé/ nad Zábrehom“ 3bj = cca 8 obyv9,6 m³/h

BR4 „Slatiny“ 44bj = cca 114obyv 140 m³/h

BR5 „Brehy“ 29bj = cca 75 obyv92 m³/h

BR6 „Za Barborkou/2 etapa“ 71bj = cca 184 obyv227 m³/h

BR7 „Pri Ihrisku“ 20bj = cca 72 obyv89 m³/h

BR8 „Pod Háj“ 79bj = cca 205 obyv252 m³/h

BR9 „Nozdrovica“ 18bj = cca 46 obyv57 m³/h

Spolu.....1175 m³/h

Občianska vybavenosť

ZM1 /polyfunkcia/administratíva..... 75 m³/h

ZM2 /polyfunkcia/administratíva..... 23,5 m³/h

OV1 /..... 9 m³/h

OV2 /..... 5 m³/h

OV315 m³/h

OV4 20 m³/h

OV6 6 m³/h

OV7 3 m³/h

OV8 3 m³/h

OV9 3 m³/h

Spolu.....162,5m³/h

*Bytové domy / 2 bytové domy/ **BB1***

Potreba pre domácnosť 2x - 18 b.j. = cca 2 x 45 obyvateľov

Ročná spotreba plynu spolu 2 x 34 110 m³/h

Max. hod. spotreba plynu 35,64 m³/h

Odberatelia do 900 m³/rok 0

Odberatelia nad 900 m³/rok 90

*Bytové domy / bytové domy/ **BB2***

Potreba pre domácnosť 1x - 18 b.j. = cca 45 obyvateľov

Ročná spotreba plynu spolu 34 110 m³/h

Max. hod. spotreba plynu 35,64 m³/h

Odberatelia do 900 m³/rok 0

Odberatelia nad 900 m³/rok 45

*Bytové domy / bytové domy/ **BB3***

Potreba pre domácnosť 1x - 18 b.j. = cca 45 obyvateľov

Ročná spotreba plynu spolu 34 110 m³/h

Max. hod. spotreba plynu 35,64 m³/h

Odberatelia do 900 m³/rok 0

Odberatelia nad 900 m³/rok 45

Bytové domy / 2 bytové domy/ **ZM1**

Potreba pre domácnosť 2x - 18 b.j. = cca 2x 45 obyvateľov

Ročná spotreba plynu spolu 2 x 34 110 m³/h

Max. hod. spotreba plynu 35,64 m³/h

Odberatelia do 900 m³/rok 0

Odberatelia nad 900 m³/rok 90

Dostavby prelúk v súčasnej zástavbe+zobytvenie neobývaných bytov-30 b.j. =75 obyvateľov

Ročná spotreba plynu spolu 56 850 m³/h

Max. hod. spotreba plynu 59,4 m³/h

Odberatelia do 900 m³/rok 0

Odberatelia nad 900 m³/rok 88

Rozšírenie stredotlakého rozvodu plynu navrhovaných rozvojových lokalít je možné a požiadavky jednotlivých investičných zámerov budú realizované v predmetnom území v zodpovedajúcej časovej postupnosti.

Ochranné pásma plynárenských zariadení :

Pre jestvujúce plynárenské zariadenia a rozvody sú v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012, §79 vymedzené predpísané ochranné pásma, ktoré sú zriadené za účelom ochrany plynárenských zariadení a priamych líniových plynovodov pred poškodením, a v ktorých sa môžu vykonávať činnosti iba so súhlasom prevádzkovateľa plynovodnej siete a za podmienok určených prevádzkovateľom siete.

