



## Zámer predaja nehnuteľného majetku obce Košeca z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Košeca v zmysle ustanovenia § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č.152/2015 zo dňa 16.06.2015 a uznesenia č. 186/2015 zo dňa 27.08.2015 zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 152/2015 a uznesením č. 186/2015

Zámer odpredať nehnuteľnosti a to:

- pozemok KNC 98/14 vodné plochy o výmere 321 m<sup>2</sup>, odčlenený GP z pozemku parc. č. KNE 343 ostatné plochy o výmere 22 082 m<sup>2</sup>
- pozemok KNC 157/2 zastavané plochy o výmere 163 m<sup>2</sup>, odčlenený GP z pozemku parc. č. KNE 347/50 ostatné plochy o výmere 8369 m<sup>2</sup>
- pozemok KNC 383/2 záhrady o výmere 121 m<sup>2</sup>, odčlenený GP z pozemku parc. č. KNE 347/50 ostatné plochy o výmere 8369 m<sup>2</sup>

nachádzajúce sa v k.ú. Košeca, zapísané na LV č. 3447, kupujúcemu **Ing. Jaroslav Schreiber, Sadová 162/51, 018 64 Košeca**, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 bod 6) písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca za nasledujúcich podmienok:

**Kúpna cena je stanovená vo výške:**

- 1,00 EUR/m<sup>2</sup> za prevod pozemku KNC 98/14 vodné plochy o výmere 321 m<sup>2</sup>, odčlenený GP z pozemku parc. č. KNE 343 ostatné plochy o výmere 22 082 m<sup>2</sup>
- 4,00 EUR/m<sup>2</sup> za prevod pozemku KNC 157/2 zastavané plochy o výmere 163 m<sup>2</sup>, odčlenený GP z pozemku parc. č. KNE 347/50 ostatné plochy o výmere 8369 m<sup>2</sup> a pozemku KNC 383/2 záhrady o výmere 121 m<sup>2</sup> odčlenený GP z pozemku parc. č. KNE 347/50 ostatné plochy o výmere 8369 m<sup>2</sup> kupujúcemu Ing. Jaroslav Schreiber, Sadová 162/51, 018 64 Košeca.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:** Pozemok KNC 98/14 má svahovitý terén, je súčasťou svahu k potoku. Vzhľadom na tvar pozemku nie je využiteľný ako stavebný pozemok, preto je z hľadiska záujmov a potrieb obce nevyužiteľný. V súčasnosti je pozemok neudržiavaný. Tento pozemok priamo nadväzuje na pozemok žiadateľa, ktorý ho chce zveľadiť a spojiť so svojím pozemkom.

Pozemky KNC 157/2 a KNC 383/2 priamo susedia s pozemkom žiadateľa. Vzhľadom k svojej šírke a nadväznosti na cestu nie sú obcou využívané a nie je ich možné samostatne využiť ako stavebné pozemky.

Bc. Radomír Brtáň  
starosta

Vyvesené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce dňa **08.09.2015**

Zvesené dňa: