

OBEC KOŠECA

Hlavná 36/100, 018 64 Košeca, č. t. 042/4468 183

Č. j.: 327/2911-01/2024-TS1-20
Vybavuje: Lucia Abrahámovská

V Košeci dňa 12. 07. 2024

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania
VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu s.č. 71, Ul. športovcov, 018 64 Košeca, v zastúpení správcu OSBD, SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica, IČO: 36 016 659 podal dňa 28. 06. 2024 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu " **Obnova Bytového domu Košeca 71/19** ", umiestnená na pozemku parc. č. KN 2/3 registra „C“, v kat. území Košeca.

Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Obec Košeca ako príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania

VEREJNOU VYHLÁŠKOU

s uplatnením svojich pripomienok a námietok v lehote do 10 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia.

V zmysle ustanovenia § 39a, ods. 3 písm. d) stavebného zákona sa rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.

Od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania bolo v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustené, nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade Obce Košeca, Hlavná ulica 36/100, 018 64 Košeca (prízemie, č. dv.4, úradné dni: Po a Ut.:8-15h, St.:8-16.30h, Pia:8-13.30h, štvrtok: nestránkový deň).

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr do uvedeného termínu, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať, pretože v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí stavebnému úradu predložiť písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli **mesta** spôsobom v mieste obvyklým.

Mgr. Radomír B r t á ň
starosta obce

Oznámenie bude vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli obce **Košeca** a iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka a zároveň na svojom webovom sídle obce <https://www.koseca.sk> a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

Účastníkom konania sa doručí formou verejnej vyhlášky:

1. Žiadateľ: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu s.č. 71, Ul. športovcov, 018 64 Košeca**
2. v zastúpení správcu: OSBD, SN 1936, 017 07 Považská Bystrica, IČO: 36 016 659

- Pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou - § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Dotknutým orgánom a organizáciám:

3. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
4. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
6. Energotel, a.s., Miletičova č. 7, 821 08 Bratislava
7. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
8. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 851 01 Bratislava (správca siete SWAN)
9. SSD, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. SPP - distribúcia, a.s., Žilina, Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
11. PVS, a.s., ul. Nová č.133, 017 01 Považská Bystrica
12. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o ŽP, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
13. Okresný úrad Ilava, Odbor krízového riadenia, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
14. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
15. RÚVZ, Slov. Partizánov č.1130/50, 017 01 Považská Bystrica
16. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
17. Inšpektorát práce, Hodžova č. 36, 911 01 Trenčín

Na vedomie:

18. Ing. Gabriela Gabčová, PARITER, s.r.o., Hliny 1199/22, 017 01 Považská Bystrica
19. Stavebný úrad – obec Košeca