Ochranné pásmo pre jednotlivé jestvujúce zariadenia je:

- VTL plynovod DN300 8m (od osi plynovodu na každú stranu)
- Pripojovací VTL plynovod DN100 4m (od osi plynovodu na každú stranu)
- Regulačná stanica 8m (od pôdorysu stavby na každú stranu)
- STL distribučné rozvody v zastavanom území ... 1m (od osi plynovodu na každú stranu)

Medzi hlavné rizikové činnosti v ochrannom pásme sa zaraďujú predovšetkým:

- zváranie a práce s otvoreným ohňom
- zemné práce a terénne úpravy

Bezpečnostné pásma

Pre jestvujúce plynárenské zariadenia a, §80 vymedzené predpísané bezpečnostné pásma, ktoré sú zriadené predovšetkým za účelom zmiernenia rozvody sú v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 vplyvu havárií plynových zariadení na zdravie a majetok osôb a na ochranu ich života.

Bezpečnostné pásmo pre jednotlivé jestvujúce zariadenia je :

- VTL plynovod DN300 20m (od osi plynovodu na každú stranu)
- Pripojovací VTL plynovod DN100 20m (od osi plynovodu na každú stranu)
- Regulačná stanica 50m (od pôdorysu stavby na každú stranu)
- STL distribučné rozvody v zastavanom území určuje v súlade s technickými predpismi prevádzkovateľ siete (predpoklad 4m)

2.14.2.3. Návrh zásobovania teplom

Zásobovanie teplom je v obci a v samostatných lokalitách riešené individuálnymi zdrojmi na palivo zemného plynu a pevné palivo. Prevažná časť objektov je plynofikovaná. V návrhu ÚPD je riešené postupné zapojenie prevádzkových a obytných objektov na plyné palivo, vývojovo to však vyplynie z nárastu cien za plyn.

- Navrhované súbory vybavenosti a objekty podnikateľského sektoru v rámci

súčasného zastavaného územia obce, aj v rozvojových územiach budú využívať vlastné lokálne zdroje tepla formou lokálnych plynových kotolní s teplovodnými kotlami.

- Bytové budovy-bytové domy budú zabezpečované teplom z vlastných plynových kotolní s teplovodnými kotlami. Predpokladá sa, že podobne navrhované súbory rodinných domov budú využívať vlastné individuálne zdroje tepla-domové plynové kotolne s teplovodnými kotlami.

Ďalším koncepčným návrhom je presadzovať a podporovať využitie miestnych energetických zdrojov - biomasa, geotermálna a solárna energia, tepelné čerpadlá a pod. Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny.

2.14.3. Elektronická komunikačná sieť a zariadenia

Obec Košeca a miestna časť Nozdrovica telekomunikačne prislúchajú do obvodu Považská Bystrica. Jestvujúce telekomunikačné rozvody sú rekonštruované.

Obec je okrem metalických telekomunikačných rozvodov pokrytá aj signálom GSM od jednotlivých operátorov TELEKOM, ORANGE.

V extraviláne obce Košeca, súbežne s derivačným kanálom je vedený diaľkový komunikačný kábel DK 19x4 0,9 DM a diaľkový optický kábel DOK-AT-34012LG-024. Oba káble sa používajú pre potreby Slovenských elektrární a sú majetkom spoločnosti ENERGOTEL.

V obci Košeca sa nachádza poštový úrad Slovenskej pošty.

2.15. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

2.15.1. Faktory negatívne ovplyvňujúce ŽP, návrh opatrení

V súčasnej prevádzke krajiny katastra obce a návrhu rozvoja vidieckeho sídla sú evidované negatívne stresové prvky, doporučujeme eliminovať predmetné stresové faktory:

- dopady exhalátov z automobilovej dopravy na životné prostredie obce, hlavne pozdĺž cesty I/61 v kontakte so zastavaným územím obce a v jej centrálnej časti
- návrhom dopravného režimu na skľudnenie dopravy formou spomaľovacích stredových ostrovčekov a značení pri priechodoch pre chodcov, deliacich pásov zelene medzi vozovkami, pešími chodníkmi a zástavbou domov
- lokálne vykurovanie domov pevným palivom – podporovať využívanie obnoviteľných zdrojov energie
- plochy hospodárskych dvorov, ktoré sú znečisťovatelia ovzdušia a povrchových vôd

