

# OBEC KOŠECA

Obecný úrad, Hlavná 36/100, 018 64 Košeca, č. t. 042/4468 183

Č. j.: 446/2014-001-TS1-A/10  
Vybavuje: Ing. Ján Barták 042/4455553

V Košeci dňa 28.4.2014

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ KONANIA O ZMENE STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**Ivan Hanták, Pri Tehelni 140/32, 018 64 Košeca**

(ďalej len "stavebník") dňa 7.3.2014 podal žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu:

#### **"Rodinný dom s 1 bytom a príslušenstvom" "Inžinierske siete k navrhovanému RD"**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. **283/9, 283/18, 283/16, 283/10, 283/17** v katastrálnom území **Košeca**. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením. Obec Košeca vydal na stavbu stavebné povolenie dňa 16. 9. 2010 pod č. j. 812/2010-002-TS1-A/10.

Stavba obsahuje:

*Stavba rodinného domu bola povolená stavebným povolením č. j. 812/2010-002-TS1-A/10 zo dňa 16. 9. 2010. Rodinný dom bol navrhnutý ako jednopodlažný nepodpivničený bez podkrovia - typ bungalov. Predmetom hlavnej zmeny stavby pred dokončením je zvýšenie podmurovky pod pomúrnicu o 1 m, zmena sklonu krovu z 22° na 32°, a tým zvýšenie hrebeňa z + 5,2 m na + 6,8 m. V podkroví boli vytvorené tri izby o celkovej podlahovej ploche 77 m<sup>2</sup> prístupné novým schodišťom z obývacej izby. Okrem tejto zmeny bola na prízemí doplnená špajza, zväčšené okno na kuchyni a posunutá priečka medzi kuchyňou a zádverím.*

**Obec Košeca**, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 68 ods. 2 stavebného zákona oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením. Keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky podať do

#### **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa nebudete prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Obecnom úrade v Košeci, u navrhovateľa, alebo na Mestskom úrade v Ilave - referáte stavebného poriadku, Mierové námestie 18/81, 1. poschodie č. d. 228.

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Radomír Brtáš**  
**starosta obce**

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Doručí sa:**

Účastníci konania (doručenky):

1. Ivan Hanták, Pri Tehelni 140/32, 018 64 Košeca
2. Ivan Hanták st., Pri Tehelni 140/32, 018 64 Košeca
3. Mária Hantáková, Pri Tehelni 140/32, 018 64 Košeca
4. Vladimír Gajdoš, 018 64 Košeca 648
5. Jozef Ďuriš, 018 64 Košeca 144
6. Augustín Ďuriš, 018 64 Košeca 156
7. Slovenský pozemkový fond, RO, nám. A. Hlinku 29/34, 017 01 Považská Bystrica ( susedná parcela č. KN 295, 283/11, 283/1)
8. Oznámenie verejnou vyhláškou - úradná tabuľa obce Košeca
9. Ing. Jozef Kazík, Trenčianska 228, 018 61 Beluša (projektant + stavebný dozor)

Dotknuté organizácie a orgány štátnej správy:

10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01

Ilava

12. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Sv. Anny 7, 911 50 Trenčín

13. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica

14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici, Slov. partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica

15. Slovak Telekom, a.s., Poštová 1, 010 08 Žilina

16. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26

17. Stredoslovenská energetika - distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

18. Obec Košeca - stavebný úrad, spis