



LEGENDA

stav návrh	hranica katastrálneho územia obce	hranica zastavaného územia obce	SIDELNÁ A KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA
urbanizované plochy	cintoriny	verejná sídelná zeleň	koštrová zeleň
sady	spravidelná zeleň vodných tokov a líniová krajinná zeleň	ochranmoizolačná zeleň	lesy
luky a pasienky	omá pôda	vodné plochy a toky	ochramné pásma všetkých druhov
stav návrh	BR1	popis navrhovaných funkčných plôch a objektov	DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA
diaľnica D1	cesty I. triedy funkcia zberná B2	cesty III. triedy funkcia zberná B3	komunikácie zberné B3
komunikácie obslužné prístupové C2 - MO 7,5/40	komunikácie obslužné upokojené MOU-C3	centrálne pešia zóna obce	peši chodník
lesné a poľné cesty	cyklistická magistrála (OPN VÚC)	regionálna cyklotrasa	mikroregionálna/ miestna cyklotrasa
most pre cyklistov a peších	izochrony dopravnej dostupnosti 500 m		

ŠTRUKTÚRA URBANISTICKÝCH PLOCH

- BR1 RD zastávka lokality Rudé
- BR2 RD zastávka lokality Rudé juh
- BR3 RD nad Zaborehom
- BR4 RD Slátny
- BR5 RD Brehy
- BR6 RD Hliníky II.
- BR7 RD Hliníky I.
- BR8 RD Horný majer / Podháj
- BR9 RD Nozdrovce východ doplnenie zástavby
- BR10 RD Nozdrovce západ doplnenie zástavby
- BR11 RD Na teheňi
- BB1 Centrum - bytové domy
- BB2 Hlavná ulica - zmena funkcie na bťové domy
- BB3 Hlavná ulica - bytové domy
- R1 Rekreačia pri vode s vodnou plochou
- R2 COV - využtie v rámci cyklokreaácie
- R3 Nozdrovce - nové chatové osada
- R4 Rekreačná oblasť Rybníky
- SP1 Plocha športu pre obytnú lokalitu Rudé
- SP2 Golfový areál
- SP3 Plochy športu - ul. Športovcov
- SP4 Plocha zjazdovky pre zimné športy, cvičná lúka
- SP5 Centrum - revitalizácia a dostavba kúpaliska
- V1 Príemysel - výrobné nevýrobné služby
- V2 Príemysel - výrobné nevýrobné služby
- OV1 Podhôrka - nekomerčná občianska vybav.
- OV2 Štepnice - transformácia územia na OV
- OV3 Premiestnenie miestneho úradu
- OV4 Centrum - nový areál detských jaskí, detské centrum
- OV5 Centrum - plochy občianskej vybavenosti pre trhy, letné kino, letný štárek
- OV6 Centrum - revitalizácia zóny pre účely komunálneho centra a nekomerčnej občianskej vybavenosti
- OV7 komerčná občianska vybavenosť
- OV8 komerčná obč. vybavenosť - obchody
- OV9 komerčná obč. vybavenosť - služby
- ZM1 Centrum - polyfunkcia
- ZM2 Tehelňa - zmlenkové územie OV a bývania
- CN1 Rozšírenie jesevujúceho cintorína
- CN2 Nový cintorín Nozdrovce
- TS1 Technické služby Košeca
- TS2 Zberný dvor - zber biologického odpadu zo záhrad
- ZS1 Parkovo upravená zeleň pri Podhradskom potoku v nadväznosti na cykloturistiku
- ZS2 Centrum - parkovo upravená sídelná zeleň
- ZS3 Centrum - parkovo upravená sídelná zeleň
- Z1 Nozdrovce - Hlavná ulica, izolačná zeleň
- Z2 Izolačná zeleň
- Z3 Izolačná zeleň pri technických službách

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOŠECA
KONCEPT - variant B

OBJEDNÁVATEL: OBEC KOŠECA
 SPRACOVATEL: ATELIER OLYMPIA, Wolkrova 4, 851 01 Bratislava

VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

DÁTUM: október 2017

RIEŠITELSKÝ KOLEKTÍV: Ing. arch. Eva Žolnayová, Ing. arch. Magda Ďurďíková, Ing. arch. Lucia Trajterová, Ing. Peter Rakšáňský PhD., Ing. Beata Vacučíková, Ing. Augustín Fischer, Ing. V. Borovan, Ing. Ladislav Gallo