2.15.2. Faktory pozitívne ovplyvňujúce ŽP, návrh opatrení

Pozitívnymi faktormi, ktoré ovplyvňujú životné prostredie katastrálneho územia a intravilánu obce sú:

-hodnotné krajinné prostredie podhorskej krajiny horského masívu Strážovských vrchov s rozvojom:

- poznávací cestovný ruch a rekreačno-oddychové aktivity
- súbežná revitalizácia prvkov krajinnej štruktúry

-chránené územia

-vyhlásené významné prvky ekologickej stability

-bikoridory a biocentrá regionálneho významu

V návrhu ÚPN obce sú riešené ďalšie prvky miesneho systému ekologickej stability, ktoré je potrebné realizovať v spolupráci so zainteresovanými subjektmi.

2.16. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

V katastrálnom území obce Košeca sa nachádza :

- výhradné ložisko „Tunežice –stavebný kameň (450) s určeným dobývacím priestorom (DP) pre PK Doprastav,a.s. Žilina,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Dulov I. – štrkopiesky a piesky – (4283)“, ktoré eviduje ZEMPRA s.r.o., Ilava

2.17. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

V rozvoji obce a jej katastrálnom území si vyžadujú zvýšenú ochranu:

- poľnohospodárska pôda
- vyhlásené významné prvky ekologickej stability
- navrhnuté prvky miestneho systému ekologickej stability
- navrhované bikoridory miestneho významu

2.18. Vyhodnotenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske činnosti,návrh vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa.

VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO VYUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Dôvodom obstarania ÚPN-O Košeca je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce a jej k.ú. vo väzbe na ÚPN – VÚC Trenčiansky kraj v znení neskorších Zmien a doplnkov do roku 2030.

Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v katastrálnom území obce Košeca je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy a podľa Vyhlášky MP SR č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Pri spracovaní perspektívneho využitia PP na nepoľnohospodárske účely boli použité nasledovné východiskové podklady:

- hranice zastavaného územia k 1.1.1990,
- mapa BPEJ (7-miestny kód), VÚPOP
- katastrálna mapa obce Košeca
- zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Vyhlášky MP SR č.508/2004, ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z.,
- Zadanie ÚPN obce Košeca, NEXTWORK s.r.o. Bratislava (2013),
- zákon č. 57/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z. z.,
- Nariadenie vlády SR č. 58/2013 Z.z.

Charakteristika pôdných pomerov

Celková výmera riešeného územia je 1 894,3689 ha podľa evidencie Úradu geodézie, kartografie a katastra SR. Z toho je zastavané územie 125,5341 ha a mimo zastavaného územia 1 768,8348 ha.

Poľnohospodárska pôda je v riešenom území Košeca o výmere 772,8108 ha, ktorá sa skladá z nasledovných druhov pozemkov: orná pôda, záhrady a trvalé trávne porasty.

Nepoľnohospodárska pôda je o výmere 1 121,5581 ha (lesné pozemky, vodné plochy, zastavané plochy a nádvoría, ostané plochy).

Úhrnné hodnoty druhov pozemkov v riešenom území

K.ú.	Poľnohospodárska pôda (ha)				Lesné pozemky	Nepoľnohospodárska pôda (ha)			Spolu
	Orná pôda	Záhrady	TTP	Poľnohosp. pôda		Vodné plochy	Zastavané pl. a nádvoría	Ostatné plochy	
Košeca	412,3266	37,3962	323,0880	772,8108	876,8935	68,5646	112,2357	63,8643	1 121,5581

Zdroj: www.katasterportal.sk (august 2017)

Prehľad pôdnych pomerov v k.ú. Košeca

7 -miestny kód BPEJ	Skupina BPEJ	Kód regiónu	Hlavná pôdna jednotka	Kód skeletovitosti	Kód hĺbky pôdy	Zrinitosť
0200892	9	02	00	0,1,2,3	0,1,2	2
0202012	3	02	02 - FMm ^c	1	0	2
0202015	3	02	02 - FMm ^c	1	0	5
0202042	5	02	02 - FMm ^c	2	1	2
0202045	5	02	02 - FMm ^c	2	1	5
0205041	7	02	05 - FMm	2	1	1
0214061	6	02	14 - FM	2,3	2	1
0214062	6	02	14 - FM	2,3	2	2
0214065	6	02	14 - FM	2,3	2	5
0248002	4	02	48 - HMI	2,3	2	2
0248402	5	02	48 - HMI	0	0	2
0248502	5	02	48 - HMI	0	0	2
0249203	5	02	49 - HMI	0	0	3
0256205	6	02	56 - LMg až PGI	0	0	5
0256302	6	02	56 - LMg až PGI	0	0	2
0265013	6	02	65 - KMm, KMI	1	0	3
0265212	6	02	65 - KMm, KMI	1	0	2
0265215	6	02	65 - KMm, KMI	1	0	5
0265243	6	02	65 - KMm, KMI	2	1	3
0282772	9	02	82 - KM	0,1	0,1,2	2
0283682	9	02	83 - KM	2,3	0,1,2	2
0287243	7	02	87 - RAm, RAK	2	1	3
0290262	8	02	90 - RAm	2,3	2	2
0290265	8	02	90 - RAm	2,3	2	5
0297061	9	02	97 - LI, RN	2,3	2	1
0706002	5	07	06 - FMm	0	0	2
0765013	5	07	65 - KMm, KMI	1	0	3
0765215	5	07	65 - KMm, KMI	1	0	5
0782782	9	07	82 - KM	2,3	0,1,2	2
0783682	9	07	83 - KM	2,3	0,1,2	2
0783782	9	07	83 - KM	2,3	0,1,2	2
0787442	7	07	87 - RAm, RAK	2	1	2
0790262	8	07	90 - RAm	2,3	2	2
0790462	8	07	90 - RAm	2,3	2	2
0790562	8	07	90 - RAm	2,3	2	2
0792682	9	07	92 - RAm	2,3	0,1,2	2
0792683	9	07	92 - RAm	2,3	0,1,2	3
0792782	9	07	92 - RAm	2,3	0,1,2	2
0863442	7	08	63 - KMm	2	1	2
0863542	7	08	63 - KMm	2	1	2
0882672	9	08	82 - KM	0,1	0,1,2	2
0882682	9	08	82 - KM	2,3	0,1,2	2
0882782	9	08	82 - KM	2,3	0,1,2	2

Klimatický región podľa BPEJ:

Kód reg.	Charakteristika	TS>10°C	td≤5°Cdni	Charakteristika k VI-VIII v mm	T jan. °C	T veget °C
02	dostatočne teplý, suchý, pahorkatinový	2800 - 2500	231	150 - 100	-1 -3	15 - 16
07	mierne teplý, mierne vlhký	2500 - 2200	215	100 - 0	-2 -5	13 - 15
08	mierne chladný, mier. vlhký	2200 - 2000	208	100 - 0	-3 -6	12 -14

Vysvetlivky:

TS>10°C suma priemerných denných teplôt z 10°C

td≤5°Cdni dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C v dňoch

k VI-VIII klimatický ukazovateľ zavláženia podľa budyka vypočítaný pre SR Tomlainom 1980 (rozdiel potenciálneho výparu a zrážok v mm)

T_{jan} priemerná teplota vzduchu v januáriT_{veget. p} priemerná teplota vzduchu za veget.obdobie (IV-IX)**Hlavné pôdne jednotky podľa BPEJ v k.ú. Košeca**

Kód HPJ	Hlavné pôdne jednotky
02	FMm ^c – fluvizeme typické karbonátové, stredne ťažké
05	FMm – fluvizeme typické, ľahké v celom profile, vysychavé
06	FMm – fluvizeme typické, stredne ťažké
14	FM – fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké
48	HMI – hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách a polygénnych hlinách často s prímiesou skeletu, stredne ťažké
49	HMI – hnedozeme luvizemné na sprašových a polygénnych hlinách, ťažké
56	LMg až PGI – luvizeme pseudoglejové až pseudogleje luvizemné na sprašových a polygénnych hlinách, na povrchu stredne ťažké
63	KMm – kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša, stredne ťažké
65	KMm, KMI – kambizeme typické a kambizeme luvizemné na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké
82	KM – kambizeme (typ) na flyši, na výrazných svahoch; 12-25°, stredne ťažké až ťažké
83	KM – kambizeme (typ) na ostatných substrátoch, na výrazných svahoch; 12-25°, stredne ťažké až ťažké
87	RAm, RAK – rendziny typické a rendziny kambizemné, stredne hlboké na vápencoch a dolomitoch, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
90	RAm – rendziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké
92	RAm – rendziny typické na výrazných svahoch: 12 – 25°, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
97	LI, RN – litozeme a rankre (extrémne skeletovité pôdy)
00	- pôdy na zrážoch nad 25° (bez rozlíšenia typu pôdy)

Skeletovitost' pôdy podľa BPEJ v k.ú. Košeca

Kód	Popis
0	Pôdy bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10%)
1	Slabo skeletovité pôdy (obsah skeletu v povrchovom horizonte 5-25%), v podpovrchovom horizonte 10-25%3
2	Stredne skeletovité pôdy (obsah skeletu v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%)
3	Silne skeletovité pôdy (obsah skeletu v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%. V prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50%)

Typy pôdy podľa hĺbky v k.ú. KOŠECA

Kód	Hĺbka pôdy v cm	Názov kategórie
0	60 cm a viac	Hlboké pôdy
1	30 - 60 cm	Stredne hlboké pôdy
2	Do 30 cm	Plytké pôdy

Zrinitost' pôdy podľa BPEJ, k.ú. Košeca

Kód	Názov kategórie
1	Ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté)
2	Stredne ťažké pôdy (hlinité)
3	Ťažké pôdy (ílovitohlinité)
5	Stredne ťažké pôdy – ľahšie (piesočnatohlinité)

Vyhodnotenie a zdôvodnenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie

Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci konceptu územného plánu obce Košeca predstavuje

- **Variant A....59,7336 ha**, z toho v zastavanom území obce na výmere 6,4136 ha a mimo zastavané územie obce na výmere 53,3200 ha (celková výmera rozvojových lokalít je na výmere 143,7000 ha vrátane ostatných plôch, nádvorí a zastavaných plôch v zastavanom území obce Košeca a časti Nozdrovice, vrátane plôch, resp. časti plôch na ktoré bol udelený súhlas podľa §7 zákona č. 307/92 Zb. v predchádzajúcej územnoplánovacej dokumentácii).

Rozvojové plochy riešené vo variante A:

- Individuálna bytoová výstavba / rodinné domy (BR1 – BR10)
- Hromadná bytová výstavba / bytové domy (BB)
- Šport (SP1 – SP4)
plocha športu SP4 je určená pre golfový areál, k zmene využívania poľnohospodárskej pôdy dôjde z dôvodu vybavenosti – športového zázemia na výmere 3,6500 ha (SP4/0)
- Občianska vybavenosť (OV1 – OV5)
- Plochy zmiešaných funkcií / bytová výstavba a občianska vybavenosť (ZM1)
- Plochy cintorína / rozšírenie (CN)
- Plochy rekreácie (R1 – R3)
- Plochy výroby (V1 – V2)
- Plochy technických služieb (TS1)
- Plochy zelene / sprievodná zeleň pri rozvojových plochách bývania (Zs1 – Zs3)
- Plochy izolačnej zelene / zeleň medzi plochami výroby a bývania (Zi1).

- **Variant B....84,3842 ha**, z toho v zastavanom území obce na výmere 6,7442 ha a mimo zastavané územie obce na výmere 77,6400 ha (celková výmera rozvojových lokalít je na výmere 173,8100 ha vrátane ostatných plôch, nádvorí a zastavaných plôch v zastavanom území obce Košeca a časti Nozdrovice, vrátane plôch, resp. časti plôch na ktoré bol udelený súhlas podľa §7 zákona č. 307/92 Zb. v predchádzajúcej územnoplánovacej dokumentácii).

Rozvojové plochy riešené vo variante B:

- Individuálna bytoová výstavba / rodinné domy (BR1 – BR10)
- Hromadná bytová výstavba / bytové domy (BB1 – BB3)
- Šport (SP1 – SP5)
plocha športu SP2 je určená pre golfový areál, k zmene využívania poľnohospodárskej pôdy dôjde z dôvodu vybavenosti – športového zázemia na výmere 5,4000 ha (SP2/0)
- Občianska vybavenosť (OV1 – OV9)
- Plochy zmiešaných funkcií / bytová výstavba a občianska vybavenosť (ZM1 – ZM2)
- Plochy cintorína / rozšírenie (CN1 CN2)
- Plochy rekreácie (R1 – R4)
- Plochy výroby (V1 – V2)
- Plochy technických služieb (TS1 – TS2)
- Plochy zelene / sprievodná zeleň pri rozvojových plochách bývania (Zs2 – Zs3)
- Plochy izolačnej zelene / zeleň medzi plochami cintorína a bývania (Zi1 – Zi2).

Navrhované lokality sú situované v nadväznosti na zastavané územie s existujúcou infraštruktúrou a možno konštatovať, že i napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely nebude dochádzať k narušeniu ucelenosti honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy.

Poľnohospodárska pôda, navrhnutá na iné ako poľnohospodárske použitie sa podľa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek nachádza v troch klimatických regiónoch.

Požiadavka ochrany poľnohospodárskej pôdy vyplýva z § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy a zákona č. 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Osobitným predpisom pre zabezpečenie ochrany najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území je Nariadenie vlády SR č. 58/2013 Z.z. Toto nariadenie ustanovuje základnú sadzbu odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek, výšku odvodu, spôsob platenia odvodu, splatnosť odvodu a oslobodenie od odvodu. Medzi najkvalitnejšie pôdy (osobitne chránené) v riešenom území

zaradené pôdy 5 až 6 kvalitatívnej skupiny, okrem chránených pôd 1 - 4 kvalitatívnej skupiny podľa vyššie cit. zákona.

Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území obce Košeca podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) v zmysle prílohy č.2 Predpisu č. 58/2013 Z. z. Nariadenia vlády SR o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP

Kód k.ú.	Názov k.ú.	Skupina	Kód BPEJ
826880	Košeca	2	0202002
		3	0202012 0202015
		4	0248002
		5	0202042 0202045 0248402 0248502 0249203 0706002 0765215
		6	0214062 0256205 0256302

Najväčšie plochy poľnohospodárskej pôdy navrhnuté na nepoľnohospodárske využitie zaberajú plochy pre umiestnenie individuálnej bytovej výstavby, športu a rekreácie. V prvom rade sú navrhnuté voľné plochy v zastavanom území obce (preluky). Za hranicou intravilánu sa navrhujú výlučne v priamej nadväznosti na zástavbu obce, okrem plôch rekreácie.

Následne po obytnej výstavbe sú navrhované plochy pre rozvoj bytovej výstavby, občiansku vybavenosť, cintorín, dopravné plochy, výrobnú sféru a izolačnú zeleň.

Predpokladaná výmera dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov podľa funkčného využitia (ha):

Ukazovateľ	Variant A			Variant B		
	v ZU	mimo ZU	Spolu	v ZU	mimo ZU	Spolu
Bývanie individuálne (BR)	5,5328	42,9000	48,4328	5,8978	40,2300	46,1278
Bývanie hromadné (BB)	-	-	-	0,2556	-	0,2556
Rekreácia (R)	-	2,5800	2,5800	-	14,2600	14,2600
Športová vybavenosť (SP)	0,3400	4,3700	4,7100	-	20,4500	20,4500
Občianska vybavenosť (OV)	0,5408	0,5200	1,0608	0,5908	-	0,5908
Plochy zelene (Zs + Zi)	-	2,9500	2,9500	-	0,9000	0,9000
Plochy výroby (V) a služieb (TS)	-	-	-	-	1,1000	1,1000
Cintorín (CN)	-	-	-	-	0,7000	0,7000
Spolu poľnohospod. pôda	6,4136	53,3200	59,7336	6,7442	77,6400	84,3842
Spolu nepoľnohospod. pôda			83,9664			89,4258
Navrhované lokality spolu			143,7000			173,8100

Návrh vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa

V katastrálnom území Košeca sú evidované lesné pozemky so súvislými lesnými porastmi na výmere 876,8935 ha, čo predstavuje 46,29 % z výmery katastrálneho územia. Takmer polovica územia katastra je zalesnená. Súvislé lesné porasty sa nachádzajú v juhovýchodnej časti, kde lemujú hranicu katastrálneho územia obce. V návrhu ÚPN obce sa neuvažuje o zásahu do lesných pozemkov.

Pri návrhu ostatných lokalít sa rešpektuje ochranné pásmo lesov v zmysle platnej legislatívy. Pri ďalšom projektovaní rešpektovať ochranné pásmo lesa – sú to pozemky do 50 m od hranice lesných pozemkov. Do 50 m od okraja lesných pozemkov je možné využiť pozemky pre záhrady, parky, komunikácie, inžinierske siete vedené v zemi, oplotenia, prípadne drobné stavby.

2.19. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska enviromentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

V územnom pláne obce Košeca sú zahrnuté všetky požiadavky a zámery rozvoja, taktiež evidované celospoločenské ciele rozvoja v rámci sídelnej štruktúry okresu Ilava k návrhovému obdobiu roku 2035.

V koncepte ÚPN rozvojom funkčných plôch, dopravy, technickej vybavenosti, zložiek ochrany a tvorby životného prostredia nevznikajú žiadne konfliktné vzťahy, ktoré by mali negatívny dopad na život obyvateľov obce, miestnej časti Nozdovice . Ochranné obmedzenia vyplývajúce z dopravy, technickej infraštruktúry ,ochrany prírody a krajiny, územného systému ekologickej stability sú rešpektované.

Dokument vytvára podmienky pre vyvážený vývojový proces rozvoja obce ako sídla miestneho významu s funkciami :

-bývania - v rozsahu na navrhovaný stav cca **3 200** obyvateľov s riešením funkčných plôch pre cca **184** nových bytových jednotiek k návrhovému roku pre tento typ vidieckeho sídla v sídelnej štruktúre regiónu,

-občianskej vybavenosti - v rozsahu príslušných urbanistických štandardov a štruktúre pre zabezpečenie komfortného života obyvateľov obce

-cestovného ruchu, rekreácie, športu - pre obyvateľov obce, aj ako ponuka pre dennú rekreačnú návštevnosť obyvateľom okolitých obcí a miest a aktivít v krajinnom prostredí rekreačného priestoru,

-výroby - pre zvýšenie zamestnanosti obyvateľov priamo v obci

-dopravy a technickej infraštruktúry – pre zvýšenie hybnosti obyvateľov, kvality životného prostredia a štandardu života v obci,

-tvorby krajiny, prvkov územného systému ekologickej stability, ochrany prírody - pre výrazné skvalitnenie súčasného stavu krajinného obrazu, systému ekologickej stability územia, životného prostredia obce

Koncept územného plánu obce Košeca k návrhovému roku 2035 rieši v dvoch variantoch rozvojový program pre tvorbu optimálnych podmienok pre udržateľný rozvoj a kvalitný život.